Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெருந்துறை	Date / நாள்: 23-Mar-2026
Village /கிராமம்:Nasiyanoor B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 268/1A1

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: Nasiyanoor B

பெருந்துறை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2023 To 22-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 22-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: ஈரோடு		சா.ப.அ: பெருந்துறை	
1	2904/2023	02-May-2023 02-May-2023 02-May-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சின்னச்சாமி	1. கணேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1059/1984	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D - 16 ஏர்ஸ், 60.0 சதுர மீட்டர்	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம்,	

	கிழக்கு - ரீச.268/1ஏ1எப் நெ.காலை ரவிச்சந்திரன் பூமிக்கும், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.காலை தங்கராஜ், பிரகாஷ், ரமணி, ரம்யா, பிரபு ஆகியவர்கள் பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.268/1ஏ1டி நெ.காலையில் எனது வசமே மீதமுள்ள பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச.255 நெ.காலை கிழமேல் ஓடைக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.காலை தங்கராஜ், பிரகாஷ், ரமணி, ரம்யா, பிரபு ஆகியவர்கள் பூமிக்கும் (வ)			ரீச.268 நெ.காலையில் புதிய உட்பிரிவுக்கு பின் ரீச.268/1ஏ1டி நெ. பு.ஹெ.0.40.47 இதில் இதன் மத்தியில் பு.ஹெ.0.16.60 இதற்கு பு.ஏ.0.41 விஸ்தீரணமுள்ள புஞ்சை பூமி பூராவும், மாமூல் தடவழி பாத்தியம் சகிதமும்.		
2	6756/2023	04-Oct-2023 04-Oct-2023 04-Oct-2023	தான ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரகாஷ் 3. ரமணி 4. ரம்யா 5. பிரபு 6. கணேஷ்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக அதன் ஈரோடு மின் பகிர்மான வட்ட மேற்பார்வை பொறியாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2129/2022, 2904/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2, 268/1A1E - 61.05 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3 -க்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.255 நெ.காலைக்கும் (கி) , தெற்கு - பொது உபயோக இடம் ஏ -க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ, ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் பொது உபயோக இடம் பி, இதற்கு தெபு. கிமே. 11.0 மீ, கிபு. தெவ. 11.1 மீ, மேபு. தெவ. கிராசாக 12.30 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 61.05 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் பி பூராவும்.		
3	6757/2023	04-Oct-2023 04-Oct-2023 04-Oct-2023	தான ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரகாஷ் 3. ரமணி 4. ரம்யா 5. பிரபு 6. கணேஷ்	1. நசியனூர் பேரூராட்சிக்காக அதன் செயல் அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2129/2022, 2904/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2, 268/1A1E - 1047.8 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.268/1ஏ1எப் நெ.காலை பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண்.5 -க்கும், விஸ்தரிப்பு சாலைக்கும் (கி), வடக்கு - சாலை எண்.2 -க்கும் (தெ) , தெற்கு - ரீச.267 நெ.காலையில் நிலையில் உள்ள நசியனூர் பேரூராட்சி சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ, ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் சாலை எண்.1 உள்ள 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வபு. கிமே. 10.80 மீ, தெபு. கிமே. 10.80 மீ, கிபு. தெவ. 98.40 மீ, மேபு. தெவ. 103.10 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 1047.80 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள		

		தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2, 268/1A1E - 260.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.268/1ஏ1எப் நெ.காலை பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (கி), வடக்கு - சாலை எண்.3 -க்கும் (தெ), தெற்கு - சாலை எண்.1 -க்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ, ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் சாலை எண்.2 உள்ள 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வபு. கிமே. 10 மீ, தெபு. கிமே. 10 மீ, கிபு. தெவ. 26 மீ, மேபு. தெவ. 26 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 260 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2, 268/1A1E - 477.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.268/1ஏ1எப் நெ.காலை பூமிக்கும் (மே), மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், பொது உபயோக இடம் ஏ, பி -க்கும் (கி), வடக்கு - சாலை எண்.4 -க்கும் (தெ), தெற்கு - சாலை எண்.2 -க்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ, ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் சாலை எண்.3 உள்ள 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வபு. கிமே. 10 மீ, தெபு. கிமே. 10 மீ, கிபு. தெவ. 48.90 மீ, மேபு. தெவ. 46.60 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 477.50 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2, 268/1A1E - 50.5 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச.268/1ஏ1எப் நெ.காலை பூமிக்கும் (மே) , வடக்கு - ரீச.255 நெ.காலைக்கும் (தெ), தெற்கு - சாலை எண்.3 -க்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ, ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் சாலை எண்.4 உள்ள முக்கோண வடிவ மனைப்பிரிவு சாலை வபு. கிமே. 14.21 மீ, தெபு. கிமே. 10 மீ, கிபு. தெவ. 10.1 மீ, ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 50.50 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2, 268/1A1E - 235.43 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1 -க்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.268/1ஏ1டி1 நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ, ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் சாலை எண்.5 உள்ள 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலைக்கு வபு. கிமே. 19.80 மீ, தெபு. கிமே. 19.80 மீ, கிபு. தெவ. 10 மீ, மேபு. தெவ. 10 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 198 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் நீள மனைப்பிரிவு சாலை பூராவும். பின்னும் மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு நிலையில் உள்ள ஊராட்சி சாலையை ஒட்டி மனைப்பிரிவில்

				சாலை விஸ்தரிப்புக்காக கிழமேல் நீளத்தில் விடப்பட்டுள்ள 35.18 சதுரமீட்டர்கள் விஸ்தீரணம் பூராவும். தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையை ஒட்டி வரைபட்த்தில் கண்டுள்ளவாறு இரண்டு மூடக்கு விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ள 2.25 ச.மீ. விஸ்தீரணம் பூராவும். ஆக மேற்படி சாலைகள், விஸ்தரிப்பு சாலை மற்றும் மூலைமுடக்கு ஆகியன சேர்ந்து 2071.23 ச.மீ. விஸ்திரணம் பூராவும்		
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2, 268/1A1E - 37.5 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.3 -க்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.255 நெ.காலைக்கும் (கி), வடக்கு - பொது உபயோக இடம் பி -க்கும் (தெ), தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ, ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள மனைப்பிரிவில் இதன் மத்தியில் பொது உபயோக இடம் ஏ, இதற்கு வபு. கிமே. 11 மீ, தெபு. கிமே. 14.0 மீ, கிபு. தெவ. 3.0 மீ, மேபு. தெவ. 4.30 மீ ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 37.50 ச.மீ. விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் ஏ பூராவும். ஆக சாலைகள், விஸ்தரிப்பு சாலை, மூலைமுடக்கு மற்றும் பொது உபயோக இடம் ஏ ஆகியன சேர்ந்து 2108.73 ச.மீ. விஸ்திரணம் பூராவும்		
4	1400/2024	15-Feb-2024 15-Feb-2024 04-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கணேஷ்	1. தங்கராஜ் 2. பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2129/2022, 2904/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2 - 330.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 7 Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச268/1ஏ1ஈ, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 7-யின் பகுதிக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - 10 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச268/1ஏ1ஈ, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 7-யின் பகுதிக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.7 -யின் பகுதிக்கு செக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் 330 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். பின்னும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2 - 560.0 சதுரடி		

		Plot No./மனை எண் : 8 Part
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச268/1ஏ1ஈ, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 8-யின் பகுதிக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 9-யின் பகுதிக்கும் (தெ), தெற்கு - 10 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.8 -யின் பகுதிக்கு செக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் 560 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். பின்னும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2 - 411.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 9 Part
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச268/1ஏ1ஈ, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 9-யின் பகுதிக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 10-யின் பகுதிக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 8-யின் பகுதிக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.9 -யின் பகுதிக்கு செக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் 411 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். பின்னும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2 - 408.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 10 Part
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீச268/1ஏ1ஈ, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 10 -யின் பகுதிக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 11-யின் பகுதிக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 9-யின் பகுதிக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.10 -யின் பகுதிக்கு செக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் 408 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம்

		பூராவும். பின்னும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2 - 2276.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B	
		Plot No./மனை எண் : 11 Part
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், ரீச268/1ஏ1ஈ, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 11-யின் பகுதிக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 12 -க்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 10 -யின் பகுதிக்கும், ரீச.268/1ஏ1ஈ, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 11-யின் பகுதிக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.11 -யின் பகுதிக்கு செக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் 2276 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். பின்னும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2 - 2052.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B	
		Plot No./மனை எண் : 12
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 13-க்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.11 -க்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.12 -க்கு செக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் 2052 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். பின்னும்
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2 - 2126.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B	
		Plot No./மனை எண் : 13
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 14 -க்கும் (தெ), தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு

	ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 12-க்கும் (வ)			ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.13 -க்கு செக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் 2126 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். பின்னும்		
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2 - 2017.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - பொது உபயோக இடம், ரீச.255 நெ.காலைக்கும் (தெ), தெற்கு - ரீச268/1ஏ1டி2, நெ.காலையில் அமைந்துள்ள மனை எண். 13-க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.14 -க்கு செக்குபந்தி, இதன் மத்தியில் 2017 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும்.		
5	1525/2024	07-Mar-2024 07-Mar-2024 07-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரபு 3. பிரகாஷ் 4. ரமணி 5. ரம்யா	1. ஸ்ரீ சத்தியபிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1400/2024, 2129/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2, 268/1A1E - 2338.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.11 -க்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.9 -க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.10 -க்கு		

				செக்குபந்தி இதன் மத்தியில், வ.பு. கி.மே. 66'9" , தெ.பு. கி.மே. 66'3" , கி.பு. தெ.வ. 35'0" , மே.பு. தெ.வ. 35'0". ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 2338 சதுரடிகள் (217.21 சதுரமீட்டர்கள்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும்		
6	1526/2024	07-Mar-2024 07-Mar-2024 07-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரபு 3. பிரகாஷ் 4. ரமணி 5. ரம்யா	1. கனகாசலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1400/2024, 2129/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1D2, 268/1A1E - 2380.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.10 -க்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.8 -க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.9 -க்கு செக்குபந்தி இதன் மத்தியில், வ.பு. கி.மே. 66'3" , தெ.பு. கி.மே. 65'7" , கி.பு. தெ.வ. 36'0" , மே.பு. தெ.வ. 36'0". ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 2380 சதுரடிகள் (221.10 சதுரமீட்டர்கள்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும்		
7	1871/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரபு 3. பிரகாஷ் 4. ரமணி 5. ரம்யா	1. எஸ். கௌசல்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,69,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,69,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1400/2024, 2129/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1E - 2228.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4		

	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.5 -க்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.3 -க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.4 -க்கு செக்குபந்தி இதன் மத்தியில், வ.பு. கி.மே. 63'8" , தெ.பு. கி.மே. 63'4" , கி.பு. தெ.வ. 35'0" , மே.பு. தெ.வ. 35'0". ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 2228 சதுரடிகள் (207 சதுரமீட்டர்கள்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி மனையிடம் ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
8	1872/2024	20-Mar-2024 20-Mar-2024 20-Mar-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரபு 3. பிரகாஷ் 4. ரமணி 5. ரம்யா	1. எஸ். கௌசல்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,73,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1400/2024, 2129/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1E - 2240.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.268/1ஏ1டி1, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.6 -க்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.4 -க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.5 -க்கு செக்குபந்தி இதன் மத்தியில், வ.பு. கி.மே. 64'0" , தெ.பு. கி.மே. 63'8" , கி.பு. தெ.வ. 35'0" , மே.பு. தெ.வ. 35'0". ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 2240 சதுரடிகள் (208.10 சதுரமீட்டர்கள்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி மனையிடம் ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
9	7769/2024	12-Dec-2024 12-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரபு 3. பிரகாஷ்	1. ஆர். ஹரிப்பிரியா	-

		12-Dec-2024		4. ரமணி 5. ரம்யா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,24,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,24,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1400/2024, 2129/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1E1 - 2079.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.268/1ஏ3, நெ.காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.3 -க்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.1 -க்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.2 -க்கு செக்குபந்தி இதன் மத்தியில், வ.பு. கி.மே. 60'10" , தெ.பு. கி.மே. 58'4" , கி.பு. தெ.வ. 35'0" , மே.பு. தெ.வ. 35'0". ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 2079 சதுரடிகள் (193.14 சதுரமீட்டர்கள்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி மனையிடம் ரீச.268/1ஏ1ஈ1 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
10	7970/2024	23-Dec-2024 23-Dec-2024 23-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரபு 3. பிரகாஷ் 4. ரமணி 5. ரம்யா	1. ஆனந்தராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,86,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1400/2024, 2129/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1E1 - 1617.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B					
				Plot No./மனை எண் : 8 East Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - மனை எண்.8 -ல் மேல்புற பகுதிக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.9 -க்கும் (தெ), தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து		

				நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.8 -ல் கிழபுற பகுதிக்கு செக்குபந்தி இதன் மத்தியில், வ.பு. கி.மே. 32'8" , தெ.பு. கி.மே. (5'0" + 27'6" =) 32'6" , கி.பு. தெ.வ. (5'0" + 45'0" =) 50'0" , மே.பு. தெ.வ. 50'0". ஆக இந்த வகை அளவுகள் வரும் 1629-1/2 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ளதில் மேற்படி மனையிடத்தின் தென்கிழக்கு மூலையில் சாலை விஸ்தரிப்புக்காக விடப்பட்டுள்ளது நீங்கலாக உள்ள 1617 சதுரடிகள் (149.57 சதுரமீட்டர்கள்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி மனையிடம் ரீ.ச.268/1ஏ1சி1 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
11	7489/2025	10-Dec-2025 10-Dec-2025 10-Dec-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சுப்பிரமணி	1. எஸ். ஜெகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1674/1958, 4/1989	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1C - 1 ஹெக்டேர், 5 ஏர்ஸ், 37.0 சதுர மீட்டர்		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 5/1					
	Boundary Details: கிழக்கு - ரீ.ச.268/2,3 நெ காலைகளில் சின்னச்சாமி பூமி, மேற்கு - ரீ.ச.268/1ஏ2ஏ நெ தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - ரீ.ச.269 நெ காலை, தெற்கு - கிழமேல் பஞ்சாயத்து தார் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம் பழைய க.ச.13 இதன் தற்போதைய ரீ.ச.268/1ஏ1சி நெ.பு.ஹெ.1.05.37 இது பூராவும் இதற்கு செக்குபந்திப்படி ஷை பு.ஹெ.1.05.37 இதற்கு பு.ஏ.2.60-1/4 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். ஷை பூமியில் விவசாய உபயோகத்திற்காக 500 சதுரடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள சிமெண்ட் சீட் வேய்ந்த வீடு ஒன்று பூராவும். ஷை வீட்டிற்கு சம்பந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு மின் இணைப்பு மின்சார பிட்டிங்ஸ் அதன் டெபாசிட் சகிதம் பூராவும். ஷை வீட்டின் கதவு எண்.5/1 வரிவிதிப்பு எண்.3560 மின் இணைப்பு எண்.04-007-007-766 ஷை ரீ.ச.268/1ஏ1சி நெ காலையில் உள்ள கிணர் 1லும் அதன் ஏத்தல், துலை, உத்தி வாரி வாய்க்கால் சகிதங்கள் பூராவும். ஷை கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 5 எச்.பி. மின் இணைப்பு மற்றும் மின் மோட்டார் பம்பு செட் சர்வீஸ் பிட்டிங்ஸ் அதன் டெபாசிட் சகிதங்கள் பூராவும் இதன் மின் இணைப்பு எண்.04-007-007-87 ரீ.ச.268/1ஏ1சி நெ காலையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1 பூராவும். ஷை சொத்திற்கு மேற்படி செக்குபந்தியில் கண்டுள்ள கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடுகளின் வழியாகவும் மற்றும் சம்பந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகனாதி தடபாத்திய சகிதம்.		
12	439/2026	28-Jan-2026 28-Jan-2026 28-Jan-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தங்கராஜ் 2. பிரபு 3. பிரகாஷ் 4. ரமணி 5. ரம்யா	1. எம்.கோமதி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,34,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,34,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1400/2024, 2129/2022
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 268/1A1E1A - 2445.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nasiyanoor B		
			Plot No./மனை எண் : 6, 7 North Part
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - ரீச.268/1ஏ1டி1, நெ .காலை பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - மனை எண்.7 -ல் வடபுற பகுதிக்கும் (தெ), தெற்கு - மனை எண்.5 -க்கும் (வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நசியனூர் ஆ கிராமம், ரீச.268/1ஏ1ஈ நெ.பு.ஹெ.0.34.80 மற்றும் ரீச.268/1ஏ1டி2 நெ.பு.ஹெ.0.16.60 ஆகமொத்தம் பு.ஹெ.0.51.40 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள், ரோடு விஸ்தரிப்புகள் ஏற்படுத்தி மற்றும் பொது இடங்கள் ஒதுக்கி நசியனூர் பேரூராட்சி மற்றும் மின் வாரியத்திற்கு ஒப்படைப்பு செய்த பின்னர் மீதமுள்ள பூமியை வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை மற்றும் நசியனூர் பேரூராட்சியில் அனுமதி பெற்று கோல்டன் லோட்டஸ் அவென்யூ என பெயரிடப்பட்டு விற்பனை செய்யப்பட்டுவருவதில் இந்த கிரையத்திற்கு கட்டுப்பட்ட மனை எண்.6 முழுவதும், மனை எண்.7 -ல் தென்வடல் 3 அடி உள்ள தென்புற பகுதி சேர்ந்து அமைந்த மனையிடத்திற்கு செக்குபந்தி இதன் மத்தியில், வ.பு.கி.மே. 64'3" / 19.6 மீ, தெ.பு. கி.மே. 64'0" / 19.5 மீ, கி.பு. தெ.வ. (35'0" + 3'0" =) 38'0" / 11.6 மீ, மே.பு. தெ.வ. (35'0" + 3'0" =) 38'0"/ 11.6 மீ, ஆக இந்த வகைஅளவுகள் வரும் 2445 சதுரடிகள் (227.15 சதுரமீட்டர்கள்) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும். மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதமும் மேற்படி மனையிடம் ரீச.268/1ஏ1ஈ1ஏ நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.