Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: கோடம்பாக்கம்	சான்று எண்: EC/Online/120681195/2024	மனு எண்: ECA/Online/120681195/2024	நாள்: 05-Jun-2024

திரு/திருமதி/செல்வி. KRISHNAMURTHY Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
புலியூர்	66

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 6675 Sqft , சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Old No.179, New No.12, Rangarajapuram Main road, பிளாக் எண்: 37, மனை எண் : , எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- Rangarajapuram Main Road (40 feet Road), வடக்கு பகுதி- Dhamodharn and Brothers House New Door no.15, Parankusapuram Street , கிழக்கு பகுதி- S.V.K.Sharma House Old Door no.18, New Door no.10, மேற்கு பகுதி- Flat Complex Building Thiru .Venkata Agam Bearing Old Door no.178/2 New Door no.14/2

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 50 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 03-Jun-2024 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2771/1990	30-Mar-1990 30-Mar-1990 28-May-1990	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயலக்ஷ்மி பார்த்தசாரதி (எ) ஜெயம்மாள் பார்த்தசாரதி (பிரின்ஸ்பால்) 2. கோதண்டராமன் (ஏஜண்ட்)	1.A.S. சந்திரசேகரன்	1356, 331
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 90,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,57,250/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைமாஷ் நெ.1016, 1017, 1018, 1019.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					

	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T.P.Haran. T.ஜெயராமன் வீடு.,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு,(கி) ல் S.V.K. சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமானுஜம் வீடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வடxதெ=131.6 அடி, கிழxதெ=50 அடி. ஷெட்யூல்B: ஷெட்யூல் Aயில் 732/6575 பிரிபடாத பாகம்.(கிரையசொத்து) விஸ்தீரணம் 810 சதுரடி.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T.P.Haran. T.ஜெயராமன் வீடு.,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு,(கி) ல் S.V.K. சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமானுஜம் வீடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வடxதெ=131.6 அடி, கிழxதெ=50 அடி. ஷெட்யூல்B: ஷெட்யூல் Aயில் 732/6575 பிரிபடாத பாகம்.(கிரையசொத்து) விஸ்தீரணம் 810 சதுரடி.		
2	2772/1990	30-May-1990 30-May-1990 28-May-1990	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயலக்ஷ்மி பார்த்தசாரதி (பிரின்ஸ்பால்) 2. G. கோதண்டராமன் (ஏஜண்ட்)	1.K. லக்ஷ்மி	1356, 339
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 91,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,58,150/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைமாஷ் நெ.1016, 1017, 1018, 1019.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T.P.Haran T.ஜெயராமன் வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு,(கி) ல் S.V.K. சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமானுஜம் வீடு.			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வடxதெ=50131.6 அடி, கிழxமே=50 அடி. ஷெட்யூல் B: ஷெட்யூல் Aயில் 732/6575 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் (கிரைய சொத்து).		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T.P.Haran T.ஜெயராமன் வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு,(கி) ல் S.V.K. சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமானுஜம் வீடு.			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வடxதெ=50131.6 அடி, கிழxமே=50 அடி. ஷெட்யூல் B: ஷெட்யூல் Aயில் 732/6575 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் (கிரைய சொத்து).		
3	3115/1990	15-Jun-1990 15-Jun-1990	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. C. கோதண்டராமன் (ஏஜண்ட்) 2. ஜெயலட்சுமி	1.N. தேசிகன்	1361, 393

		18-Jun-1990		பார்த்தசாரதி (பிரின்ஸ்பால்)		
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,29,625/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,29,625/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3223/ 1964	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைமாஷ் நெ.1016, 1017, 1018, 1019.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T.ஜெயராமன், T.P.Haran வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு, ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு.,(கி) ல் S.V.K.சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமானுஜம் வீடு.			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வடxதெ 131.6அடி, கிழxமே=50 அடி. ஷெட்யூல்B: ஷெட்யூல் Aயில் 732/6575 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் காலிமனை.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T.ஜெயராமன், T.P.Haran வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு, ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு.,(கி) ல் S.V.K.சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமானுஜம் வீடு.			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: வடxதெ 131.6அடி, கிழxமே=50 அடி. ஷெட்யூல்B: ஷெட்யூல் Aயில் 732/6575 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் காலிமனை.		
4	4306/1990	10-Sep-1990 10-Sep-1990 12-Sep-1990	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. C. கோதண்டராமன் (ஏஜண்ட்) 2. ஜெயலக்ஷ்மி பார்த்தசாரதி (பிரின்ஸ்பால்)	1.B.V. Acharya	1376, 229
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 82,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,27,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைமாஷ் நெ.1016 to 1019.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T.ஜெயராமன், T.P.ஹாரன் வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு, ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு.,(கி) ல் S.V.K.சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமானுஜம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல்B: ஷெட்யூல் Aயில் 720/6575 சதுரடி நிலம் பிரிபடாத பாகம்.		



	வீடு.					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T.ஜெயராமன், T.P.ஹாரன் வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு, ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு.,(கி) ல் S.V.K.சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமானுஜம் வீடு.			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்யூல்B: ஷெட்யூல் Aயில் 720/6575 சதுரடி நிலம் பிரிபடாத பாகம்.		
5	4999/1990	24-Oct-1990 24-Oct-1990 25-Oct-1990	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. C. கோதண்டராமன் (ஏஜண்ட்) 2. ஜெயலக்ஷ்மி (பிரின்ஸ்பால்)	1.R. கஸ்தூரிரங்கன்	1385, 397
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,27,500/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,27,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைமாஷ் நெ 1016, 1017, 1018, 1019				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் B ஷெடியூல் Aயில் 720/6575th பாக நிலம் பிரிபடாதபாகம், வட தெ 131.6அடி கிழ மே இருபுறம் 50 அடி		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் B ஷெடியூல் Aயில் 720/6575th பாக நிலம் பிரிபடாதபாகம், வட தெ 131.6அடி கிழ மே இருபுறம் 50 அடி		
6	356/1991	30-Jan-1991 30-Jan-1991 31-Jan-1991	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. C. கோதண்டராமன் (ஏஜண்ட்) 2. ஜெயலக்ஷ்மி பார்த்தசாரதி (பிரின்ஸ்பால்)	1.V. மோகன்தாஸ்	337
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,30,800/-		ரூ. 1,30,865/-		3224/ 1964	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	Prev Doc No 3224/1964 (T Nagar) பைமாஷ் நெ 1016,1017,1018,1019				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T ஜெயராமன் T P ஹாரன் வீடு,(கி) ல் S V K சர்மா வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு,(மே) ல் ராமானுஜம் வீடு ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்டியூல் B ஷெட்டியூல் A யில் 739/6575 ச அடி நிலம் பிரிபடாத பாகம் வட X தெ இருபுறம் 131.6 அடி கிழ X மே 50 அடி		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T ஜெயராமன் T P ஹாரன் வீடு,(கி) ல் S V K சர்மா வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு,(மே) ல் ராமானுஜம் வீடு ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெட்டியூல் B ஷெட்டியூல் A யில் 739/6575 ச அடி நிலம் பிரிபடாத பாகம் வட X தெ இருபுறம் 131.6 அடி கிழ X மே 50 அடி		
7	616/1992	22-Jan-1992 22-Jan-1992 13-Feb-1992	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. A S. சந்திரசேகரன்	1.G. விஸ்வநாதன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,25,600/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,51,200/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பைமாஷ் 1016, 1017, 1018, 1019				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T P ஹாரன் & T ஜெயராமன் வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு,(கி) ல் S V K சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமனுஜம் வீடு					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		

	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் T P ஹாரன் & T ஜெயராமன் வீடு,(தெ) ல் 40 அடி ரோடு,(கி) ல் S V K சர்மா வீடு,(மே) ல் ராமனுஜம் வீடு					
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 810 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: **தரைதளம்**		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் BLOCK C1,(தெ) ல் BLOCK A1,(கி) ல் காலியிடம்,(மே) ல் காலியிடம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் Aயில் 732/6575th பாகமனை பிரிபடாத பாகம்		
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 810 SQ.FT		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், புலியூர் (T)			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: **தரைதளம்**		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் BLOCK C1,(தெ) ல் BLOCK A1,(கி) ல் காலியிடம்,(மே) ல் காலியிடம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியூல் Aயில் 732/6575th பாகமனை பிரிபடாத பாகம்		
8	4481/2003	04-Dec-2003 04-Dec-2003 04-Dec-2003	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. என். தேசிகன்	1.டி. பரதன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3115/ 1990	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.200000/- மதிப்புள்ள சொத்தை மகனுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்வதாய்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: North By:- தாமோதரன் மற்றும் அவரின் பிரதர்ஸ் அவர்களின் வீடு,			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Paimash Nos.1016 to 1019. A Schedule (Whole Land). Sch-B:-(Undivided share settled):-732/6575th sq.ft of UDS in Sch-"A". Sch-"C":-(Flat Settled):-Flat		



	பு.க.எண்.15, பராங்குசபுரம் தெரு,South By:- ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40" அகல ரோடு),East By:- எஸ்.வி.கே. சர்மா அவர்களின் வீடு, ப.க.எண்.180, பு.க.எண்.10,West By:- Flat complex building "Thiru Venkata Agam" bearing (Old Door No.178/2) New Door No.14/2			No.B2 in F.Floor assessed by Corporation of Chennai as No.179/5 bearing O.D.No.179, N.D.No.12 with a plinth area of 848 sq.ft and common area.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: North By:- தாமோதரன் மற்றும் அவரின் பிரதர்ஸ் அவர்களின் வீடு, பு.க.எண்.15, பராங்குசபுரம் தெரு,South By:- ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40" அகல ரோடு),East By:- எஸ்.வி.கே. சர்மா அவர்களின் வீடு, ப.க.எண்.180, பு.க.எண்.10,West By:- Flat complex building "Thiru Venkata Agam" bearing (Old Door No.178/2) New Door No.14/2			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Paimash Nos.1016 to 1019. A Schedule (Whole Land). Sch-B:-(Undivided share settled):-732/6575th sq.ft of UDS in Sch-"A". Sch-"C":-(Flat Settled):-Flat No.B2 in F.Floor assessed by Corporation of Chennai as No.179/5 bearing O.D.No.179, N.D.No.12 with a plinth area of 848 sq.ft and common area.		
9	339/2008	01-Feb-2008 01-Feb-2008 01-Feb-2008	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. லக்ஷ்மி	1.நிர்மலா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2792/ 1990	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	மகளுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்வதாய்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 739/6575UDS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12/4 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A. 1st floor		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-House of belonging to T.Jayaraman and T.P.Haran,தெற்கில்:- 40 feet road, கிழக்கில்:- House belonging to S.V.K.Sharma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Including one half part in depth of Joints between ceiling of the apartments and the floor of the apartments above it and internal and external walls between such level admeasuring 819sq.ft. put of the land.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 739/6575UDS		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		

	புதிய கதவு எண்: 12/4 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A. 1st floor		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-House of belonging to T.Jayaraman and T.P.Haran,தெற்கில்:- 40 feet road, கிழக்கில்:- House belonging to S.V.K.Sharma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Including one half part in depth of Joints between ceiling of the apartments and the floor of the apartments above it and internal and external walls between such level admeasuring 819sq.ft. put of the land.		
10	3955/2013	31-Oct-2013 31-Oct-2013 31-Oct-2013	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. G. விஸ்வநாதன்	1.V. லக்ஷ்மி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 616/ 92	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட் செய்வதாய்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575சதுரடி UDSOUTOF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B,B-1, Gr.floor		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T.Jayaraman & TP Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to SVK Sarma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Built up area: 810சதுரடி,வடக்கில்:- Block C-1, தெற்கில்:- Block A-1, கிழக்கில்:-Open space, மேற்கில்:- Open space		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575சதுரடி UDSOUTOF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B,B-1, Gr.floor		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T.Jayaraman & TP Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to SVK Sarma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Built up area: 810சதுரடி,வடக்கில்:- Block C-1, தெற்கில்:- Block A-1, கிழக்கில்:-Open space, மேற்கில்:- Open space		
11	4270/2014	10-Nov-2014 10-Nov-2014 10-Nov-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. ஐயர் சீனிவாஸ் பார்த்தசாரதி	1.K. பிரபாகர் 2.V. கீதா	-

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732சதுரடி UDS OUT OF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3, 2nd flr-848**சதுரடி**		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T. Jayaraman and T.P.Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to S.V.K.Sarma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனை மதிப்பு-ரூ.5343600/-		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732சதுரடி UDS OUT OF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3, 2nd flr-848**சதுரடி**		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T. Jayaraman and T.P.Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to S.V.K.Sarma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனை மதிப்பு-ரூ.5343600/-		
12	4900/2014	16-Dec-2014 16-Dec-2014 16-Dec-2014	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. K. பிரபாகர் 2. V. கீதா	1.ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் திருவாங்கூர்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,84,500/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 4270/ 14	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732சதுரடி UDS OUT OF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3, 2nd flr-848**சதுரடி**		

	பிளாக் எண்: 37					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T. Jayaraman and T.P.Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to Ramanujam,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732சதுரடி UDS OUT OF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3, 2nd flr-848**சதுரடி**		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T. Jayaraman and T.P.Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to Ramanujam,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam					
13	4556/2015	09-Sep-2015 09-Sep-2015 09-Nov-2015	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. தேசிகன் பரதன் (பிரின்ஸ்பால்) 2. சகுந்தலா ரகுநாதன் (ஏஜென்ட்)	1.சிவராமன் K	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4481/ 3	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575 சதுரடி SHஏர்ஸ்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2,1st flr-848**சதுரடி**		
	எல்லை விபரங்கள்: North By:- தாமோதரன் மற்றும் அவரின் பிரதர்ஸ் அவர்களின் வீடு, பு.க.எண்.15, பராங்குசபுரம் தெரு,South By:- ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40" அகல ரோடு),East By:- எஸ்.வி.கே. சர்மா அவர்களின் வீடு, ப.க.எண்.180, பு.க.எண்.10,West By:- Flat complex building "Thiru Venkata Agam" bearing (Old Door No.178/2) New Door No.14/2			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனை மதிப்பு-ரூ.5343600/-		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575 சதுரடி SHஏர்ஸ்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		



	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2,1st flr-848**சதுரடி**		
	எல்லை விபரங்கள்: North By:- தாமோதரன் மற்றும் அவரின் பிரதர்ஸ் அவர்களின் வீடு, பு.க.எண்.15, பராங்குசபுரம் தெரு,South By:- ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40" அகல ரோடு),East By:- எஸ்.வி.கே. சர்மா அவர்களின் வீடு, ப.க.எண்.180, பு.க.எண்.10,West By:- Flat complex building "Thiru Venkata Agam" bearing (Old Door No.178/2) New Door No.14/2			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மனை மதிப்பு-ரூ.5343600/-		
14	384/2016	03-Feb-2016 03-Feb-2016 03-Feb-2016	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. சிவராமன் K	1.ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 4481/03	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575 சதுரடி SHஏர்ஸ்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2,1st flr-848**சதுரடி**		
	எல்லை விபரங்கள்: North By:- தாமோதரன் மற்றும் அவரின் பிரதர்ஸ் அவர்களின் வீடு, பு.க.எண்.15, பராங்குசபுரம் தெரு,South By:- ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40" அகல ரோடு),East By:- எஸ்.வி.கே. சர்மா அவர்களின் வீடு, ப.க.எண்.180, பு.க.எண்.10,West By:- Flat complex building "Thiru Venkata Agam" bearing (Old Door No.178/2) New Door No.14/2					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575 சதுரடி SHஏர்ஸ்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2,1st flr-848**சதுரடி**		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	North By:- தாமோதரன் மற்றும் அவரின் பிரதர்ஸ் அவர்களின் வீடு, பு.க.எண்.15, பராங்குசபுரம் தெரு,South By:- ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40" அகல ரோடு),East By:- எஸ்.வி.கே. சர்மா அவர்களின் வீடு, ப.க.எண்.180, பு.க.எண்.10,West By:- Flat complex building "Thiru Venkata Agam" bearing (Old Door No.178/2) New Door No.14/2					
15	206/2017	23-Jan-2017 23-Jan-2017 23-Jan-2017	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. V. லக்ஷ்மி	1.பாலகி S (பிரின்ஸ்பால்) 2.ராஜசேகரன் R T (ஏஜென்ட்)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 67,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 67,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 616/92. 3955/13	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575சதுரடி UDSOUTOF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B,B-1, Gr.floor		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T.Jayaraman & TP Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to SVK Sarma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Built up area: 810சதுரடி,வடக்கில்:- Block C-1, தெற்கில்:- Block A-1, கிழக்கில்:-Open space, மேற்கில்:- Open space, மனை மதிப்பு-ரூ.5343600/-		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575சதுரடி UDSOUTOF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B,B-1, Gr.floor		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T.Jayaraman & TP Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to SVK Sarma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Built up area: 810சதுரடி,வடக்கில்:- Block C-1, தெற்கில்:- Block A-1, கிழக்கில்:-Open space, மேற்கில்:- Open space, மனை மதிப்பு-ரூ.5343600/-		
16	849/2017	28-Feb-2017 08-Mar-2017 08-Mar-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. ராஜசேகரன் R T (ஏஜென்ட்) 2. பாலகி S (பிரின்ஸ்பால்)	1.ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 53,60,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 616/92. 3955/13, 206/17	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவணங்கள் ஒப்படைப்பு.				

	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575சதுரடி UDSOUTOF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B,B-1, Gr.floor		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T.Jayaraman & TP Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to SVK Sarma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Built up area: 810சதுரடி,வடக்கில்:- Block C-1, தெற்கில்:- Block A-1, கிழக்கில்:-Open space, மேற்கில்:- Open space		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732/6575சதுரடி UDSOUTOF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B,B-1, Gr.floor		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T.Jayaraman & TP Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to SVK Sarma,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Built up area: 810சதுரடி,வடக்கில்:- Block C-1, தெற்கில்:- Block A-1, கிழக்கில்:-Open space, மேற்கில்:- Open space		
17	3947/2017	10-Oct-2017 10-Oct-2017 10-Oct-2017	இரசீது	1. ஸ்டேட் பாங்க் ஆப் இந்தியா	1.K. பிரபாகர் 2.V. கீதா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,84,500/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 4900/14	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	முன் அடமானக்கடனை பைசல் செய்வதாய், முன் பதிவு ஆவண எண்-4900/14				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732சதுரடி UDS OUT OF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3, 2nd flr-848சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T. Jayaraman and T.P.Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to Ramanujam,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam					



	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 732சதுரடி UDS OUT OF 6575சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179 பிளாக் எண்: 37			அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3, 2nd flr-848**சதுரடி**		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- House belonging to T. Jayaraman and T.P.Haran,தெற்கில்:- 40feet road, கிழக்கில்:- House belonging to Ramanujam,மேற்கில்:- House belonging to Ramanujam					
18	4275/2019	28-Nov-2019 28-Nov-2019 28-Nov-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பத்மநாபன்	1.கி ஸ்ரீதரன் 2.ஹேமா ஸ்ரீதரன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 61,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 61,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3223/1964	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575.0 சதுரடி, 734.0 SQUஏர்ஸ் FEET		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12/9 பழைய கதவு எண்: 179/9 வார்டு எண்: -Select-			தள எண்: 2ND FLOOR அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்களின் மனை,மேற்கு - ராமனுஜம் அவர்களின் மனை,வடக்கு - ஜெயராமன் மற்றும் ஹரன் அவர்களின் மனை,தெற்கு - 40 அடி ரோடு					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 6575.0 சதுரடி, 734.0 SQUஏர்ஸ் FEET		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண் : 66		
	புதிய கதவு எண்: 12/9 பழைய கதவு எண்: 179/9 வார்டு எண்: -Select-			தள எண்: 2ND FLOOR அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்களின் மனை,மேற்கு - ராமனுஜம் அவர்களின் மனை,வடக்கு - ஜெயராமன் மற்றும் ஹரன் அவர்களின்					

	மனை,தெற்கு - 40 அடி ரோடு					
19	1431/2020	23-Jul-2020 23-Jul-2020 23-Jul-2020	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கி ஸ்ரீதரன் 2. ஹேமா ஸ்ரீதரன்	1.கனரா வங்கி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4275/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 734.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண் : 66		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்களின் மனை,மேற்கு - ராமனுஜம் அவர்களின் மனை,வடக்கு - ஜெயராமன் மற்றும் ஹரன் அவர்களின் மனை,தெற்கு - 40 அடி ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட பரப்பளவு 848 சதுரடி		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 734.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண் : 66		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்களின் மனை,மேற்கு - ராமனுஜம் அவர்களின் மனை,வடக்கு - ஜெயராமன் மற்றும் ஹரன் அவர்களின் மனை,தெற்கு - 40 அடி ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: கட்டிட பரப்பளவு 848 சதுரடி		
20	2632/2021	29-Jul-2021 29-Jul-2021 29-Jul-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஸ்ரீதரன் 2. ஹேமா ஸ்ரீதரன்	1.கனரா வங்கி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1431/2020, 4275/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 734.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண் : 66		
	கட்டிடத்தின் பெயர்: NAVARANG APARTMENTS புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179			தள எண்: 2-வது தளம் அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO.A-3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.வி.கே.சர்மா அவர்களின் வீடு ,மேற்கு - ராமானுஜம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் எண்.எ-3, 2-வது தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் நவரங் அபார்ட்மெண்ட்ஸ், பழைய கதவு எண்.179, புதிய கதவு எண்.12,		



	அவர்களின் வீடு ,வடக்கு - டி.ஜெயராம் மற்றும் டி.பி.ஹரன் அவர்களின் சொத்து ,தெற்கு - 40 அடி ரோடு			ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, கோடம்பாக்கம், சென்னை, டவுன் சர்வே எண்.66, பிளாக் எண்.37, புலியூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 734 சதுரடி மட்டும், இத்துடன் கட்டிட பரப்பளவு 848 சதுரடி,	
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 734.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண் : 66		
	கட்டிடத்தின் பெயர்: NAVARANG APARTMENTS புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179			தள எண்: 2-வது தளம் அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FLAT NO.A-3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.வி.கே.சர்மா அவர்களின் வீடு ,மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு ,வடக்கு - டி.ஜெயராம் மற்றும் டி.பி.ஹரன் அவர்களின் சொத்து ,தெற்கு - 40 அடி ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ப்ளாட் எண்.எ-3, 2-வது தளம், கட்டிடத்தின் பெயர் நவரங் அபார்ட்மெண்ட்ஸ், பழைய கதவு எண்.179, புதிய கதவு எண்.12, ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, கோடம்பாக்கம், சென்னை, டவுன் சர்வே எண்.66, பிளாக் எண்.37, புலியூர் கிராமம், விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் பிரிபடாத பாகம் 734 சதுரடி மட்டும், இத்துடன் கட்டிட பரப்பளவு 848 சதுரடி,		
21	1226/2022	22-Mar-2022 22-Mar-2022 22-Mar-2022	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) பால்சிங்(முக.)	1.பாலாஜி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 53,60,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 849/2017	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 732.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை					
	புதிய கதவு எண்: 179			தள எண்: Gr.floor அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B,B-1,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா சொந்தமான வீடு,மேற்கு - ராமானுஜம் சொந்தமான வீடு,வடக்கு - ஜெயராமன் மற்றும் ஹரன் சொந்தமான வீடு,தெற்கு - 40 அடி ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Built up area: 810சதுரடி,வடக்கில்:- Block C-1, தெற்கில்:- Block A-1, கிழக்கில்:-Open space, மேற்கில்:- Open space		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 732.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை					
	புதிய கதவு எண்: 179			தள எண்: Gr.floor அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 1B,B-1,		
	எல்லை விபரங்கள்:			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: Built up area: 810சதுரடி,வடக்கில்:- Block C-1,		

	கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா சொந்தமான வீடு,மேற்கு - ராமானுஜம் சொந்தமான வீடு,வடக்கு - ஜெயராமன் மற்றும் ஹரன் சொந்தமான வீடு,தெற்கு - 40 அடி ரோடு			தெற்கில்:- Block A-1, கிழக்கில்:-Open space, மேற்கில்:- Open space		
22	4158/2022	20-Sep-2022 20-Sep-2022 20-Sep-2022	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா((முத.) செட்ரிக் மார்செல்லின் டி க்ருஸ்(முக.)	1.கி. சிவராமன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 384/2016	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 732.0 சதுரடி		
	கட்டிடத்தின் பெயர்: NAVARANG APARTMENTS புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179			தள எண்: FIRST அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.வி.கே. சர்மா பழைய கதவு எண் 180, புதிய கதவு எண் 10க்கு சொந்தமான வீடு,மேற்கு - ஃபிளாட் காம்ப்ளக்ஸ் கட்டிடம் திரு வேங்கட அகம் (பழைய கதவு எண்.178/2) புதிய கதவு எண்.14/2,வடக்கு - தாமோதரன் & சகோதரர்களுக்கு சொந்தமான வீடு. புதிய கதவு எண் 15, பராங்குசபுரம் தெரு,தெற்கு - ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40 அடி அகல ரோடு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் 732 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் இதில் ஐஏ குடியிருப்பு அபார்ட்மெண்ட் மனை எண்.பி2, முதல் தளம், நவ்ரங் அபார்ட்மெண்ட் என்று அழைக்கப்படும் அபார்ட்மெண்ட், கட்டிடப்பரப்பளவு 848 சதுரடி, பழைய கதவு எண்.179, புதிய கதவு எண்.12, ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-600024, பைமாஷ் எண்கள்.1016 முதல் 1019 வரை, தற்போது டி.எஸ்.எண்.66, புலியூர் கிராமத்தில் பிளாக் எண். 37, அளவுகள் வடக்கு தெற்காக கிழக்குப் பக்கம் 131 அடி 6 அங்குலம் மற்றும் மேற்குப் பக்கம் 131 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் 50 அடி மற்றும் தெற்குப் பக்கம் 50 அடி ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடி.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 732.0 சதுரடி		
	கட்டிடத்தின் பெயர்: NAVARANG APARTMENTS புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179			தள எண்: FIRST அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.வி.கே. சர்மா பழைய கதவு எண் 180, புதிய கதவு எண் 10க்கு சொந்தமான வீடு,மேற்கு - ஃபிளாட் காம்ப்ளக்ஸ் கட்டிடம் திரு வேங்கட அகம் (பழைய கதவு எண்.178/2) புதிய கதவு எண்.14/2,வடக்கு - தாமோதரன் & சகோதரர்களுக்கு சொந்தமான வீடு. புதிய கதவு எண் 15, பராங்குசபுரம் தெரு,தெற்கு - ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40 அடி அகல			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் 732 சதுரடி பிரிபடாத பாகம் இதில் ஐஏ குடியிருப்பு அபார்ட்மெண்ட் மனை எண்.பி2, முதல் தளம், நவ்ரங் அபார்ட்மெண்ட் என்று அழைக்கப்படும் அபார்ட்மெண்ட், கட்டிடப்பரப்பளவு 848 சதுரடி, பழைய கதவு எண்.179, புதிய கதவு எண்.12, ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, கோடம்பாக்கம், சென்னை-600024, பைமாஷ் எண்கள்.1016 முதல் 1019 வரை, தற்போது டி.எஸ்.எண்.66, புலியூர் கிராமத்தில்		

	ரோடு)	பிளாக் எண். 37, அளவுகள் வடக்கு தெற்காக கிழக்குப் பக்கம் 131 அடி 6 அங்குலம் மற்றும் மேற்குப் பக்கம் 131 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு மேற்காக வடக்குப் பக்கம் 50 அடி மற்றும் தெற்குப் பக்கம் 50 அடி ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடி.

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 22

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : வேம்பு அ, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : புனிதா K, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
கோடம்பாக்கம்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2024.06.05
11:43:59 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: கோடம்பாக்கம்	சான்று எண்: EC/Online/134505556/2024	மனு எண்: ECA/Online/134505556/2024	நாள்: 12-Nov-2024

திரு/திருமதி/செல்வி. PRASAD BABUTamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
புலியூர்	66

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 6675SQ FT, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: PULIYUR VILLAGE, RANGARAJAPURAM MAIN ROAD, BLOCK NO 37, எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- Rangarajapuram Main Road (40" wide Road), வடக்கு பகுதி- House Belonging to Damodharan & Bros., Bearing New Door No.15, Parangusapuram Street, கிழக்கு பகுதி- House belonging to S.V.K. Sarma bearing Old Door No.180, New Door No.10, மேற்கு பகுதி- Flat Complex building "Thiru Venkata Agam" bearing Old Door No.178/2, New No.14/2

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 01 ஆண்டுகளுக்கு 03-Jun-2024 முதல் 06-Nov-2024 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : புனிதா K, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : ராஜேஸ்வரி ஜெகந்நாதன், இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
கோடம்பாக்கம்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு

சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2024.11.12
11:03:58 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: கோடம்பாக்கம்	சான்று எண்: EC/Online/144158396/2025	மனு எண்: ECA/Online/144158396/2025	நாள்: 26-Feb-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. PRASAD BABU தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
புலியூர்	66

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 6675 sq ft, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Block no 37, எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- Rangarajapuram Main Road (40 feet wide Road) , வடக்கு பகுதி- House belonging to damodharan and bros., bearing new door no 15, parangusapuram street, , கிழக்கு பகுதி- house belonging to S V K sarma bearing old door no 180. n door no 10, மேற்கு பகுதி- Flat complex building Thiru Venkata agam bearing old door no 178/2. new no 14/2

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 2 ஆண்டுகளுக்கு 06-Nov-2024 முதல் 24-Feb-2025 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

<table>
<tr><th>வ. எண்</th><th>ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு</th><th>எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்</th><th>தன்மை</th><th>எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)</th><th>எழுதி வாங்கியவர்(கள்)</th><th>தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்</th></tr>
<tr><td rowspan="6">1</td><td>4553/2024</td><td>12-Nov-2024
12-Nov-2024
12-Nov-2024</td><td>(பொது) அதிகார ஆவணம்</td><td>1. கஸ்தூரிரங்கன்</td><td>1.எச் ஆர் பி எல் ஹோம்ஸ் அண்டு இன்ஃப்ராஸ்டக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)
ராமகிருஷ்ணன்(முக.)</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 28,82,000/-</td><td colspan="2">முந்தைய ஆவண எண்:
4999/1990</td></tr>
<tr><td colspan="3">அட்டவணை A விவரங்கள்:
சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு</td><td colspan="3" rowspan="2">புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 281.67 சதுரடி</td></tr>
<tr><td colspan="3">கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை</td></tr>
<tr><td colspan="3">கட்டிடத்தின் பெயர்: navrang apartments</td><td colspan="3">தள எண்: முதல் தளம்
அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C2</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்ளின் வீடு,மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு,வடக்கு - டி ஜெயராம் மற்றும் டி பி ஹரன் அவர்களின்</td><td colspan="3">சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராமம், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, பைமாஷ் நெ. 1016, 1017, 1018, 1019 , டி எஸ் நெ. 66, பிளாக் நெ. 37, மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் 720 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் முதல்</td></tr>
</table>

	சொத்து,தெற்கு - ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40 அடி ரோடு)			தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சி 2 எண் கொண்ட 798 சதுரடி கட்டிடத்தில் 39.12 சதவீதம் மட்டும் அதாவது 281.67 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 312.17 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்குட்பட்டது		
2	4711/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. பிரபாகர் 2. கீதா	1.எச் ஆர் பி எல் ஹோம்ஸ் அண்டு இன்ஃப்ராஸ்டக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,34,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4270/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 293.67 சதுரடி		
	கட்டிடத்தின் பெயர்: navrang apartments			தள எண்: 2வது தளம் அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்ளின் வீடு,மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு,வடக்கு - டி ஜெயராம் மற்றும் டி பி ஹரன் அவர்களின் சொத்து,தெற்கு - ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40 அடி ரோடு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராமம், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, பைமாஷ் நெ. 1016, 1017, 1018, 1019 , டி எஸ் நெ. 66, பிளாக் நெ. 37, மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் 732 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 2 வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பி3 எண் கொண்ட 848 சதுரடி கட்டிடத்தில் 40.11 சதவீதம் மட்டும் அதாவது 293,67 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 340,13 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்குட்பட்டது		
3	4712/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ரமேஷ் 2. அஷ்வந்த் ர தோட்டா	1.எச் ஆர் பி எல் ஹோம்ஸ் அண்டு இன்ஃப்ராஸ்டக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,76,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 339/2008	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 300.67 சதுரடி		
	கட்டிடத்தின் பெயர்: navrang apartments			தள எண்: முதல் தளம் அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்ளின் வீடு,மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு,வடக்கு - டி ஜெயராம் மற்றும் டி பி ஹரன் அவர்களின் சொத்து,தெற்கு - ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40 அடி ரோடு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராமம், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, பைமாஷ் நெ. 1016, 1017, 1018, 1019 , டி எஸ் நெ. 66, பிளாக் நெ. 37, மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் 739 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 2 வது தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பி3 எண் கொண்ட 819 சதுரடி கட்டிடத்தில் 40.68 சதவீதம் மட்டும் அதாவது 300.67 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 333.16		

				சதுரடி கட்டிடம் மட்டும் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்குட்பட்டது		
4	4713/2024	21-Nov-2024 21-Nov-2024 21-Nov-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சிவராமன்	1.எச் ஆர் பி எல் ஹோம்ஸ் அண்டு இன்ஃப்ராஸ்டக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 24,34,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4556/2015	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 235.11 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை					
	கட்டிடத்தின் பெயர்: navrang apartments			தள எண்: **முதல் தளம்** அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்ளின் வீடு,மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு,வடக்கு - டி ஜெயராம் மற்றும் டி பி ஹரன் அவர்களின் சொத்து,தெற்கு - ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40 அடி ரோடு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராமம், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, பைமாஷ் நெ. 1016, 1017, 1018, 1019 , டி எஸ் நெ. 66, பிளாக் நெ. 37, மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் 732 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பி 2 எண் கொண்ட 848 சதுரடி கட்டிடத்தில் 32.11 சதவீதம் மட்டும் அதாவது 235.11 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 272.29 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்குட்பட்டது		
5	76/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 08-Jan-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. மோகன்தாஸ்	1.எச் ஆர் பி எல் ஹோம்ஸ் அண்டு இன்ஃப்ராஸ்டக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,76,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 356/1991	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 300.67 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை					
	கட்டிடத்தின் பெயர்: navrang apartments			தள எண்: **தரைதளம்** அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்ளின் வீடு,மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு,வடக்கு - டி ஜெயராம் மற்றும் டி பி ஹரன் அவர்களின் சொத்து,தெற்கு - ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40 அடி ரோடு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராமம், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, பைமாஷ் நெ. 1016, 1017, 1018, 1019 , டி எஸ் நெ. 66, பிளாக் நெ. 37, மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் 739 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் தரை தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ1 எண் கொண்ட 819 சதுரடி கட்டிடத்தில் 40.68 சதவீதம் மட்டும் அதாவது 300.67 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 333.16 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்குட்பட்டது		
6	77/2025	08-Jan-2025	(பொது) அதிகார	1. பாலேபைல் பாஸ்கர்	1.எச் ஆர் பி எல் ஹோம்ஸ்	-

		08-Jan-2025 08-Jan-2025	ஆவணம்	ஆச்சார்யா	அண்டு இன்ஃப்ராஸ்டக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.)	
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,42,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4306/1990	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 140.835 சதுரடி		
	கட்டிடத்தின் பெயர்: navrang apartments			தள எண்: **தரைதளம்** அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: C1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்ளின் வீடு,மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு,வடக்கு - டி ஜெயராம் மற்றும் டி பி ஹரன் அவர்களின் சொத்து,தெற்கு - ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு (40 அடி ரோடு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராமம், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, பைமாஷ் நெ. 1016, 1017, 1018, 1019 , டி எஸ் நெ. 66, பிளாக் நெ. 37, மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் 720 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் தரை தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சி 1 எண் கொண்ட 798 சதுரடி கட்டிடத்தில் 39.12 சதவீதம் மட்டும் அதாவது 140.835 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 156.085 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்குட்பட்டது		
7	444/2025	05-Feb-2025 05-Feb-2025 05-Feb-2025	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) பிரியா(முக.)	1.கி ஸ்ரீதரன் 2.ஹேமா ஸ்ரீதரன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1431/2020	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 734.0 சதுரடி		
	கட்டிடத்தின் பெயர்: Navarang Apartments புதிய கதவு எண்: 12 பழைய கதவு எண்: 179			தள எண்: 2-**வது தளம்** அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்களின் மனை,மேற்கு - ராமனுஜம் அவர்களின் மனை,வடக்கு - ஜெயராமன் மற்றும் ஹரன் அவர்களின் மனை,தெற்கு - 40 அடி ரோடு					
8	445/2025	05-Feb-2025 05-Feb-2025 05-Feb-2025	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) பிரியா(முக.)	1.ஸ்ரீதரன் 2.ஹேமா ஸ்ரீதரன்	-

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 2632/2021	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 734.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.வி.கே.சர்மா அவர்களின் வீடு ,மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு ,வடக்கு - டி.ஜெயராம் மற்றும் டி.பி.ஹரன் அவர்களின் சொத்து ,தெற்கு - 40 அடி ரோடு					
9	562/2025	11-Feb-2025 11-Feb-2025 11-Feb-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ஸ்ரீதரன் 2. ஹேமா ஸ்ரீதரன்	1.எச் ஆர் பி எல் ஹோம்ஸ் அண்டு இன்ஃப்ராஸ்டக்சர்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,52,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 4275/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 295.67 சதுரடி		
				தள எண்: 2 அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்ளின் வீடு,மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு,வடக்கு - டி ஜெயராம் மற்றும் டி பி ஹரன் அவர்களின் சொத்து,தெற்கு - 40 அடி ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராமம், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, பைமாஷ் நெ. 1016, 1017, 1018, 1019 , டி எஸ் நெ. 66, பிளாக் நெ. 37, மொத்த விஸ்தீரணம் 6575 சதுரடியில் 734 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் இரண்டாம் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள 848 சதுரடி கட்டிடத்தில் 40.28 சதவீதம் மட்டும் அதாவது 295.67 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் 341.57 சதுரடி கட்டிடம் மட்டும் இந்த பொது அதிகாரத்திற்குட்பட்ட சொத்து		

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 9

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : வேம்பு அ, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : ராஜேஸ்வரி ஜெகந்நாதன், இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
கோடம்பாக்கம்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2026.02.26
12:43:25 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: கோடம்பாக்கம்	சான்று எண்: EC/Online/164212597/2025	மனு எண்: ECA/Online/164212597/2025	நாள்: 13-Oct-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. KRISHNAMURTHYதமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
புலியூர்	66

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT., உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT., பிளாக் எண்: 37, எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- Rangarajapuram Main Road (40 feet wide road), வடக்கு பகுதி- House belonging to Damodharan and Bros., bearing New Door No. 15, Parangusapuram Street, கிழக்கு பகுதி- House belonging to S.V.K. Sarma, bearing Old Door No. 180, New Door No. 10, மேற்கு பகுதி - Flat complex building of Thiru Venkata Agam, bearing Old Door No. 178/2, New Door No. 14/2

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 01 ஆண்டுகளுக்கு 26-Feb-2025 முதல் 02-Oct-2025 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : மோகனவள்ளி ப, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : புனிதா K, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
கோடம்பாக்கம்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2025.10.13
11:15:37 IST

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: கோடம்பாக்கம்	சான்று எண்: EC/Online/167304832/2025	மனு எண்: ECA/Online/167304832/2025	நாள்: 14-Nov-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. KRISHNAMURTHY Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
புலியூர்	66

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT., உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 6575 SQ.FT., பிளாக் எண்: 37, மனை எண் :

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 1 ஆண்டுகளுக்கு 03-Oct-2025 முதல் 13-Nov-2025 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4666/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	இரசீது ஆவணம்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்(முத.) பரணி குமார்(முக.)	1.சுகுமார்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 306/2023	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், என்.ஜி.ஓ. காலனி மெயின் ரோடு (வடபழனி)			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66, 66/5, 72 - 1611.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருவேங்கட நாயக்கர் அவர்களின் மனை,மேற்கு - மனை எண்.4,வடக்கு - கணேஷ் அவின்யூ மற்றும் கதவு எண்.6 (சொத்திற்கு எதிரே உள்ளது),தெற்கு - வெள்ளை நாயக்கர் அவர்களின் மனை					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66, 66/5, 72 - 1611.0 சதுரடி		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், என்.ஜி.ஓ. காலனி மெயின் ரோடு (வடபழனி)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திருவேங்கட நாயக்கர் அவர்களின் மனை,மேற்கு - மனை எண்.4,வடக்கு - கணேஷ் அவின்யூ மற்றும் கதவு எண்.6 (சொத்திற்கு எதிரே உள்ளது),தெற்கு - வெள்ளை நாயக்கர் அவர்களின் மனை					
2	4802/2025	04-Nov-2025 04-Nov-2025 04-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கி ஸ்ரீனிவாசமூர்த்தி	1.ர சக்தி நாராயணன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,55,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2942/2013	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 3516.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், வெங்கடாசலம் தெரு					
	புதிய கதவு எண்: 26 பழைய கதவு எண்: 17			தள எண்: FIRST மனை எண் : 589 அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீடு எண் 10 மற்றும் வஞ்சிஸ்வர ஐயர் வீடு,மேற்கு - கல்பட் வெங்கடேச ஐயர் வீடு ,வடக்கு - சின்னம்மாள் மற்றும் ஏழுமலை நாயக்கர் சொத்து ,தெற்கு - வெங்கடாச்சலம் தெரு					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66 - 3516.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், வெங்கடாசலம் தெரு					
	புதிய கதவு எண்: 26 பழைய கதவு எண்: 17			தள எண்: FIRST மனை எண் : 589 அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீடு எண் 10 மற்றும் வஞ்சிஸ்வர ஐயர் வீடு,மேற்கு - கல்பட் வெங்கடேச ஐயர் வீடு ,வடக்கு - சின்னம்மாள் மற்றும் ஏழுமலை நாயக்கர் சொத்து ,தெற்கு - வெங்கடாச்சலம் தெரு					
3	4931/2025	12-Nov-2025 12-Nov-2025 12-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பத்மராணி	1.ராஜா 2.அசோக் குமார்	-

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,00,000/-	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,00,000/-	முந்தைய ஆவண எண்: 3083/2005
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், வள்ளலார் தெரு	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66, 66/4 - 936.0 சதுரடி	
	புதிய கதவு எண்: 79/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, (டி.எஸ்.எண்.66/3),மேற்கு - திரு.ரவிச்சந்திரன் சொத்து, டி.எஸ்,எண்.66/2) ,வடக்கு - திருமதி.கெஜலட்சுமி (டி.எஸ்.எண்.66/13) மற்றும் வள்ளலார் தெரு டி.எஸ்,எண்,66/1,தெற்கு - துரைவேல் தம்பிரான் கிரையம் செய்த மனை, டி.எஸ்.எண்.67	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டாப்படி பிளாக் எண்.1, டி.எஸ்.எண்.66/4, கதவு எண்.79/2, மனையும் வழிப்பாதையும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 936 சதுர அடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள வீடு உள்ளட	
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், வள்ளலார் தெரு	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 66, 66/4 - 936.0 சதுரடி	
	புதிய கதவு எண்: 79/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, (டி.எஸ்.எண்.66/3),மேற்கு - திரு.ரவிச்சந்திரன் சொத்து, டி.எஸ்,எண்.66/2) ,வடக்கு - திருமதி.கெஜலட்சுமி (டி.எஸ்.எண்.66/13) மற்றும் வள்ளலார் தெரு டி.எஸ்,எண்,66/1,தெற்கு - துரைவேல் தம்பிரான் கிரையம் செய்த மனை, டி.எஸ்.எண்.67	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டாப்படி பிளாக் எண்.1, டி.எஸ்.எண்.66/4, கதவு எண்.79/2, மனையும் வழிப்பாதையும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 936 சதுர அடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள வீடு உள்ளட	

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 3

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : வேம்பு அ, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : ராஜேஸ்வரி ஜெகந்நாதன், இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
கோடம்பாக்கம்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Signature Not Verified
Digitally signed by
Date: 2025.11.14
17:25:34 IST

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kodambakkam	Date / நாள்: 22-Dec-2025
Village /கிராமம்:Puliyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 66

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-Nov-2025 - 21-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4931/2025	12-Nov-2025 12-Nov-2025 12-Nov-2025	Sale deed	1. பத்மராணி	1. ராஜா 2. அசோக் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3083/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66, 66/4 - 936.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Puliyur, VALLALAR STREET					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 79/2					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, (டி.எஸ்.எண்.66/3), மேற்கு - திரு.ரவிச்சந்திரன் சொத்து, டி.எஸ்,எண்.66/2) , வடக்கு - திருமதி.கெஜலட்சுமி (டி.எஸ்.எண்.66/13) மற்றும் வள்ளலார் தெரு டி.எஸ்,எண்,66/1, தெற்கு - துரைவேல் தம்பிரான் கிரையம் செய்த மனை, டி.எஸ்.எண்.67		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டாப்படி பிளாக் எண்.1, டி.எஸ்.எண்.66/4, கதவு எண்.79/2, மனையும் வழிப்பாதையும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 936 சதுர அடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள வீடு உள்பட			

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கோடம்பாக்கம்	Date / நாள்: 23-Jan-2026
Village /கிராமம்:புலியூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 66

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: புலியூர்

கோடம்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 12-Nov-2025 To 22-Jan-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 12-Nov-2025 - 22-Jan-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சென்னை			மாவட்டம்: மத்திய சென்னை		சா.ப.அ: கோடம்பாக்கம்	
1	4931/2025	12-Nov-2025 12-Nov-2025 12-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பத்மராணி	1. ராஜா 2. அசோக் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 43,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 91,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3083/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66, 66/4 - 936.0 சதுரடி			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், வள்ளலார் தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 79/2					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, (டி.எஸ்.எண்.66/3), மேற்கு - திரு.ரவிச்சந்திரன் சொத்து, டி.எஸ்,எண்.66/2) , வடக்கு - திருமதி.கெஜலட்சுமி (டி.எஸ்.எண்.66/13) மற்றும் வள்ளலார் தெரு டி.எஸ்,எண்,66/1, தெற்கு - துரைவேல் தம்பிரான் கிரையம் செய்த மனை, டி.எஸ்.எண்.67			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டாப்படி பிளாக் எண்.1, டி.எஸ்.எண்.66/4, கதவு எண்.79/2, மனையும் வழிப்பாதையும் சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 936 சதுர அடி கொண்ட மனையும் மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள வீடு உள்பட		
2	18/2026	05-Jan-2026 05-Jan-2026 05-Jan-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. மோகன்தாஸ்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 2. ரமேஷ்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 3. அஷ்வந்த் ஆர் தோட்டா(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 4. ஸ்ரீதரன்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 5. ஹேமா ஸ்ரீதரன்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 6. பாலாஜி(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 7. சிவராமன்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 8. பிரபாகர்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 9. கீதா(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 10. சுதிர் பாலேபைல்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 11. பாலேபைல் பாஸ்கர்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 12. கஸ்துாரி ரங்கன்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.) 13. சந்திரசேகரன்(முத.) பிரசாத் பாபு எஸ் எஸ்(முக.)	1. சிட்டி யூனியன் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 206/2017, 2771/1990, 339/2008, 356/1991, 4270/2014, 4275/2019, 4306/1990, 4556/2015, 4999/1990, 76/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புலியூர், ரங்கராஜபுரம் பிரதான சாலை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 66 - 2535.98 சதுரடி		

		Floor No./தள எண்: 1,4.5 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 102.302.402.501.502.
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ் வி கே சர்மா அவர்களின் வீடு, மேற்கு - ராமானுஜம் அவர்களின் வீடு, வடக்கு - டி ஜெயராம் மற்றும் டி பி ஹரன் அவர்களின் அசையா சொத்து, தெற்கு - 40 அடி ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புலியூர் கிராம், ரங்கராஜபுரம் மெயின் ரோடு, பிளாக் நெ. 37, டி எஸ் நெ. 66, ல் அடங்கிய 6575 சதுரடியில் 2535.98 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனை மற்றும் பிளாட் நெம்பர்ஸ் 102, 302, 402, 501, 502, 503 ல் உள்ள கட்டிடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.