Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Morapur	Date / நாள்: 10-Dec-2025
Village /கிராமம்:Rasalampatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 7

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 09-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	71/2024	12-Jan-2024 12-Jan-2024 12-Jan-2024	Settlement deed	1. கலைவாணி	1. மாரப்பன் பு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 51,99,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 631/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10B1 - 39.75 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.7/10பி2 முருகன் நிலம் , மேற்கு - சிங்காரம் மகன் ராஜா நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் விவசாய காரியங்களுக்காக விடப்பட்டுள்ள கலைவாணி நிலம், தெற்கு - ஆர்.முருகன் நிலம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதில் புஞ்சை ஹெக்டர் 0.16.09 இதற்கு சரியான புஞ்சை ஏக்கர் 0.39 ¾ செண்ட் நிலமும் மேற்படி நிலத்திற்கு தருமபுரி - மொரப்பூர் தார்சாலையிலிருந்து மாமூலாய் சென்று வரும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட		

1. மாரப்பன் பு

1. மாரப்பன் பு

2	84/2024	19-Jan-2024 19-Jan-2024 19-Jan-2024	Partition deed	2. அம்ருதா மா 3. ஆகாஷ் மா	2. அம்ருதா மா 3. ஆகாஷ் மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 51,99,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 71/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10B1 - 13.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று பாகம் பெறும் ஆகாஷ் நிலம், மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று பாகம் பெறும் அம்ருதா நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் கலைவாணி விவசாய நிலம், தெற்கு - ஆர்.முருகன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதில் புஞ்சை ஹெக்டர் 0.05.37 இதற்கு சரியான புஞ்சை ஏக்கர் 0.13 ¼ செண்ட் நிலம் , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10B1 - 13.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று பாகம் பெறும் மாரப்பன் நிலம், மேற்கு - சிங்காரம் மகன் ராஜா நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் கலைவாணி விவசாய நிலம், தெற்கு - ஆர்.முருகன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதில் புஞ்சை ஹெக்டர் 0.05.37 இதற்கு சரியான புஞ்சை ஏக்கர் 0.13 ¼ செண்ட் நிலம், கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10B1 - 13.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.7/10பி2 முருகன் நிலம் , மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இன்று பாகம் பெறும் மாரப்பன் நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் கலைவாணி விவசாய நிலம், தெற்கு - ஆர்.முருகன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதில் புஞ்சை ஹெக்டர் 0.05.37 இதற்கு சரியான புஞ்சை ஏக்கர் 0.13 ¼ செண்ட் நிலம், கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
3	138/2024	24-Jan-2024 24-Jan-2024 24-Jan-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஆகாஷ் மா	1. மாரப்பன் பு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 84/2024	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10A1D - 13.25 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.7/10பி2 முருகன் நிலம் , மேற்கு - ச.எண்.7/10பி1சி மாரப்பன் நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் கலைவாணி விவசாய நிலம், தெற்கு - ஆர்.முருகன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1டி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.05.37க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இது பூராவும் இதற்கு சரியான புஞ்சை ஏக்கர் 0.13 ¼ செண்ட் நிலம் பூராவும்		
4	436/2024	05-Mar-2024 05-Mar-2024 05-Mar-2024	Settlement deed	1. குப்புசாமி	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,01,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1413/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/6A6A6A1A1A - 343.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, ராசலம்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமிர்தம் காலிமனை, மேற்கு - 12-அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - பழனியம்மாள் வீடு, தெற்கு - இன்று தானம் பெறும் சத்தியா இரண்டாவது தாக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.7/6, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.68.0-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இதில் சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/6ஏ1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.58.0-க்கு தீர்வை ரூ.1.43 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/6ஏ6ஏ6ஏ1ஏ1ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.18.90-க்கு தீர்வை ரூ.0.47 இதில் 1-வது தாக்கு காலிமனை வடபுறம் கிழமேல் 24-அடி, தென்புறம் கிழமேல் 24- அடி, மேற்கு தென்வடல் 12.8-அடி, கிழக்கு தென்வடல் 15.8-அடி ஆக 343-சதுரடிக்கு (31.86-சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிமனை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/6A6A6A1A1A - 327.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, ராசலம்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோபால் வீடு, மேற்கு - 12 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - இன்று தானம் பெறும் சத்தியா 1-வது தாக்கு, தெற்கு - இன்று தானம் பெறும் சத்தியா 3-வது தாக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.7/6, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.68.0-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இதில் சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/6ஏ1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.58.0-க்கு தீர்வை ரூ.1.43 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/6ஏ6ஏ6ஏ1ஏ1ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.18.90-க்கு தீர்வை ரூ.0.47 இதில் 2-வது தாக்கு காலிமனை வடபுறம் கிழமேல் 20.2-அடி, தென்புறம் கிழமேல் 20.2 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 16.2 அடி ஆக 327-சதுரடிக்கு (30.37-சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிமனை		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/6A6A6A1A1A - 336.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, ராசலம்பட்டி					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமு வீடு, மேற்கு - 12 அடி அகல பொது ரோடு, வடக்கு - இன்று தானம் பெறும் சத்தியா 2-வது தாக்கு, தெற்கு - சாமிகன்னு வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.7/6, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.68.0-க்கு தீர்வை ரூ.1.69 இதில் சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/6ஏ1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.58.0-க்கு தீர்வை ரூ.1.43 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/6ஏ6ஏ6ஏ1ஏ1ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.18.90-க்கு தீர்வை ரூ.0.47 இதில் 3-வது தாக்கு காலிமனை கிழமேல் இருபுறமும் 16.8-அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 20-அடி ஆக 336-சதுரடிக்கு (31.21-சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிமனை ஆக மொத்தம் மூன்று தாக்கிலும் சேர்த்து 1006 சதுர அடி அளவுள்ள காலிமனை பூராவும் மொரப்பூர் - கடத்தூர் சாலையில் இருந்து இருபுறமும் மேற்குநோக்கி வண்டி வாகனங்னள், கனரக வாகனங்கள் போகவர பொதுரோடு பொதுபாத்தியமும் சகிதமும் தங்களுக்கும் உண்டு.		
5	907/2024	16-May-2024 16-May-2024 16-May-2024	Gift deed	1. வெ.தர்மலிங்கம்	1. மொரப்பூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 627/1995, 690/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A1 - 663.4 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நவின் 1 பிரவின் 2 ராஜாங்கம் 3 மல்லிகா 4 இவர்கள் காலிமனை, மேற்கு - பிரவின் 1 பூங்கொடி 2 ராஜா 3 இவர்கள் நிலம், வடக்கு - மொரப்பூர் - தருமபுரி தார்சாலை , தெற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இரண்டாம் தாக்கு வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.18க்கு தீர்வை ரூ.0.35 இதில் முதல் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 6.2மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 107மீட்டர் ஆக 663.4சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A1 - 254.2 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெரியசாமி காலிமனை, மேற்கு - பூங்கொடி வகையறா நிலம், வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் முதல் தாக்கு வண்டிப்பாதை மற்றும் நவின் நிலம், தெற்கு - பூங்கொடி 1 ராஜா 2 தேவி 3 இவர்கள் காலிமனை மற்றும் இதே சர்வே எண்ணில் மூன்றாம் தாக்கு வண்டிப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.18க்கு தீர்வை ரூ.0.35 இதில் இரண்டாம் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 41மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 6.2மீட்டர் ஆக 254.2சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A1 - 390.6 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அரவிந்த் 1 ஆதிகிருஷ்ணன் 2 பெரியசாமி 3 இவர்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.18க்கு தீர்வை ரூ.0.35 இதில் மூன்றாம் தாக்கு இருபுறமும் 6.2மீட்டர்		

	காலிமனை, மேற்கு - தேவி 1 சரஸ்வதி 2 விஜயா 3 இவர்கள் காலிமனை, வடக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் இரண்டாம் தாக்கு வண்டிப்பாதை மற்றும் சமீன் காலிமனை, தெற்கு - கலைவாணி நிலம்	தென்வடல் இருபுறமும் 63மீட்டர் ஆக 390.6சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A1 - 434.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இந்து அறநிலையதுறை நிலம், மேற்கு - ச.எண்.7/8எ1 ல் மூன்றாம் தாக்கு வண்டிப்பாதை நிலம், வடக்கு - தர்மலிங்கம் 1 பல்கீஸ் 2 ராஜா 3 சபீ வகையறா 4 பெரியசாமி 5 இவர்கள் காலிமனை, தெற்கு - அன்சர் 1 வெற்றிசெல்வன் 2 மஞ்சுளா 3 ஆதிகிருஷ்ணன் 4 முன்னா 5 அரவிந்த் 6 இவர்கள் காலிமனை மற்றும் ச.எண்.7/9எ1 ல் வண்டிப்பாதை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.18க்கு தீர்வை ரூ.0.35 இதில் நான்காம் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 6.2மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 70மீட்டர் ஆக 434சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10A1A - 359.6 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ச.எண்.7/8எ1 வண்டிப்பாதை நிலம், மேற்கு - சரஸ்வதி 1 விஜயா 2 இவர்கள் காலிமனை, வடக்கு - உமாமகேஸ்வரி 1 கஸ்தூரி 2 உண்ணாமலை 3 ஆதிகிருஷ்ணன் 4 முன்னா 5 இவர்கள் காலிமனை, தெற்கு - சிவராசு 1 உண்ணாமலை 2 விஜயா 3 இவர்கள் காலிமனை மற்றும் ச.எண்.7/8எ1 மூன்றாம் தாக்கு வண்டிப்பாதை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு தீர்வை ரூ.0.37 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.00க்கு தீர்வை ரூ.0.14 ச.எண்.7/10எ1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.89க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 58மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 6.2மீட்டர் 359.6ஆக சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/9A1C - 180.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அன்சர் 1 சின்னசாமி 2 சாதிக்பாஷா 3 மும்தாஜ் 4 ஷெரின்தாஜ் 5 இக்பால் 6 இவர்கள் காலிமனை, மேற்கு - உமாமகேஸ்வரி 1 கலீம் 2 வெற்றிசெல்வன் 3 இவர்கள் காலிமனை, வடக்கு - ச.எண்.9/8எ1 வண்டிப்பாதை நிலம், தெற்கு - ச.எண்.7/10எ1எ வண்டிப்பாதை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.00க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ராசலம்பட்டி கிராம ச.எண்.7/9எ1சி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.02.28க்கு தீர்வை ரூ.0.06 இதில் முதல் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 6மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 30மீட்டர் ஆக 180சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/9A1C - 48.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அரவிந்த் 1 ஆதிகிருஷ்ணன் 2 இவர்கள் காலிமனை, மேற்கு - தேவி 1 சரஸ்வதி 2 விஜயா 3 இவர்கள் காலிமனை, வடக்கு - ச.எண்.9/8எ1 வண்டிப்பாதை நிலம், தெற்கு - ச.எண்.7/10எ1எ வண்டிப்பாதை நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.00க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ராசலம்பட்டி கிராம ச.எண்.7/9எ1சி கிழமேல் இருபுறமும் 6மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 8மீட்டர் ஆக 48சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம்

6	1052/2024	06-Jun-2024 06-Jun-2024 06-Jun-2024	Deed of Receipt	1. இண்டுஸ்இண்ட் பேங்க் லிமிடெட் கிருஷ்ணகிரி கிளை(முத.) சிவன் ரா(முக.)	1. ஷெரின்தாஜ் 2. மும்தாஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 318/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/9A1 - 523.25 SQUARE FEET	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மும்தாஜ் காலிமனை, மேற்கு - 20அடி அகல பொதுப்பாதை, வடக்கு - சாதிக்பாஷா காலிமனை, தெற்கு - இக்பால் வகையறா காலிமனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 இதன் தற்கால சப்டிவிசன் படி புதிய ச.எண்.7/9எ1 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.15.00க்கு தீர்வை ரூ.0.11 இதில் கிழமேல் வடபுறம் 23அடி கிழமேல் தென்புறம் 22.5அடி தென்வடல் இருபுறமும் 23அடி ஆக 523.25சதுரடிக்கு (48.61சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா இதுவும்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/9A1 - 523.25 SQUARE FEET	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோவில் நிலம், மேற்கு - ஷெரீன்தாஜ் காலிமனை, வடக்கு - சாதிக்பாஷா காலிமனை, தெற்கு - இக்பால் வகையறா காலிமனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 இதன் தற்கால சப்டிவிசன் படி புதிய ச.எண்.7/9எ1 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.15.00க்கு தீர்வை ரூ.0.11 இதில் கிழமேல் வடபுறம் 23அடி கிழமேல் தென்புறம் 22.5அடி தென்வடல் இருபுறமும் 23அடி ஆக 523.25சதுரடிக்கு (48.61சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா	
7	1109/2024	18-Jun-2024 18-Jun-2024 18-Jun-2024	Sale agreement deed	1. அ.அன்சர் 2. பெ.சிவராஜி	1. அ.அன்சர் 2. பெ.சிவராஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 939/2006	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/மொரப்பூர்/புத்தகம் 1/1700/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8C - 1500.0 SQUARE FEET	
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: மங்களூர் வில்லை வீடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெருமாள் கோவில், மேற்கு - தென்வடலாக செல்லும் 20அடி அகல பொதுப்பாதை, வடக்கு - கிழமேலாக செல்லும் 20அடி அகல பொதுப்பாதை, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர்.36 காலிமனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.29.00க்கு தீர்வை ரூ.0.44 இதன் தற்கால சப்டிவிசன் படி புதிய ச.எண்.7/8சி புஞ்சை ஹெக்டர் 0.01.50க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இது பூராவும் இதற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 50அடி தென்வடல் இருபுறமும் 30அடி ஆக 1500சதுரடிக்கு	

				(139.35சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும் மேற்படி காலிமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள மங்களூர் வில்லை வீடு ஒன்று பூராவும் மேற்படி வீட்டின் மின்இணைப்பு எண்.409 எண் கொண்ட மின்இணைப்பும் அதை சார்ந்த சகல பாத்தியங்கள் பூராவும்		
8	1237/2024	04-Jul-2024 04-Jul-2024 04-Jul-2024	Sale deed	1. ஷெரின்தாஜ் 2. மும்தாஜ்	1. ரம்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1258/2018, 1259/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/9A1A1A - 1046.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி.சி தார்சு வீடு**					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோவில் நிலம், மேற்கு - 20 அடி அகல பொதுப்பாதை, வடக்கு - சாதிக்பாஷா காலிமனை, தெற்கு - இக்பால் வகையறா காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.17.00க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.15.00க்கு தீர்வை ரூ.0.11 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1எ1எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.09.29க்கு தீர்வை ரூ.0.07 இதில் 1046.5 சதுரடி அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகாவிற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 46 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 45 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடி ஆக 1046.5 சதுரடிக்கு (97.22 சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகாவும் மேற்படி காலிமனையில் இதே அளவில் சுமார் 5 ஆண்டுகளுக்கு முன் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடு தரை தளம் ஒன்று பூராவும் மேற்படி வீட்டில் முதல் தளத்தில் 12 * 12 = 144 சதுரடிக்கு (13.37 சதுரமீட்டர்) அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடும் மேற்படி வீட்டின் மின்இணப்பு எண்.767 எண் கொண்ட மின் இணைப்பும் மேற்படி அதை சார்ந்த சகல உபகரணங்கள் பூராவும் இதுவும் மேற்படி வீட்டிற்கு மாமூலாய் சென்று வரும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட.		
9	1396/2024	25-Jul-2024 25-Jul-2024 25-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தீபன் நா	1. தமிழ்நாடு மெர்க்கன்டைல் பேங்க் லிமிடெட் அரூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1596/2019, 660/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/23D2, 7/6A6A6A1A1A - 1.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மொரப்பூர் TO சிந்தல்பாடி தார்சாலை, மேற்கு - கருணாநிதி மீதி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.7/6, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.68.0-க்கு தீர்வை 1.68 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே		

	நிலம், வடக்கு - கருணாநிதி மீதி நிலம், தெற்கு - காதர்பாஷா நிலம்			எண்.7/6ஏ1ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.55.5-க்கு தீர்வை.1.37 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/23டி2, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.00.95-க்கு தீர்வை.10 இதில் புஞ்சை ஏக்கர்.0.01½-சென்ட் மட்டும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/23D2, 7/6A6A6A1A1A - 31.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வண்டிப்பாதை, மேற்கு - கருணாநிதி மீதி நிலம், வடக்கு - தமிழ்மணி நிலம், தெற்கு - தீபன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.7/6, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.68.0-க்கு தீர்வை.1.68 இதில் சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/6ஏ1ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.55.5-க்கு தீர்வை.1.37 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/23டி2, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.00.95-க்கு தீர்வை.0.10 இதில் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.00.31 (புஞ்சை ஏக்கர்.0.00.84-சென்ட்) மட்டும் இவைகளில் கட்டப்போகும் ஆர்.சி.சி தார்சு கட்டிடம் மற்றும் மாமூல் வழிபாத்தியம் உட்பட		
10	1524/2024	16-Aug-2024 16-Aug-2024 16-Aug-2024	Gift deed	1. வெ.தர்மலிங்கம்	1. மொரப்பூர் ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 421/2018, 627/1995, 661/2004	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/9A1A1A1 - 88.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், மேற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், வடக்கு - பாதை, தெற்கு - பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.00 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1எ1எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.32க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதில் முதல் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 6மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 14.6மீட்டர் ஆக 88சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/9A1A1A1 - 105.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், மேற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், வடக்கு - பாதை , தெற்கு - பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.00 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1எ1எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.08.39க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதில் இரண்டாம் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 6மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 17.4மீட்டர் ஆக 105சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A1 - 512.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோவில் நிலம், மேற்கு - பாதை, வடக்கு - தர்மலிங்கம் நிலம் , தெற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.18க்கு தீர்வை ரூ.0.35 இதில் முதல் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 85.4மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 6மீட்டர் ஆக 512சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A1 - 105.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அன்சர் 1 தர்மலிங்கம் 2 இவர்கள் நிலம், மேற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், வடக்கு - பாதை, தெற்கு - பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.18க்கு தீர்வை ரூ.0.35 இதில் இரண்டாம் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 6மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 17.4மீட்டர் ஆக 105சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A1 - 105.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை, மேற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், வடக்கு - பாதை, தெற்கு - பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.18க்கு தீர்வை ரூ.0.35 இதில் மூன்றாம் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 6மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 17.4மீட்டர் ஆக 105சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A1 - 36.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், மேற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், வடக்கு - பாதை, தெற்கு - பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.18க்கு தீர்வை ரூ.0.35 இதில் நான்காம் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 6மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 6மீட்டர் ஆக 36சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A1 - 130.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாதை, மேற்கு - பாதை, வடக்கு - தர்மலிங்கம் நிலம் , தெற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.23.18க்கு தீர்வை ரூ.0.35 இதில் ஐந்தாம் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 21.6மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 6மீட்டர் ஆக 130சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10A1A - 420.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சிவநதி நிலம், மேற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், வடக்கு - பாதை, தெற்கு - தர்மலிங்கம் 1 உண்ணாமலை 2 சிவநதி 3 இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு தீர்வை ரூ.0.37 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.00க்கு தீர்வை ரூ.0.14 ச.எண்.7/10எ1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.89க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதில் முதல் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 70.2மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 6மீட்டர் 420ஆக சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம் இதுவும்		
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10A1A - 28.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், மேற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம், வடக்கு - பாதை, தெற்கு - தர்மலிங்கம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு தீர்வை ரூ.0.37 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.00க்கு தீர்வை ரூ.0.14 ச.எண்.7/10எ1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.89க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதில் இரண்டாம் தாக்கு கிழமேல் இருபுறமும் 6மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 4.6மீட்டர் 28ஆக சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலம்		
11	1623/2024	03-Sep-2024 03-Sep-2024 03-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. க.திருமால்	1. செந்தூரம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்சேலம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,05,275/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 499/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடு**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/25 - 800.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூபதி காலிமனை, மேற்கு - 15அடி அகல பொதுப்பாதை, வடக்கு - ராஜேஸ்வரி காலிமனை, தெற்கு - அன்பழகன் காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/5பி புஞ்சை ஹெக்டர் 0.51.50க்கு தீர்வை ரூ.0.39 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/6 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.51.50க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/6எ1எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.21.00க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/6எ6எ6எ1எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.20.45க்கு தீர்வை ரூ.0.51 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/25 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.00.74க்கு தீர்வை ரூ.0.02 இது பூராவும் இதற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 50அடி தென்வடல் இருபுறமும் 16அடி ஆக 800சதுரடிக்கு (74சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும் மேற்படி காலிமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடு ஒன்று பூராவும் அதை சார்ந்த சகல பாத்தியங்கள் பூராவும்		
12	1655/2024	04-Sep-2024 04-Sep-2024 04-Sep-2024	Cancellation Deed	1. சண்முகராஜா த 2. அழகிரி அ	1. சண்முகராஜா த 2. அழகிரி அ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 3,00,000/-		-		1641/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மொரப்பூர்/புத்தகம் 1/1641/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/1D1 - 26.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மொரப்பூர் - சிந்தர்பாடி தார்சாலை, மேற்கு - சத்தியசீலன் காலிமனை, வடக்கு - மொரப்பூர் - தருமபுரி தார்சாலை, தெற்கு - ச.எண்.7/1சி3 ல் பாத்திமா காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/1டி1 ஹெக்டர் 0.00.50 இது ராசலம்பட்டி கிராம நத்தமாகும் நத்தம் நிலவரி திட்டத்தின் கீழ் புதிய ச.எண்.7/1டி1 ர.மனை 50 சதுரமீட்டருக்கு தீர்வை ரூ.2.00 இதில் 26சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா மட்டும் தான் மேற்படி உடன்படிக்கை பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
13	1656/2024	04-Sep-2024 04-Sep-2024 04-Sep-2024	Sale deed	1. சண்முகராஜா த	1. அழகிரி அ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 83,980/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2197/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/1D1 - 26.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மொரப்பூர் - சிந்தல்பாடி தார்சாலை, மேற்கு - சத்தியசீலன் காலிமனை, வடக்கு - மொரப்பூர் - தருமபுரி தார்சாலை, தெற்கு - ச.எண்.7/1சி3 ல் பாத்திமா காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/1டி1 ஹெக்டர் 0.00.50 இது ராசலம்பட்டி கிராம நத்தமாகும் நத்தம் நிலவரி திட்டத்தின் கீழ் புதிய ச.எண்.7/1டி1 ர.மனை 50 சதுரமீட்டருக்கு தீர்வை ரூ.2.00 இதில் 26சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகாவும் மேற்படி காலிமனைக்கு மாமூலாய் சென்று வரும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட.		
14	1737/2024	18-Sep-2024 18-Sep-2024 18-Sep-2024	Gift deed	1. கலைவாணி	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மொரப்பூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1440/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10A1A - 560.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நெம்பர்.29 காலிமனை, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர்.22			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.7/10, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.56.5-க்கு தீர்வை ரூபாய்.0.37 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே		

	காலிமனை, வடக்கு - 20-அடி அகல பொதுப்பாதை, தெற்கு - கலைவாணி நிலம்			எண்.7/10ஏ1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.18.0-க்கு தீர்வை ரூபாய்.0.14 புஞ்சை ஏக்கர்.0.44-சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/10ஏ1ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.11.89-க்கு தீர்வை ரூபாய்.0.10 இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 20-அடி, தென்வடல் 28-அடி ஆக 560-சதுரடிக்கு 52.03-சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதை		
15	1747/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வெ.தியாகராஜன்	1. ஐசிஐசிஐ வங்கி லிமிடெட் வேலூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1473/2019, 594/2015, 82/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/6B - 1300.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடு**					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சிந்தல்பாடி தார்சாலை, மேற்கு - ரங்கசாமி நிலம், வடக்கு - மஸ்தி காலிமனை, தெற்கு - ரங்கசாமி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/5பி புஞ்சை ஹெக்டர் 0.51.50க்கு தீர்வை ரூ.0.39 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/6பி புஞ்சை ஹெக்டர் 0.01.00க்கு தீர்வை ரூ.0.06 இது பூராவும் இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 65அடி தென்வடல் இருபுறமும் 20அடி ஆக 1300சதுரடிக்கு (120.77சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகாவும் மேற்படி காலிமனையில் 20*30=600சதுரடிக்கு (55.74சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடு ஒன்று பூராவும் 30சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ஏ.சி.சி.அட்டை வீடு ஒன்று பூராவும் மேற்படி வீட்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு எண்.346, 221 எண் கொண்ட மின்இணைப்புகளும் அதை சார்ந்த சகல பாத்தியங்கள் பூராவும்		
16	1786/2024	25-Sep-2024 25-Sep-2024 25-Sep-2024	Gift deed	1. கலைவாணி	1. ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மொரப்பூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1439/2023, 631/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10A1A - 48.96 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் மீதி நிலம், மேற்கு - ராஜா நிலம், வடக்கு - விஜியா 1 அமுதா 2 சிவராசு 3 உண்ணாமலை 4 இவர்கள் நிலம் மற்றும் ஆவண எண்.1737/2024 தான ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்ட பாதை நிலம், தெற்கு - ச.எண்.7/10பி1எ இன்று தானம் பெறும் பாதை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.7/10, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.56.5-க்கு தீர்வை ரூபாய்.0.37 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/10ஏ1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.18.0-க்கு தீர்வை ரூபாய்.0.14 புஞ்சை ஏக்கர்.0.44-சென்ட் இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய சர்வே எண்.7/10ஏ1ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.11.89-க்கு தீர்வை ரூபாய்.0.10 இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 53.8மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 0.91மீட்டர் ஆக 48.96சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதை நிலம் இதுவும்		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10B1A - 301.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் மீதி நிலம், மேற்கு - ராஜா நிலம், வடக்கு - ச.எண்.7/10எ1எ இன்று தானம் பெறும் பாதை நிலம், தெற்கு - மாரப்பன் 1 அம்ருதா 2 இவர்கள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.56.50க்கு தீர்வை ரூ.0.37 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.37.50க்கு தீர்வை ரூ.0.29 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10பி1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.24.24க்கு தீர்வை ரூ.0.20 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/10பி1எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.04.13க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 53.8மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 5.6மீட்டர் ஆக 301சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பாதை நிலம்		
17	1839/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 07-Oct-2024	Sale deed	1. சு.வெற்றிசெல்வன்	1. சாயிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,12,050/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2266/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8A3 - 1373.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடலாக செல்லும் 20அடி அகல பொதுப்பாதை, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் 12 மஞ்சுளா காலிமனை, வடக்கு - கிழமேலாக செல்லும் 20அடி அகல பொதுப்பாதை, தெற்கு - ச.எண்.7/9ல் கலீம் காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.29.00க்கு தீர்வை ரூ.0.44 இதன் தற்கால சப்டிவிசன் படி புதிய ச.எண்.7/8எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.26.50க்கு தீர்வை ரூ.0.40 இதன் தற்கால சப்டிவிசன் படி புதிய ச.எண்.7/8எ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.01.28க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இது பூராவும் இதில் பிளாட் நெம்பர்.11 காலிமனைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 41அடி தென்வடல் இருபுறமும் 33.5அடி ஆக 1373.5சதுரடிக்கு (128சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும் மேற்படி காலிமனைக்கு சென்று வர சிந்தல்பாடி தார்சாலையிலிருந்து கிழமேலாக செல்லும் 20அடி அகல பொதுப்பாதை மற்றும் தருமபுரி தார்சாலையிலிருந்து தென்வடலாக சென்று பின்பு கிழமேலாக செல்லும் 20அடி அகல பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட		
18	1842/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 07-Oct-2024	Sale deed	1. நா.அண்ணாமலை 2. ஆசிபா	1. க.திருமால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,99,950/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 140/2001, 551/2018	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/6A6A6A1A1A - 666.5 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சத்யா காலிமனை, மேற்கு - 12அடி அகல பொதுப்பாதை, வடக்கு - காதர்பாஷா காலிமனை, தெற்கு - சத்யா காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/5பி புஞ்சை ஹெக்டர் 0.51.50க்கு தீர்வை ரூ.0.39 நில அளவை உதவி இயக்குநரின் செய்முறை எண்.ந.க.ஜி8/மனு எண்.71/2013ன் படி புதிய ச.எண்.7/6 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.51.50க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/6எ1எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.21.00க்கு தீர்வை ரூ.0.50 தீர்வை ரூ.2.00 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/6எ6எ6எ1எ1எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.18.90க்கு தீர்வை ரூ.0.47 இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 43 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 15 ½ அடி ஆக 666.5 சதுரடிக்கு (61.92 சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகாவும் மேற்படி காலிமனைக்கு மாமூலாய் சென்று வரும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட		
19	1843/2024	07-Oct-2024 07-Oct-2024 07-Oct-2024	Sale deed	1. முகமதுஜான்	1. ஆசிபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2376/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/28 - 615.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.7/29 (பிளாட் நெம்பர்.24)-ல் யாசின் காலிமனை, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர்.23 காலிமனை , வடக்கு - பிளாட் நெம்பர்.15 காலிமனை, தெற்கு - 20-அடி அகல பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.17.00க்கு தீர்வை ரூ.0.12 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.15.00க்கு தீர்வை ரூ.0.11 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.14.23க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1எ1 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.10.43க்கு தீர்வை ரூ.0.08 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/28 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.00.57க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இது பூராவும் இதில் பிளாட் நெம்பர்.24 காலிமனைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 15அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 41அடி ஆக 615 சதுரடிக்கு (57.15 சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும் இதுவும் மேற்படி காலிமனைக்கு மாமூலாய் சென்று வரும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட.		
20	2396/2024	26-Dec-2024 26-Dec-2024 26-Dec-2024	Partition deed	1. சுகுணா 2. இளமதி 3. இந்துமதி 4. ரா.இளஞ்செழியன்	1. சுகுணா 2. இளமதி 3. இந்துமதி 4. ரா.இளஞ்செழியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 43,93,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1749/2018, 403/2015	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/14 - 1310.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆர்.சி.சி.தார்சு வீடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மொரப்பூர் - சிந்தல்பாடி தார்சாலை, மேற்கு - குப்புசாமி வகையறா நிலம், வடக்கு - வனிதாமணி வீடு, தெற்கு - ராமு வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/6 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.68.00க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/6எ1 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.58.00க்கு இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/14 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.01.00க்கு தீர்வை ரூ.0.06 இது பூராவும் இதற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 65.5அடி தென்வடல் இருபுறமும் 20அடி ஆக 1310சதுரடி அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும் மேற்படி காலிமனையில் தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி.தார்சு கடை ஒன்று பூராவும் இதே அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள முதல் தளம் மற்றும் இரண்டாம் தளமும் மேற்படி கடை மற்றும் வீட்டில் அமைக்கப்பட்டுள்ள மின்இணைப்பு எண்கள்.2620, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679 மற்றும் அதை சார்ந்த சகல பாத்தியங்கள் பூராவும் , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
21	45/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	(General) Power of Attorney deed	1. விஜயா	1. ந.சுரேஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,90,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 542/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10A1D - 1302.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சிவநதி காலிமனை , மேற்கு - சிவராசு காலிமனை , வடக்கு - 20 அடி அகல பொதுப்பாதை, தெற்கு - கலைவாணி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு தீர்வை ரூ.0.37 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.00க்கு தீர்வை ரூ.0.15 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.00க்கு தீர்வை ரூ.0.14 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10எ1டி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.01.21க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 31அடி தென்வடல் இருபுறமும் 42அடி ஆக 1302சதுரடிக்கு (121சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும்		
22	577/2025	26-Feb-2025 25-Mar-2025 25-Mar-2025	Cancellation Deed	1. முகமது ரபி 2. இக்பால் 3. சொக்கலிங்கம் சி	1. முகமது ரபி 2. இக்பால் 3. சொக்கலிங்கம் சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 316/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மொரப்பூர்/புத்தகம் 1/316/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/9A1A - 1174.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோவில் நிலம் , மேற்கு - 20அடி அகல பொதுப்பாதை மற்றும் ச.எண்.7/10எ1 ல் சிவநதி காலிமனை, வடக்கு - யூசப் வகையறா காலிமனை, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர்.39 ல் சிவநதி காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.00க்கு தீர்வை ரூ.0.22 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.15.00க்கு தீர்வை ரூ.0.11 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.23க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதில் பிளாட் நெம்பர்.38 காலிமனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடபுறம் 44அடி, கிழமேல் தென்புறம் 43அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 27அடி ஆக 1174.5 சதுரடிக்கு (109.11 சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகாவும் மேற்படி காலிமனைக்கு மாமூலாய் சென்று வரும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட.		
23	578/2025	26-Feb-2025 25-Mar-2025 25-Mar-2025	Sale agreement deed	1. முகமது ரபி 2. இக்பால் 3. சொக்கலிங்கம் சி	1. முகமது ரபி 2. இக்பால் 3. சொக்கலிங்கம் சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 831/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/9A1A1A1A - 1174.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
				Plot No./மனை எண் : 38		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோவில் நிலம் , மேற்கு - 20அடி அகல பொதுப்பாதை மற்றும் ச.எண்.7/10எ1 ல் சிவநதி காலிமனை, வடக்கு - யூசப் வகையறா காலிமனை, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர்.39 ல் சிவநதி காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/9 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.17.00க்கு தீர்வை ரூ.0.22 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.15.00க்கு தீர்வை ரூ.0.11 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.11.23க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/9எ1எ1எ1எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.03.79க்கு தீர்வை ரூ.0.03 இதில் பிளாட் நெம்பர்.38 காலிமனைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 44அடி, கிழமேல் தென்புறம் 43அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 27அடி ஆக 1174.5 சதுரடிக்கு (109.11சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா மட்டும்		
24	800/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	Sale deed	1. விஜயா(முத.) ந.சுரேஷ்குமார்(முக.)	1. கி.சுப்ரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,90,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 45/2025, 542/2013	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10A1D - 1302.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சிவநதி காலிமனை , மேற்கு - சிவராசு காலிமனை , வடக்கு - 20 அடி அகல பொதுப்பாதை, தெற்கு - கலைவாணி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/10 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.56.50க்கு தீர்வை ரூ.0.37 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10எ புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.19.00க்கு தீர்வை ரூ.0.15 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10எ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.18.00க்கு தீர்வை ரூ.0.14 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி ச.எண்.7/10எ1டி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.01.21க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இது பூராவும் இதற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 31அடி தென்வடல் இருபுறமும் 42அடி ஆக 1302சதுரடிக்கு (121சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும் மேற்படி காலிமனைக்கு மாமூலாய் சென்று வரும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட		
25	864/2025	06-May-2025 06-May-2025 06-May-2025	Deed of Receipt	1. ஆக்ஸிஸ் வங்கி அரூர் கிளை(முத.) ராகுல் ஜெ(முக.)	1. பார்த்தீபன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1018/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/5B1 - 845.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மொரப்பூர் - சிந்தல்பாடி தார்சாலை, மேற்கு - இரங்கசாமி நிலம், வடக்கு - தனம் நிலம், தெற்கு - இரங்கசாமி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/5பி புஞ்சை ஹெக்டர் 0.51.50க்கு தீர்வை ரூ.0.39 இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 65அடி தென்வடல் இருபுறமும் 13அடி ஆக 845சதுரடி அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா		
26	1038/2025	02-Jun-2025 02-Jun-2025 02-Jun-2025	Sale deed	1. சேட்டு	1. சிங்காரவேலன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 184/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/38 - 220.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மொரப்பூர் - சிந்தல்பாடி தார்சாலை , மேற்கு - அண்ணாமலை 1, குப்புசாமி 2 இவர்கள் வீடு, வடக்கு - சபீரா காலிமனை, தெற்கு - அண்ணாமலை காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/5பி புஞ்சை ஹெக்டர் 0.51.50க்கு தீர்வை ரூ.0.39 நில அளவை உதவி இயக்குநரின் செய்முறை எண்.ந.க.ஜி8/மனு எண்.71/2013ன் படி இதன் புதிய ச.எண்.7/6 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.51.50க்கு தீர்வை ரூ.0.39 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/6எ1எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.21.00க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய ச.எண்.7/6எ6எ6எ1எ புஞ்சை ஹெக்டர் 0.20.45க்கு தீர்வை ரூ.0.51 இதன் தற்கால சப்டிவிசன்படி புதிய		

				ச.எண்.7/38 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.17.73க்கு தீர்வை ரூ.0.44 இதில் 220 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் வடபுறம் 22அடி, கிழமேல் தென்புறம் 18அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 11அடி ஆக 220 சதுரடிக்கு (20.44 சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகாவும் மேற்படி காலிமனைக்கு மாமூலாய் சென்று வரும் பொதுப்பாதை பாத்தியம் உட்பட.		
27	1383/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	Cancellation Deed	1. சுதாகர் 2. ஆசைத்தம்பி	1. சுதாகர் 2. ஆசைத்தம்பி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 813/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Morapur/Book1/813/2017 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, ராசலம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/6A1B - 728.5 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரங்கநாத ஐயர் காலிமனை, மேற்கு - 12-அடி அகல பொதுப்பாதை , வடக்கு - பவர் கொடுத்தவர் மீதி நிலம், தெற்கு - கோயில் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.7/6ஏ, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.68.0 இதில் தற்கால சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.7/6ஏ1, புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.62.50-க்கு தீர்வை ரூ.1.54 இதில் கிழமேல் இருபுறமும் 31-அடி, தென்வடல் கிழபுறம் 24-அடி, தென்வடல் மேற்குபுறம் 23-அடி 728½-சதுரடிக்கு (67.70-ச.மீ) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும் மேற்படி காலிமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்சு வீடு ஒன்று பூராவும் மேற்படி வீட்டை சார்ந்த அனைத்து தளவாட பொருட்கள் பூராவும் மேற்படி வீட்டின் மின் இணைப்பு எண்.443, 625 இவைகள் பூராவும் அவற்றை சார்ந்த அனைத்து தளவாடப்பொருட்கள் பூராவும்		
28	1695/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	Sale deed	1. ரஹமத் 2. சான்பாஷா 3. சகிலா 4. இனாயதுல்லா 5. சையத்பாஷா 6. காசிரிப்	1. ரஜியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,61,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti, ராசலம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/1B2B - 50.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மதூதி காலி இடம், மேற்கு - சாதிக் நிலம், வடக்கு - காதர் நிலம்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.7/1பி, இது கிராம நத்தமாகும் நத்தம் நிலவரி திட்டத்தின் கீழ் புதிய சர்வே எண்.7/1பி2பி, நத்தம்		

	தெற்கு - ஷாகுல் அமித் நிலம்			ர.மனை.50-சதுரமீட்டருக்கு தீர்வை ரூபாய்.2.00 பூராவும் இதில் கிழமேல் வடபுறம் 5.0-மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 5.0-மீட்டர், தென்வடல் கிழபுறம் 7.0-மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 6.8-மீட்டர் ஆக 50-சதுரமீட்டர் அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும் மற்றும் மேற்படி காலிமனைக்கு வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள், ஆட்கள் போகவர பொதுப்பாதை பாத்தியம் தங்களுக்கும் உண்டு.		
29	1700/2025	11-Sep-2025 11-Sep-2025 11-Sep-2025	Cancellation Deed	1. அ.அன்சர் 2. பெ.சிவராஜி	1. அ.அன்சர் 2. பெ.சிவராஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1109/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/மொரப்பூர்/புத்தகம் 1/1109/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/8C - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **மங்களூர் வில்லை வீடு**					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெருமாள் கோவில், மேற்கு - தென்வடலாக செல்லும் 20அடி அகல பொதுப்பாதை, வடக்கு - கிழமேலாக செல்லும் 20அடி அகல பொதுப்பாதை, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர்.36 காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.எண்.7/8 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.29.00க்கு தீர்வை ரூ.0.44 இதன் தற்கால சப்டிவிசன் படி புதிய ச.எண்.7/8சி புஞ்சை ஹெக்டர் 0.01.50க்கு தீர்வை ரூ.0.10 இது பூராவும் இதற்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 50அடி தென்வடல் இருபுறமும் 30அடி ஆக 1500சதுரடிக்கு (139.35சதுரமீட்டர்) அளவுள்ள வீட்டுமனை காலிஜாகா பூராவும் மேற்படி காலிமனையில் கட்டப்பட்டுள்ள மங்களூர் வில்லை வீடு ஒன்று பூராவும் மேற்படி வீட்டின் மின்இணைப்பு எண்.409 எண் கொண்ட மின்இணைப்பும் அதை சார்ந்த சகல பாத்தியங்கள் பூராவும்		
30	1727/2025	15-Sep-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	Sale deed	1. மாரப்பன் பு	1. வித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,70,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 84/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10B1C - 1903.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.05 காலிமனை, மேற்கு - மனை எண்.03 காலிமனை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.7/10 பு.ஹெ.ஏ.0.56.50 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி சர்வே நெ.7/10பி பு.ஹெ.ஏ.0.37.50		

	வடக்கு - ச.எண்.7/10பி1எ1 மனைபிரிவிகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட 6.6மீட்டர் சாலை, தெற்கு - ச.எண்.7/10பி2 முருகன் நிலம்			தீ.0.29 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி சர்வே நெ.7/10பி1 பு.ஹெ.ஏ.0.24.24 தீ.0.20 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி சர்வே நெ.7/10பி1சி பு.ஹெ.ஏ.0.05.37 தீ.0.10 இதில் மனை எண்.04 காலிமனைக்கு அளவுகள் விவரம் கிழமேல் இருபுறமும் 29 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 65.62 அடி ஆக 1903 சதுரடிக்கு 176.8 சதுரமீட்டர் அளவிலான காலிமனை ஜாகாவும் மேற்படி காலிமனைக்கு மொரப்பூர் - தருமபுரி செல்லும் தார்சாலையிலிருந்து தென்வடலாக செல்லும் சிமெண்ட் சாலை மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள அனைத்து சாலைகளிலும், இதற்கு போகவர மாமூல் வழிநடை கால்நடை வண்டி வாகனாதிகள் போக்குவரத்து பாத்தியமும் இதர இதற்குண்டான ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் உட்பட		
31	1815/2025	25-Sep-2025 25-Sep-2025 25-Sep-2025	Gift deed	1. கலைவாணி	1. ஊராட்சி ஒன்றிய ஆணையாளர் மொரப்பூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 631/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Rasalampatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 7/10B1A2 - 1592.25 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முருகன் நிலம் , மேற்கு - ஆவண எண்.1786/2024 தான ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்ட வண்டிப்பாதை நிலம் , வடக்கு - ஆவண எண்.1786/2024 தான ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்ட வண்டிப்பாதை நிலம் , தெற்கு - ஆகாஷ் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நெ.7/10 பு.ஹெ.ஏ.0.56.50 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி சர்வே நெ.7/10பி பு.ஹெ.ஏ.0.37.50 தீ.0.29 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி பட்டா எண்.526 சர்வே நெ.7/10பி1 பு.ஹெ.ஏ.0.24.24 தீ.0.20 இதன் தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி சர்வே நெ.7/10பி1எ2 பு.ஹெ.ஏ.0.01.12 தீ.0.01 இது பூராவும் கிழமேல் இருபுறமும் 87.25அடி தென்வடல் இருபுறமும் 18.25அடி ஆக 1592.25சதுரடி நிலம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 31

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.