Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Rs 5000/-

G 5933

B. சதாசிவம்
பத்திரத்தாள் விற்பனையாளர்,
W 24, மெயின் ரோடு,
மூலனூர்.
உரிமம் எண் : 29 / 2000

1634/17.10.2011
செல்லாத்தாள்
கோபாகையம்

Verified
29-5-2024
சார்பதிவாளர்
மூலனூர்

ஆவண
எண் 2538 2011
பக்க எண் 1
முத்திரை பக்கங்களும்

பாக பாத்திய விடுதலை

2011 வருடம் அக்டோபர் மாதம் 24 தேதிக்கு தமிழ் கர வருடம் ஐப்பசி மாதம் -7- தேதி திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் தாலூக்கா காளிபாளையம் கிராமம் கஸ்பாவில் இருக்கும் லேட்.கிட்டுச்சாமி கவுண்டர் மகன் விவசாயம் நாட்ராயசாமி (ஏஎ தஎ - அடையாள அட்டை எண் K.J.P 1628706 — ஆகிய உங்களுக்கு

இடது பெருவிரல்

செல்லாத்தாள்

/ச. சரஸ்வதி

538

2011

ஆவண
எண் 2538 /11
பக்க எண் 2
மொத்த பக்கங்களில் 6

அக்டோபர் 24 ம் நாள

10.11 மணிகளுக்கிடையில் முலனூர்

புதுதகர் 2011 ஆண்டின் 2538 என் வரிசை

8 தாளகளை கொண்ட ஆ 1 ம் தாள்

வாளால் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து

னம் ரூ 2180.00 செலுத்தியவர்

வாதிவாளர்

துப் பெருவிரல்



சார்பதிவாளர்
மூலனூர்

கீர்த் சுவ்வாந்தாள்

கூடுதல் விபரங்கள் ஆவண வாசகங்களில்
உள்ளபடி .

கொடுத்ததாக
க்கொண்டவர்

துப் பெருவிரல்



கீர்த் சுவ்வாந்தாள்

கூடுதல் விபரங்கள் ஆவண வாசகங்களில்
உள்ளபடி .

துப் பெருவிரல்



ட.சரஸ்வதி

கூடுதல் விபரங்கள் ஆவண வாசகங்களில்
உள்ளபடி .

ரெனறு ரூபிததவர

பெரியசாமி சம காரியப்பகவுண்டர் எதிரில் பாகம் கிரயம்
கையா

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU Rs 500/-

Rs 500/-
1635/17.10.2011
ஆல்பாத்தான்
கோவிபாகேயம்

S 913438

B. சதாசிவம்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
114/W261,
மூலக்
உரிமம் எண் : 29 / 2000

ஆவண
எண் 2538/2011
பக்க எண் 3
மொத்த பக்கங்கள் 6

2

ஷைகாளிபாளையத்தில் இருக்கும் ஷை லேட்.கிட்டுச்சாமி கவுண்டர் மனைவி செல்லாத்தாள் (வங்கி அடையாள அட்டை எண் [illegible] ஷைகாளிபாளையத்தில் ஷைலேட். கிட்டுச்சாமி கவுண்டர் மகளும் தாராபுரம் தாலுக்கா தாராபுரம்டவுன் கஸ்பா நடேசன் நகர் கதவு எண் 19ல் வசிக்கும் செல்லமுத்து மனைவியுமான சரஸ்வதி (வாக்காளர் அடையாள அட்டை எண் [illegible] ஆகிய நாங்கள் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை பூமியின் பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரம்

இடது பெருவிரல்
ரேகை பதிவு

/ C- சரஸ்வதி

ஆவண
எண் 2558/11
பக்க எண் 5
மொத்த பக்கங்கள் 10

எங்களில் 1 நபருக்கு நீ மகன், 2 நபருக்கு சகோதரன், 2 நபர் உமக்கு சகோதரி, 1 நபர் உமக்கு தாயார்

கீழ்காணும் முழுச்சொத்தும் எங்களில் 1 நபரின் கணவரும் உமது தகப்பனாரும் 2நபரின் தகப்பனாருமான கிட்டுச்சாமிகவுண்டர் 15.4.1978 தேதிய மூலனூர் சப்ரி ஆபீஸ் 1.420.475.207/1978 நெ. கிரையப்படியும் மற்றும் 30.5.1994 தேதிய ஷைசப்ரி ஆபீஸ் 1.574.243.347/1994 நெ. கிரையப்படியும் பாத்தியப்பட்டு ஷையார் அனுபவித்து ஷைகிட்டுச்சாமி கவுண்டர் எந்தஒருஆவணமும்எழுதிவைக்காமல்INTESTATE காலமாகி விட்ட பின்பு உமக்கும் எங்களுக்கு வாரிசுரிமைப்படி பாத்தியப்பட்ட பாகமாகாத பொது சொத்தாகும்

உமக்கும் எங்களில் 2 நபருக்கு தகப்பனார் வழியிலும் 1 நபருக்கு கணவர் வழியிலும் பாத்தியப்பட்ட பிரிவினையற்ற பொதுச் சொத்தாகும்

மேல்கண்டவாறு பாத்தியப்பட்டதும் உமது பாகம் 1/3 பங்கு அடங்கியதுமான கீழ்காணும் முழுச்சொத்தில் எங்களுக்குள்ள பொதுவில் 3ல் 2பங்கு பாக பாத்தியத்தை அனுபவிக்க எங்களுக்கு வசதியும் விருப்பமும் இல்லாததால் கீழ்காணும் முழுச் சொத்தில் எங்களுக்குள்ள பொதுவில் 3ல் 2 பங்கு பாக பாத்தியத்திற்காக உம்மை நாங்கள் ஓர் தொகை கொடுக்கும்படி கேட்டுக் கொண்டபடிக்கும் பஞ்சாயத்தார் செய்த பைசல்படிக்கும் நீரும் நாங்களும் சம்மதித்துகீழ்காணும் பஞ்சாயத்தார்கள் முன்னிலையில் நாளது தேதியில் உம்மிடமிருந்து நாங்கள் பெற்றுக் கொள்ளும் ரொக்கம் ரூ.2,00,000 ரூபாய் இரண்டு லட்சம் மட்டும் பெற்றுக்கொண்டு இதன்மூலம் கீழ்காணும் முழுச்சொத்தில் எங்களுக்குள்ள பொதுவில் 3ல் 2 பங்கினை விடுதலை செய்து கொடுத்துச் சொத்தையும் நாளது தேதியில் உமது வசம் விட்டு விட்டோம்

இனி உமது பாகம் 1/3 பங்கடங்கிய கீழ்காணும் முழுச்சொத்தையும் நீரே உமது வாரிசுகளுடன் வழிவழியாக கிரைய கிரைய விற்கிரையங்கள் செய்ய உரிமையுள்ளவராக சர்வசுதந்திரத்துடன் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ளவும்

இடது பெருவிரல் ரேகை

ச.சரஸ்வதி

ஆவண
எண் 2538 2011
பக்க எண் 6
மொத்த பக்கங்கள் 10

இனி இந்தச் சொத்தை நீரே வழிவழியாக கிறைய விற்கிறையங்கள் செய்ய உரிமையுள்ளவராக சர்வ சுதந்திரத்துடன் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ளவும் இனி இந்தச் சொத்தைப் பற்றி எங்களுக்கும் எங்கள் வாரிசுகளுக்கும் யாதொரு பாத்தியசம்மந்தமும் பின் தொடர்ச்சியுமில்லை.

கீழ்காணும் சொத்திற்குப் பட்டா மாற்றம் உமது பெயருக்கு ஏற்பட இத்துடன் பட்டா மாறுதல் மனுக் கொடுத்துள்ளோம்.

கீழ்காணும் மின் இணைப்பு எண்ணையும் உமது பெயரில் தனியாக மாற்றம் செய்யவும் இதன் மூலம் சம்மதிக்கிறோம்.

இந்த விடுதலைக்கு மேல்கண்ட தொகை ரூபாய் இரண்டு லட்சம் தவிர இதற்கு முன் உம்மிடமிருந்து நாங்கள் வேறு எவ்வித பிரதிப் பிரயோஜனமும் பெற்றுக் கொள்ள வில்லை என உறுதி கூறுகிறோம்.

இந்த விடுதலை மூலம் நாங்கள் விட்டுக் கொடுக்கும் உரிமையின் மதிப்பு ரூ.5,35,000/-

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் ரிடி மூலனூர் சப்டி திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் வட்டம் மூலனூர் யூனியன் மூலனூர் கிராமம் புலத்தில்

க.ச576நெம்பர் புஞ்சைஹெக்டர் 7.83.5க்குபு.ஏ19.36இதில் பச்சியப்ப கவுண்டர் பாகத்துக்கும் நாச்சிமுத்துக்கவுண்டர் வகையரா பாகத்துக்கு கிழக்கு கிழமேல் புறம்போக்கு இட்டேரிக்கு தெற்கு ரங்கசாமிக்கவுண்டர் வகையரா பாகத்துக்கும் சுப்பிரமணி வகையரா பாகத்துக்கும் மேற்கு ரங்கசாமி பாகத்துக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் தோட்டம் பு.ஏ 9.20 க்கு பு.ஹெக்டர் 3.72.5

ஷைபூமியின் வடகோட்டிலுள்ள 20x20x40 அடி அளவுள்ள து.கிணர் 1ம் இதைச் சேர்ந்த தொட்டி துலை வாரி வாய்க்கால் பூராவும்

ஷைகிணற்றிலுள்ள மின் இணைப்பு எண் 164 (மூலனூர் மின் பகிர்மானம்) கொண்ட 5HP மின்மோட்டார் மற்றும் உபகரணங்கள் பூராவும்

ஷை பூமிகளும் ஷைபூமிகளுக்கு ஏற்பட்ட தடபாத்தியங்கள் சகிதம்

ஷைமூலனூர் கிராமம் சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 6,39,000.00

இடது பெருவிரல் ரேகை பதிவு

ச. சரஸ்வதி

பின்னும் ஷைமூலனூர் சப்ரி காளிபாளையம் கிராமம் புலத்தில்

க.ச 26/E நெ. பூராவும் பு.ஹெக்டர் 0.33.0 க்கு பு.ஏக்கர் 0.82

க.ச 26/F நெ. பூராவும் பு.ஹெக்டர் 0.18.0 க்கு பு.ஏ 0.44

க.ச 27 நெ. பு.ஹெக்டர் 2.09.5 க்கு பு.ஏ 5.16 இதில் தோட்ட பூமிக்கு கிழக்கு க.ச 26, 28 நெ. காலைகளுக்கு தெற்கு ஓடைக்கு வடக்கு க.ச 26 நெ. காலைக்கு மேற்கு இதன் மத்தியில் காடு பு.ஏ 3.17 க்கு பு.ஹெக்டர் 1.28.3 உள்ள பூமிகளும்

ஷை பூமிகளும் ஷைபூமிகளுக்கு ஏற்பட்ட தடபாத்தியங்கள் சகிதம்

ஷைகாளிபாளையம் கிராமம் சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 1,63,500.00

ஷைமூலனூர் கிராமம் சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 6,39,000.00

ஷை சொத்தின் மதிப்பு ரூ. 8,02,500/- இதில் நாங்கள் விட்டுக் கொடுக்கும் 3ல் 2பங்கின் மதிப்பு ரூ.5,35,000/-

இடது பெருவிரல் ரேகை

சாட்சிகள்

1. [illegible] த/ப நாட்டாமையன் கவுண்டனூர் [illegible]

2. பெரியகாமு த/ப காளியப்பகவுண்டர் நெகமம் [illegible]

ஆவணம் வரைவு செய்தவர் : A.T. அய்யாத்துரை Ex.கர்ணம்

கிளாங்குண்டல் உரிமம் எண் : B 2591/1984

கணணியாக்கம் : A. சந்திரசேகரன், D.C.A.

மூலனூர்.





நமூனா

1968ம் வருடம் முத்திரைத் தீர்வை பத்திரத்தில் குறைத்து மதிப்பிடுவதைத் தடுக்கும் விதிகளின் கீழ்வீதி 3 (1)ன் படியான அறிக்கை

கிராமம் : மூலனூர் மற்றும் காளிபாளையம்

வரிசை எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீர்ணம் ஹெக்டர்	சொத்தின் தன்மை	மதிப்பு ரூ. பை
மூலனூர் கிராமம்				
1.	576	3.72.5	தோட்டம்	5,82,962.50
2.	ஷை		ஷைபூமியின் வடகோட்டிலுள்ள 20x20x40 அடி அளவுள்ள து.கிணர் 1ம் இதைச் சேர்ந்த தொட்டி துலை வாரி வாய்க்கால் பூராவும் மதிப்பு	30,000.00
3.	ஷை		ஷைகிணற்றிலுள்ள 5HP மின்மோட்டார் மற்றும் உபகரணங்கள் பூராவும் மதிப்பு	25,000.00
4.			தடபாத்தியம் மதிப்பு	1,037.50
5.	மூலனூர் கிராமம் மதிப்பு			6,39,000.00
காளிபாளையம் கிராமம்				
1.	26/E	0.33.0	காடு	29,700.00
2.	26/F	0.18.0	காடு	16,200.00
3.	27	1.28.3	காடு	1,15,470.00
4.			தடபாத்தியம் மதிப்பு	2,130.00
5.	காளிபாளையம் கிராமம் மதிப்பு			1,63,500.00
6.	மூலனூர் கிராமம் மொத்தம் மதிப்பு			6,39,000.00
7.	இரண்டு கிராமம் மொத்தம் மதிப்பு			8,02,500.00
இதில் நாங்கள் விட்டுக் கொடுக்கும் 3ல் 2 பங்கு மதிப்பு				5,35,000.00

இடது பெருவிரல்

ரேகைபார்த்தல்

C. சரஸ்வதி

ஆவண எண் 2538/2011 புக எண் 8 மொத்த பக்கங்களில் 6

ELECTION COMMISSION OF INDIA

IDENTITY CARD

இந்தியத் தேர்தல் ஆணையம்

வாக்காளர் அடையாள அட்டை

KJP1828706



Elector's Name : Natrayasamy

வாக்காளர் பெயர் : நாட்ரயசாமி

Father's Name : Krishnasamy

தகப்பனார் பெயர் : கிருஷ்ணசாமி

Sex / பாலினம் : Male / ஆண்

Age as on 1/1/2002 :

1/1/2002 அன்று வயது : 40

Address : 1/40

Kalipalayam Samarpathi Va.na.valasu

Kalipalayam

Kalipalayam

ERODE 638102

KJP1828706

முகவரி : 1/40

காளிபாளையம் சாணார்பதி, வா.நா.வலசு (கீழ்புறம்)

காளிபாளையம் (ஊ)

காளிபாளையம்

ஈரோடு 638102

Facsimile Signature of Electoral Registration Officer

வாக்காளர் பதிவு அதிகாரியின் கையொப்ப முத்திரை

For 113 - Vellakoil

Assembly Constituency

113 - வெள்ளக்கோயில்

சட்டமன்ற தொகுதி

Place : Dharapuram

இடம் : தாராபுரம்

Date / நாள் : 05/03/2003

R. O. & R. D. O.

This card may be used as an Identity Card Under Different Government Schemes

இந்த அட்டையை அரசின் பல்வேறு திட்டங்களின் கீழ் அடையாள அட்டையாக பயன்படுத்தலாம் 159 / 105

ஆவண எண் 2538 2011

பகுக எண் 9 ம

மொத்த பக்கங்கள்

ELECTION COMMISSION OF INDIA

IDENTITY CARD

இந்தியத் தேர்தல் ஆணையம்

அடையாள அட்டை

TN/21/112/0297664



Elector's Name : Saraswathy

வாக்காளரின் பெயர் : சரஸ்வதி

Father / Mother / Husband's Name : Chellamuthu

தந்தை/தாய்/கணவர் பெயர் : செல்லமுத்து

Sex / பாலினம் : Female / பெண்

Age as on 1.1.1995 :

1.1.1995 அன்று வயது : 33

Address / முகவரி :

19 Udumalai Road Crossstreet

Dharapuram (M)

Dharapuram (Tk)

Erode (Dt)

19 உடுமலை ரோடு குறுக்குத்தெரு

தாராபுரம் (ந)

தாராபுரம் (வ)

ஈரோடு (மா)

Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for 112 - Dharapuram (SC) Assembly Constituency

112 - தாராபுரம் (தனி)

சட்டமன்றத் தொகுதிக்கான வாக்காளர் பதிவு அதிகாரியின் கையொப்ப முத்திரை

Place : Pollachi

இடம் : பொள்ளாச்சி

Date / நாள் : 20.11.1997

This Card may be used as an Identity Card under different Government Schemes.

இந்த அட்டையை அரசின் பல்வேறு திட்டங்களின் கீழ் அடையாள அட்டையாகப் பயன்படுத்தலாம்.



இடது பெருவிரல்

செ. சரஸ்வதி

- செ. சரஸ்வதி

- நாட்டாமை

The Karur Vysya Bank Limited

SAVINGS PASS BOOK



MULANUR
55, KARUR MAIN ROAD,
MULANUR , ERODE DIST , MULANUR
Tamil Nadu-638106

AUS	- Authorized Signatory	COA	- Co-Applicant	COB	- Co-Obligant	GUR	- Guardian
JAF	- Joint And First	JAO	- Joint And Other	JOF	- Joint Or First	JOO	- Joint Or Other
SOW	- Sole Owner	SOL	- Solicitor	TRU	- Trustee		

A/c TYPE	A/c NUMBER	MODE OF OPERATION
	1165 155 52994	
SB RESIDENT	CUSTOMER ID	RELATIONSHIP
	1165155R032994	SOH
Smt.SELLATHAL K	4788969	SOW
ADDRESS		
W/O KITTUSAMY 12/82 MAIN ROAD VENKATACHALAPATTY COLONY ANNANG Mulanur-638106 Tamil Nadu, India		DATE OF OPENING : NOMINEE ID : 06-MAR-2008

AUTHORISED SIGNATORY

இடது பெருவிரல்

ஆவணை
எண் 2538 1/
பங்கு எண் 10 60

Certified Copy of R/மூலனூர்/புத்தகம் 1/2300/2018

This certified copy is being issued through online and it is here by certified that the requisite Stamp Duty of ₹ 20/- (Rupees. Twenty Only) has been paid through e-payment on 27-Apr-2024 for application number CCA/Online/93862998/2024.

--------Certified Copy of R/மூலனூர்/புத்தகம் 1/2300/2018--------

2300/BK/2018 SP/52713075/2018



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹5000 R 871852

4963/24.12.2018

A.C. கந்தவேல்

ரூ.3,70,000/- கிரையம்

2018ஆம் வருஷம் டிசம்பர் மாதம் 24ம் தேதி திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் தாலூகா மூலனூர்கிராமம் கஸ்பா அண்ணாநகர் கிழக்கு கதவுஎண்.1A என்ற முக வரியில் வசிக்கும் லேட்.சென்னியப்பன் அவர்கள் மகன் **A.C.கந்தவேல்-1** (ஆதார் அட்டை எண்.[redacted]) (அலைபேசி எண்.99421 80613) ஷை மூலனூர் கிராமம் கஸ்பா வெள்ளகோவில் ரோடு கதவு எண்.51B என்ற முகவரியில் இருக் கும் ஷை லேட்.சென்னியப்பன் அவர்கள் மகன் விவசாயம் **C.துரைராஜ்-2** (ஆதார் அட்டை எ[redacted])(அலைபேசிஎண்.99420 56909)ஆகிய உங்களுக்கு

திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் தாலூகா காளிபாளையம் கிராமம் கஸ்பா சடையோனன் தோட்டம் கதவு எண்.51B என்ற முகவரியில் வசிக்கும் லேட்.கிட்டுச் சாமிக்கவுண் டர் மகன் **K.நாட்ராயசாமி-1**(ஆதார் அட்டை எண்.[redacted])

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

K. நாட்டராயசாமி

எழுதி வாங்குபவர்கள்

A.C. கந்தவேல்

C. துரைராஜ்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Rs5000 R 871853

4964/24.12.2018
A.C. கந்துவட்டி
தனிப்பிரிவு

-2-

(அலை பேசி எண்.97515 66096) திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் தாலூகா மூலனூர் கிராமம் கஸ்பா அண்ணாநகர் மேற்கு சாமியார்தோட்டம் என்ற முகவரியில் இருக்கும் வை1ம் நபர் K.நாட்ராயசாமி மகன் N.சம்பத்-2(ஆதார் அட்டைஎண்.[redacted]) (அலைபேசிஎண்.86954 46666) ஆகிய நாங்கள் எழுதிக் கொடுத்த புஞ்சை பூமியின் சுத்தக் கிரைய சாசனம்.

எங்களின் 1ம்நபரின் தகப்பனாரான கிட்டுச்சாமிக்கவுண்டருக்கு 15.04.1978 தேதிய மூலனூர் சார்பதிவகம் 1.470.475.478.207/1978 நெ. பத்திரப்படி கிரையம் பெற்ற வகையில் சுயார்ஜிதமாய் பாத்தியப்பட்டு அவர் அனுபவித்து வந்து அவர் கடந்த 22.12.2007 தேதியில் காலமான பிறகு அவரது வாரிசுகளாக தாராபுரம் வட்டாட்சியர் அவர்களால் 04.01.2008 தேதியில் வழங்கப்பட்ட ப.மு.451/2008/ஆ2

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்கள்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹5000 R 871854

4965/24.12.2018

A.C. கார்த்திகேயன்

நோட்டரி

-3-

நெ. வாரிசுரிமைச் சான்றின்படி அறிவிக்கப்பட்டவர்களான அவரது மனைவி செல்லாத்தாள் அவரது மகள் சரஸ்வதி மற்றும் அவரது மகனான எங்களில் 1ம் நபர் நாட்ராயசாமி ஆகிய மூவருக்கும் தலா பொதுவில் 1/3 பங்காகப் பாத்தியப்பட்டு ஷை மூவரும் பொதுவில் அனுபவித்து வந்ததில் கடந்த 04.11.2011 தேதியில் எங்களில் 1ம் நபருக்கு அவரது தாயார் செல்லாத்தாள் மற்றும் அவரது உடன் பிறந்த சகோதரி சரஸ்வதி ஆகியோர் தங்கள் பாகமான பொதுவில் 2/3 பங்கை மூலனூர் சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2538/2011 நெ.பாக பாத்திய விடுதலைப் பத்திரப் படி விடுதலை செய்து கொடுத்து விட்டபடியால் எங்களில் 1ம் நபருக்கு மட்டும் முழுவதுமாக தனித்துப் பாத்தியப்பட்டும் அவரது மகனான எங்களில் 2ம் நபருக்கு பிதுரார்ஜித வகையில் பாத்தியப்பட்டும் நாங்கள் எங்கள் வசம் வைத்து சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்து வரும் சொத்துக்களில் ஓர் பகுதியான கீழ்காணும் சொத்தை நாளது தேதியில் நாங்கள் உங்களுக்கு ரூ.3,70,000/-க்குக் கிரையத்திற்கு கொடுத்து கிரையத் தொகை பெற்றுக்கொண்டதற்கான விபரம்:

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்கள்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Rs5000 R 871855

4966/24.12.2018

-4-

24.12.2018 தேதியில் உங்களில் 1ம் நபரின் மூலனூர் கிளை ஸ்டேட் பாங்க ஆப் இந்தியா வங்கி நடப்புக் கணக்கு எண். 36910599365ல் இருந்து எங்கள் இரு வரின் ஒருமித்தமுடிவின்படி எங்களில் 1ம் நபர் பெற்றுக் கொள்ளும் வகையில் எங்களில் 1ம் நபரின் மூலனூர் கிளை ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி சேமிப் புக் கணக்கு எண். 34728915227க்கு அக்கவுண்ட் டிரான்ஸ்பர் செய்த வகையில் உங்களில் 1ம் நபரால் எங்களுக்குச் செல்லானது **ரூ.1,85,000/-**

24.12.2018 தேதியில் உங்களில் 2ம் நபரின் மூலனூர் கிளை ஸ்டேட் பாங்க ஆப் இந்தியா வங்கி நடப்புக் கணக்கு எண். 36770004727ல் இருந்து எங்கள் இரு வரின் ஒருமித்த முடிவின்படி எங்களில் 1ம் நபர் பெற்றுக் கொள்ளும் வகையில் எங்களில் 2ம் நபரின் மூலனூர் கிளை ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா வங்கி சேமிப் புக் கணக்கு எண். 34728915227க்கு அக்கவுண்ட் டிரான்ஸ்பர் செய்த வகையில் உங்களில் 2ம் நபரால் எங்களுக்குச் செல்லானது **ரூ.1,85,000/-**

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்கள்

2018 2300

18

பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹5000 R 871942

4967/24.12.2018

ஆக மேல்கண்டவிபரங்களின்படி எங்கள் குடும்பச்செலவிற்காக கிரையத் தொகை ரூபாய் மூன்று லட்சத்தி எழுபதாயிரமும் தங்களால் எங்களுக்குச் செல் லாகிவிட்டபடியால் கீழ்காணும் சொத்தை நாளது தேதியில் தங்கள் வசமே சுவாதீ னம் விட்டு விட்டோம்.

இனி இந்தச் சொத்தை நீங்களே உங்கள் வாரிசுகளுடன் வழிவழியாய் கிரைய விற்கிரையங்கள் செய்யும் உரிமையுள்ளவர்களாக சர்வ சுதந்திரத்துடன் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ளவும். இனி இந்தச் சொத்தைப் பற்றி எங்களுக்கும் எங் கள் வாரிசுகளுக்கும் எந்தவித பாத்திய சம்மந்தமும் பின்தொடர்ச்சியும் இல்லை.

கீழ்காணும்சொத்தின்பேரில் வில்லங்கமேதுமில்லையென்று உறுதி கூறுகின் றோம். இது மீறி ஏதும் வில்லங்கமிருந்து பின்னால் வெளிப்பட்டால் அவ்வித வில் லங்கங்களை எங்கள் இதர சொத்தைக் கொண்டு நாங்களே முன்னின்று தீர்த்துக் கொடுப்போமாகவும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்கள்

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU ₹1000 AS 313636

4968/24.12.2018

-6-

கீழ்காணும் சொத்திற்கான பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்து கொள்வதில் எங்களுக்கு எந்தவிதமான ஆட்சேபணையும் இல்லை.

எங்களின் மூலப்பத்திரங்களான மூலனூர் சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 207/1978 நெ. கிரையப் பத்திரம் மற்றும் மூலனூர் சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2538/2011 நெ பாக பாத்திய விடுதலைப் பத்திரம் முதலியவற்றில் கீழ்காணும் கிரையச் சொத்து போக எங்களுக்கு மீதமுள்ள சொத்துக்களும் இருப்பதால் ஷை பத்திரங்களின் அலுவலக நகல்களை பெற்று இந்த கிரையத்திற்கு ஆதரவாக உங்களிடம் ஒப்பு வித்துள்ளோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

C. Durairaj

சொத்து விபரம்

திருப்பூர் ரிடி மூலனூர் சப்டி தாராபுரம் தாலூகா மூலனூர் பேரூராட்சி எல் லைக்குட்பட்ட மூலனூர் கிராமம் புலத்தில்

க.ச.576/1 நெ.பு.ஹெக். 7.80.25 க்கு பு.ஏ.19.27 இதில்

க.ச.598 நெ. கிழமேல் ரோட்டுக்கு .. .. .. தெற்கு

இதே க.ச.576/1 நெ. காலையின் கிழக்குக்கோட்டில் அமைந்த உங்களுக்கும் எங்களுக்கும் பொதுவான பாதை நிலமாக உபயோ கப்படும் வகையில் நாங்கள் விட்டுள்ள கீழ்க்கண்டபு.ஏ.0.30 விஸ் தீர்ணம் உள்ள தென்வடல் பாதைக்கு .. .. .. மேற்கு

இதே க.ச.576/1நெ.காலையில் எங்கள் இதர பாகத்துக்கு .. வடக்கு

இதே க.ச.576/1நெ.காலையில் இந்த கிரைய பூமியின் வடமேற்கு மூலை பொழிக்கல்லிலிருந்து தெற்கே 123 அடி தள்ளியும் கிரைய பாகத்தின் மேல்புறத்து தென்வடல் பொழியில் இருந்து மேற்கே 4 அடி தள்ளியும் உள்ள எங்கள் தனிப்பட்ட ஆழ்குழாய் கிணர் உள்ளடங்கிய எங்கள் இதர பாகத்துக்கு .. .. .. கிழக்கு

மத்தியில் **பு.ஏ.2.12 (இதற்கு பு.ஹெக்.0.86.0)**

பின்னும் ஷை **க.ச.576/1**நெ.ல் எங்கள் பாகத்தின் கிழக்குக்கோடாக

க.ச.598 நெ. கிழமேல் ரோட்டுக்கு .. .. .. தெற்கு

இதே க.ச.576/1 நெ. காலையில் மேல்கண்ட கிரைய பாகம் பு.ஏ.2.12க்கு .. .. .. கிழக்கு

இதே க.ச.576/1 நெ.காலையில் எங்கள் இதர பாகத்துக்கு.. வடக்கு

க.ச.579 நெ. காலை பூமிக்கு .. .. .. மேற்கு

மத்தியில் வடகோட்டில் கிழமேலில் 39 அடி அகலமும் அதிலிருந்து தெற்கே 118 ½ அடி தள்ளி 33¾ அடி அகலமும் அதிலிருந்து தெற்கே 226அடி தள்ளி 31 அடி அக லமும் அதிலிருந்து தெற்கே 172 ½ அடி தள்ளி அதாவது கிரைய பாகத்தின் தென் கோட்டில் 35 ¼ அடி அகலமும் விட்டு உங்களுக்கும் எங்களுக்கும் பொதுவான பாதையாக பாத்தியப்படும் வகையில் நாங்கள் விட்டுள்ள தென்வடல் பாதை நிலம் பு.ஏ.0.30 இதில் பொதுவில் ¼ பங்கு பு.ஏ.0.07 ½ **(இதற்கு பு.ஹெக்.0.03.0)**

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள் எழுதி வாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2018 2330 ம் வருடத்திய ம் ஆவணம்

18 தாராபுரம் சார்பதிவகம்

7 வது தாள்

முறிவு அலுவலர்

ஆக ஒட்டுபு.ஏ.2.19 ½ உள்ள பூமிகளும் ஷை கிரைய பூமி பு.ஏ.2.12 க்கு கிழ புரமாக நாங்கள் விட்டுள்ள மேல்கூறிய பு.ஏ.0.30 விஸ்தீர்ணமுள்ள மேலே கூறிய வாறு அகலமுள்ள தென்வடல் பாதையில் நீங்கள் உங்கள் கிரைய பாகத்துக்கும் நாங்கள் எங்கள் மீதமுள்ள பூமிக்கும் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் லாரி மற்றும் இதர கனரக வாகன வகையறாக்கள் ஓட்டிப் போய் வந்து ஜனங்களுடன் நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மற்றும் மின்கம்பங்கள் தொலைபேசி கேபிள்கள் முதலியன அமைத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் ஷை பாதை நிலத்தின் அடியில் பைப் லைன் அமைத்து கொள்ளும் பாத்தியமும் மின் வயர்கள் கேபிள் வயர்கள் முதலியவற்றை பதித்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம் கிரையம்.

ஷை சொத்துக்களின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூ.3,70,000/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

சாட்சிகள் :

S/o. Naelimuthu 110 Vellalkovil Road Mulanur.

ஆவணம் வரைவும் கணினி ஆக்கமும் :

S.சுப்பிரமணியன்,மூலனூர்

உரிமம் எண் : A/690/ERD/1991

1 2018 2300

.....புத்தகம்.....ன் வருடத்தி.....ன்அலவணம்

18 ...தார்களவெளியிட்டது

8வது தாள்

பதிவு

1968ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு முத்திரைச்சட்டம் ஆவணங்களில் ஏற்படும் மதிப்புக் குறைவைத் தடுப்பதற்கான விதி 3(1)ன்படியான அறிக்கை

கிராமம் : மூலனூர் கிராமம்

வரிசை எண்.	க.சர்வே எண்.	விஸ்தீர்ணம் பு.ஹெக்.	சொத்தின் தன்மை	நடைமுறை மதிப்பு
1.	576/1	0.86.0	புஞ்சை பூமி	ரூ. 3,56,470.00
2.	576/1	0.03.0	தென்வடல்பாதைநிலம்	ரூ. 12,435.00
3.			தடபாத்தியம் மதிப்பு	ரூ. 1,095.00
		0.89.0	மொத்தம்	ரூ. **3,70,000.00**

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

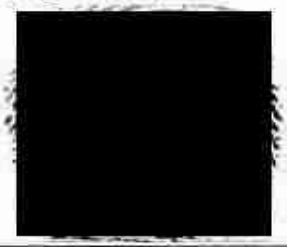
1 2018 230

18

R/மூலனூர்/புத்தகம்-1/2300/2018

2018 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 24ம் தேதி பி.ப 02:28 மணியளவில் மூலனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 15,190/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

1/2018 2300
புத்தகம் ... ஆவணம்
18
10

R/மூலனூர்/புத்தகம்-1/2300/2018

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





C. Durai

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள்

1. திரு துரைசாமி த/பெ நாச்சிமுத்து 110,கொங்குநகர் ,வெள்ளக்கோவில் ரோடு, மூலனூர், தாராபுரம், திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638106

2. திரு நல்லமுத்து த/பெ துரைசாமி 108ஈ, கொங்கு நகர் ,வெள்ளக்கோவில் ரோடு, மூலனூர், தாராபுரம், திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638106

2018 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 24ம் நாள்

thiruvukkarasu I
சார்பதிவாளர்
மூலனூர்

R/மூலனூர்/புத்தகம்-1/2300/2018 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 24/12/2018
மூலனூர்

thiruvukkarasu I
சார்பதிவாளர்

1 புத்தகம் 1 ல் 2300 ம் ஆவணம்
18 ஆம் ஆண்டு
11 வது நாள்

தமிழ்நாடு அரசு
Government of Tamil Nadu

படிவம் எண் .6
(விதி – 8 ஐப் பார்க்க)

Department of Municipal Administration & Water Supply

DEATH CERTIFICATE (TRANSLATED VERSION)
இறப்புச் சான்றிதழ்

(Issued Under Section 12/17 of the Registration of Births and Deaths Act. 1969 and Rule 8 of Tamil Nadu Registration of Births and Deaths Rules 2000)

This is to Certify that the following information has been taken from the original record of Death which is the register for (local area) **Division (01), MULANUR TOWN PANCHAYAT** of Taluk **DHARAPURAM** of District **ERODE** of State **TAMIL NADU.**

கீழ்க்கண்ட தகவல்கள் தமிழ்நாடு மாநிலம் ஈரோடு மாவட்டம் தாராபுரம் வட்டம்

பிரிவு எண் 01, மூலனூர் பேரூராட்சியைச் சேர்ந்த

அசல் இறப்புப் பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை எனச் சான்றிதழ் வழங்கப்படுகிறது.

Name / பெயர்	:	கிட்டுச்சாமி
Name of Mother / தாயின் பெயர்	:	வீராத்தாள்
Name of Father / Husband தந்தை / கணவரின் பெயர்	:	நாச்சிமுத்து கவுண்டர்
Permanent Residential Address நிலையான வீட்டு முகவரி	:	கதவு எண். 12/82 அண்ணாநகர் மெயின்ரோடு சாமியார் தோட்டம், மூலனூர்.
Address of the deceased at the time of Death இறப்பின் போது வசிப்பிட முகவரி		கதவு எண். 12/82 அண்ணாநகர் மெயின்ரோடு சாமியார் தோட்டம், மூலனூர்.
Sex / பாலினம்	:	ஆண் Age / வயது : 74 வருடங்கள்
Date of Death / இறந்த தேதி	:	22–12–2007
Place of Death / இறந்த இடம்	:	கதவு எண். 12/82 அண்ணாநகர் மெயின்ரோடு மூலனூர், ஈரோடு மாவட்டம்.
Registration No. / பதிவு எண்	:	127/2007/01
Date of Registration / பதிவு செய்த தேதி	:	26-12-2007
Remarks (if any) / குறிப்பு	:	-

Date of Issue / தேதி : 26/12/2007

26 DEC 2007

Office Seal / அலுவலக முத்திரை

Signature of Issuing Authority
சான்றிதழ் அளிப்பவரின் கையெழுத்தம்

Address of the Issuing Authority
சான்றிதழ் அளிப்பவரின் முகவரி

No disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the Register
இறப்பு பதிவேட்டில் எழுதப்பட்ட இறப்பின் காரணம் எவையும் இப்பகுதியில் வெளியிடப்படக்கூடாது
(See Proviso to Section 17 (1) - பிரிவு 17 (1)- ன் காப்புரையின்படி)

ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH
பிறப்பு/இறப்புப் பதிவினை உறுதி செய்வீர்

1 2018 230
18
12

/ வருவாய்த்துறை /

ப.மு.451/2008/ஆ2

வட்டாட்சியர் அலுவலகம்,
தாராபுரம்.

நாள் : 1.2008

வாரிசுரிமைச் சான்றிதழ்

ஈரோடு மாவட்டம், தாராபுரம் வட்டம், மூலனூர் உள்வட்டம், மூலனூர் கிராமம், மஜரா அண்ணாநகர், மெயின்ரோடு என்ற முகவரியில் வசித்து வந்த (பேட்) நாச்சிமுத்துக்கவுண்டர் என்பவரது மகன் **கிட்டுச்சாமி** என்பவர் கடந்த 22.12.2007 அன்று **அண்ணாநகர், மெயின்ரோடு** என்ற இடத்தில் காலமாகி விட்டார். மேற்படி காலஞ்சென்ற **கிட்டுச்சாமி** என்பவருக்கு கீழ்கண்ட நபர்கள் மட்டுமே வாரிசுதாரர்கள் என சான்று வழங்கப்படுகிறது.

வ. எண்	வாரிசுதாரர் பெயர்	வயது	உறவு முறை
1	திருமதி. செல்லாத்தாள், க.பெ. (லேட்) கிட்டுச்சாமி	51	மனைவி
2	திருமதி. சரஸ்வதி, க.பெ. செல்லமுத்து	26	மகள்
3	திரு. நாட்ராயசாமி, த.பெ. (லேட்) கிட்டுச்சாமி	31	மகன்
	(மூன்று நபர்கள் மட்டும்)		

மேற்படி சான்று பட்டா மாறுதல், வங்கி உபயோகம் மின் இணைப்பு பெயர் மாற்றம் போன்ற காரணத்திற்காக வழங்கப்படுகிறது.

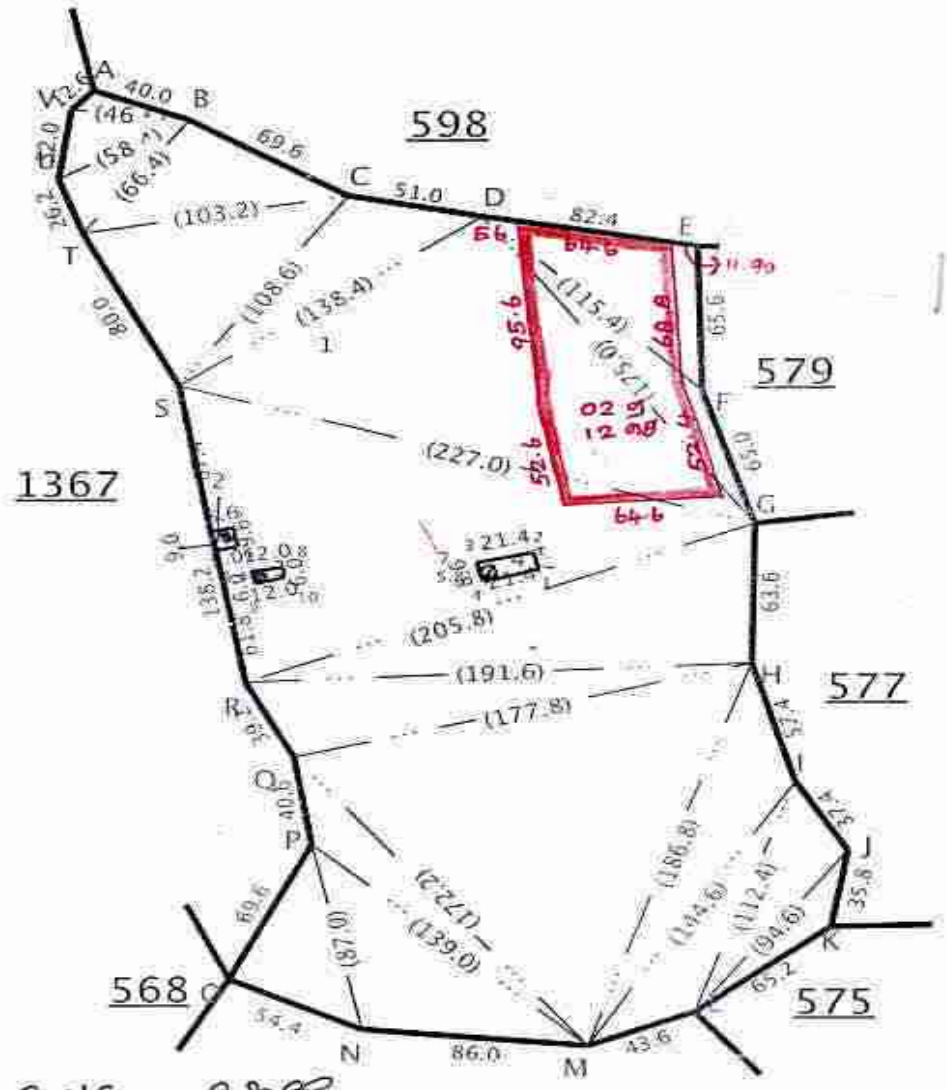
வட்டாட்சியர்,
தாராபுரம்.

பெறுநர்
திரு. நாட்ராயசாமி,
த.பெ. (லேட்) கிட்டுச்சாமி
மெயின் ரோடு அண்ணாநகர்,
மூலனூர் கிராமம்,
தாராபுரம் வட்டம்.

1 2ஆக 230
பத்தகம் ம் வருடத்திய ம் ஆவணை
18 தாளைச்சேர்ந்தது
13 ஆது தாம் பதிவு அலுவர்

District : Tiruppur
Taluk : Dharapuram
Village : MOOLANUR [58]

Survey No : 576
Area : Hect 07 Ares 83.50
Scale : 1 : 2713



2018 2300

புஞ்சை மற்றும் இதரவை

18 தானாகவே வருவது

1ச தென்னை

பலன் அனுபவம்

நிலவரி திட்டம் பகுதி

புல எண் 576/1 - 00.85.82 (PART)

Date of Issue: 19-12-2018 12:08:09

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
ஒப்புகைச்சீட்டு

பார்வைக்குறிப்பு விவரங்கள்

சார்பதிவாளர் அலுவலகப் பெயர்	மூலனூர்
விண்ணப்ப எண்	S01LANDVV20[redacted]7
பரிவர்த்தனை எண்	REG2[redacted]
பரிவர்த்தனை நாள்	24/12/2018

விண்ணப்ப விவரங்கள்

விண்ணப்பதாரர் பெயர்	C Durairaj
சேவை வகை	சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவணப் பதிவு (புதியது)
பதிவுக் கட்டணம் (₹)	14810/-
கணினிக் கட்டணம் (₹)	250/-
குறுந்தகடுக் கட்டணம் (₹)	50/-
உட்பிரிவுக் கட்டணம் (₹)	80/-

தொகை செலுத்திய விவரங்கள்

வங்கியின் பெயர்	பாரத ஸ்டேட் வங்கி
வங்கிக்குறிப்பு எண்	IK00WBUHF4
பணம் செலுத்திய விதம்	இணைய வழி
செலுத்தப்பட்ட தொகை (₹)	15190/-
தொகை செலுத்தும் நிலைப்பாடு	வெற்றி
தொகை செலுத்திய நாள்	24/12/2018

1 2018 2pm
18 தான்
15 தான்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Natrayasami Kittusami
DOB: 01/01/1959
Male
[redacted]
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Kittusami, 12/82, ANNA NAGAR WEST, Mulanur, Mulanur, Tiruppur, Tamil Nadu, 638106
[redacted]
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சம்பத்
Sampath
பிறந்த நாள் / DOB: 20/06/1990
ஆண்பால் / Male
[redacted]
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Unique Identification Authority of India
Address: S/O Natrayasamy, 12/82, ANNA NAGAR WEST, VENKATACHALAPATHI COLONY, Mulanur, Tiruppur, Mulanur, Tamil Nadu, 638106
[redacted]
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

K. நாட்டாமைகாரர்
M. Rajapathy

A. Murali
C. Durairaj

1 2018 230
18
16

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 2193/12603/09824

To
சே. துரைராஜ்
C Durairaj
S/O Cheniappan
515 VELLA KOVIL ROAD
MULANUR DHARAPURAM TALUK
Mulanur
Mulanur
Dharapuram Tiruppur
Tamil Nadu 638106
9942056909

19/12/2013
7762480

MD778224800FH

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

[redacted]

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சே. துரைராஜ்
C Durairaj
பிறந்த நாள் / DOB : 01/06/1972
ஆண்பால் / Male

[redacted]

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள அணைய அமைப்பு

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 2043/30750/04618

To
கந்தவேல்
Kandavel
S/O: Senniyappan
28 A ANNA NAGAR
MULANUR DHARAPURAM
Mulanur
Mulanur
Dharapuram Tiruppur
Tamil Nadu 638106
9942180813

03/07/2016
3750/4618

MA758246386FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

[redacted]

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கந்தவேல்
Kandavel
பிறந்த நாள் / DOB : 03/07/1964
ஆண்பால் / Male

[redacted]

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

1 2018 ஜன
.....பதிந்தன்.....ம் வருடத்திய.....ம் ஆண்டு
18.....தினத்தன்.....ல்
17.....





ந. நாட்டாமையாளர்
வ. துரைசாமி

A. Duraisamy
C. Duraisamy

1 2018 2300
18
18



தமிழ்நாடு.

ச.எண் ..... நாள் ..... 1978 - சென்னை

பெயர் .....

வகை .....

கூடுதல் முத்திரை விற்பனையாளர்
சென்னை.

(1)

ரூபாய் 20,000/- கிரயம்

Verified

1978 வருடம் செப்டம்பர் மாதம் 15 ஆம் தேதி தாராபுரம் தாலுக்கா தேவனூர் கிராம

நஞ்சாபாளையத்தில் வசிக்கும் நாச்சியப்பகவுண்டர் மகன் விசாலாட்சி

திட்டச் சபைக்கு உட்பட்ட 3 ஆம் கிராமம் கள்ளாகிணறு வசிக்கும் சுப்பிரமணி

ஐயர் மக்கள் உத்தியோகம் M.S. கோபாலன் தான் கையும் தன்னைவிட்டுக்

ரு. சுப்பிரமணியப் ஆதிநாராயணன் 2 வது கிரயதாரர் கையும் கோர்

M.S. கண்ணன் தான் கையும் தன்னைவிட்டுக் K சுப்பையப்பிரமணியம் I K.

நாலாம் 2 வது கிரயதாரர் கையும் கோர்த்து 2 ஆம் M.S. தாதா கிரயஸ்தன்

3 ஆம் பாகிரயதாரர் ஆன M.S. ராமசாமி சர்க்கார் கையும் தான்

ஆகிய சாட்சிகள் எதிரில் வைத்த முன்சாசுபடி கிரய வாகையில் கிரயஸ்த

கிரயம். கிரயமாய் கண்டதும் தங்களுக்கு பிரதானம் ஆதி வகையில் கிரய

தான் கையும் வைத்துக் கொடுத்த கையும். M.S. Kannan

தான் கையும் வைத்துக் கொடுத்த கையும். M.S. Rathakrishnan

ராஜம்மாள்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Rs 5000/-

G 593313

B. சதாசிவம்
முத்திரைத் தாள் விற்பனையாளர்.
எண் 71, பெரிய தெரு.
திருப்பூர்.
உரிமம் எண் : 29 / 2000

1634/17.10.2011
செல்வராஜன்
கோபிபாளையம்

ஆவண
எண் 2538 2011
புத்தக எண் 1
திருமுருகன் பூண்டி

பாக பாத்திய விடுதலை

2011 வருடம் அக்டோபர் மாதம் 24 தேதிக்கு தமிழ் கர வருடம் ஐப்பசி மாதம் -7- தேதி திருப்பூர் மாவட்டம் தாராபுரம் தாலுக்கா காளிபாளையம் கிராமம் கல்பாவில் இருக்கும் வேட்கிட்டுச்சாமி கவுண்டர் மகன் விவசாயம் நாட்ராயசாமி (ஏழு தல - அடையாள அட்டை எண் K.J.P 1428706 — ஆகிய உங்களுக்கு

[redacted]

இடது பெருவிரல்
செல்வராஜன்

538

2011

ஆவண
எண் 2538/2011
புகை எண் 2
தொகுதி 6

1 ம தஅக்னிபுத்தன் 24 ம் தார
10.11 மாலிகைத்தில்லையில் முன்னூர்
திரான அதன் கத்தில் தாக்கல் செய்து
வை ரூ 2180.00 செலுத்தியவர்

1 புதுதாக 2011 2538
8 தாக்கல் செய்து ம் தார

எது பொருவிரல

சுப்பதிவாளர்
மூலமூர்

கதிர்வேல்வாந்தர்

அடுதல் விபரங்கள் தூலண வாகனங்களில்
உள்ளபடி

தொகித்ததாக
த்வொள்டவர்

இது பெருவிரல

கதிர்வேல்வாந்தர்

அடுதல் விபரங்கள் தூலண வாகனங்களில்
உள்ளபடி ,

இது பெருவிரல

டகாஸ்வதி

அடுதல் விபரங்கள் தூலண வாகனங்களில்
உள்ளபடி ,

மறைனறு ரூபித்தவர

1, பெரியசாமி கடம் கொள்ளப்பகையன் எதிரிலைப்பாகையன் கிராமம்
கல்பா

இந்த ஆவண R/மூலனூர்/புத்தகம் 1/160/2019 ஆவணத்தினால் சீர்திருத்தம் செய்யப்படுகிறது

நாள் 30/01/2019

சார்பதிவாளர் மூலனூர்

புத்தகம்.....ம் வருடத்திய.....ம்ஆவண

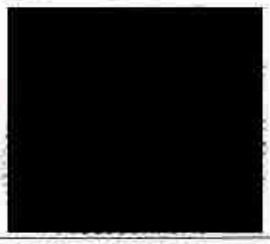
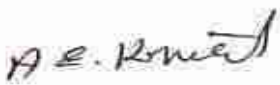
.....தாக்கலாகக்கொண்டது

.....ல சார்

பதிவு எழுத்தர்

R/மூலனூர்/புத்தகம்-1/2300/2018

2018 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 24ம் தேதி பிப 02:28 மணியளவில் மூலனூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 15,190/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

1 2018 2300

18

10

R/மூலனூர்/புத்தகம்-1/2300/2018

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இனனாரென்று நிருபித்தவர்கள்

1. திரு துரைசாமி த/பெ நாச்சிமுத்து 110,கொங்குநகர் வெள்ளக்கோவில் ரோடு, மூலனூர், தாராபுரம், திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638106

2. திரு நல்லமுத்து த/பெ துரைசாமி 108ஈ, கொங்கு நகர் வெள்ளக்கோவில் ரோடு, மூலனூர், தாராபுரம், திருப்பூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 638106

2018 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 24ம் நாள்

thirumavukkarasu 1
சார்பதிவாளர்
மூலனூர்

R/மூலனூர்/புத்தகம்-1/2300/2018 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 24/12/2018
மூலனூர்

thirumavukkarasu 1
சார்பதிவாளர்



1 2018 2300
18
11

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.