Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ponneri	Date / நாள்: 25-Jul-2025
Village /கிராமம்:Thachur_2	Survey Details /சர்வே விவரம்: 154/1, 154/2, 155/1A1A, 155/1B, 155/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 13-Jul-2023 - 24-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	9174/2023	10-Oct-2023 10-Oct-2023 10-Oct-2023	Settlement deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. வசந்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1 - 32.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2					
	Boundary Details: கிழக்கு - ஓடை, மேற்கு - நேஷனல் ஹைவே ரோடு, வடக்கு - மிகுதி நிலம், தெற்கு - ஓடை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவள்ளூர் சார்பதிவு வட்டம், பொன்னேரி சார்பதிவு வட்டம், திருவள்ளூர் மாவட்டம், பொன்னேரி வட்டம், தச்சூர்-2 கிராமத்தில் புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.155/1, பட்டா எண்.2516-ன்படி தாக்கலாகி வரும் புதிய சர்வே எண்.155/1எ1-க்குண்டான விஸ்தீர்ணம் ஹெக்டேர்.2.91.00 ஏர்ஸ்ஸில் அதாவது ஏக்கர்.7.19 செண்ட்டில் தென்மேற்கு ஓரமாக ஏக்கர்.0.32செண்ட் கொண்ட நிலம் மட்டும் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரத்திற்குட்பட்டது.		

2	232/2024	12-Jan-2024 12-Jan-2024 12-Jan-2024	Gift deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி மேற்படியாரின் பிரதிநிதியாகிய சோழவரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் பஞ்சட்டி ஊராட்சிமன்றத்தின் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் அவர்களுடைய பதிவிப் பொறுப்பில் பின்பவருவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 1389.09 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், இதன் 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2ம், மேற்கு - தேசீய நெடுஞ்சாலை - 16, வடக்கு - சர்வே 121/2 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - சர்வே 155/1ஏ2பி நம்பர் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சூர் - 2 வருவாய் கிராமம் சர்வே 154/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.12.50, சர்வே 154/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.10.50, சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 2.78.04, சர்வே 155/1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.03.00, சர்வே 155/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.00 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.12.04க்குச் சமான 31204 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 7 செண்டு 71) உள்ள நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து ஷை மனைப்பிரிவினை உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருவள்ளூர் மாவட்டம் அவர்களின் இணையதள கோப்பு எண் ஆர்ஒசி நம்பர்.டிகைச்விஒய்சிவிபிஒ, 2023, டிசி.பி நாள் 31.12.2023ன் மூலம் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான சாலை வரைபடம் அனுமதியின்படி சாலைகள், பூங்கா, உள்ளாட்சி உபயோகம், மின்வாரிய பயன்பாடு ஆகியவைகளுக்காக நிலம் ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில் 1) சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 7.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 7.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 192.26 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 193.60 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 1389.09 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -1 முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) சர்வே 121/2 நம்பர் நிலம் (கிழக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், இதன் 2வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவ சாலைஎண் 2ம் (தெற்கு) சர்வே 155/1ஏ2பி நம்பர் நிலம் (மேற்கு) தேசீய நெடுஞ்சாலை எண் -16 இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1, 154/2, 155/1A1A - 1874.8 SQUARE METRE	
	Boundary Details: கிழக்கு - 8வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -8, மேற்கு - மனைப்பிரிவு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ, 154/1, 154/2 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 187.86	

	சாலைஎண் - 1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 3வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3ம், 6வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 6ம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 7வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 7ம்	மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 187.10 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 10 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 1874.80 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 2 முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 3வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 3ம், 6வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 6ம் (கிழக்கு) 8வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -8 (தெற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், 7வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -7ம் (மேற்கு) மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 1 இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 1137.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், இதன் 4வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 4ம், இதன் 5வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -5ம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே 121/2 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - இதன் 2வதுஅயிட்ட மனைபபிரிவு சாலைஎண் -2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) அயன் புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 10 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 111.04 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 116.52 மீட்டர், அளவுள்ளதற்கு 1137.80 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -3 முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) சர்வே 121/2 நம்பர் நிலம் (கிழக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், இதன் 4வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 4ம், இதன் 5வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -5ம் (தெற்கு) இதன் 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -2 (மேற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 1009.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 6வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 6, மேற்கு - இதன் 3வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) அயன்புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 112.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 112.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 9 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 1009.80 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 4 முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (கிழக்கு) இதன் 6வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 6 (தெற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (மேற்கு) இதன் 3வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3 இந்த நான்குஎல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A, 155/2 - 1009.8 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 6வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 6, மேற்கு - இதன் 3வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) அயன்புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ, 155/2 நமபர்களில் அமைந்துள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 112.20 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 112.20 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 9 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 9 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 1009.80 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிவு

		சாலைஎண் - 5 முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (கிழக்கு) இதன் 6வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 6 (தெற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (மேற்கு) இதன் 3வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 3 இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1, 154/2, 155/1A1A, 155/2 - 995.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், இதன் 4வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -4ம், இதன் 5வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 5ம், வடக்கு - சர்வே 121/2 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - இதன் 2வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) அயன்புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ, 155/2, 154/1, 154/2 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 10 மீட்டர் கிழமேல் தென்பக்கம் 10 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 99.25 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 99.75 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 995 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 6 முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) சர்வே 121/2 நம்பர் நிலம் (கிழக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (தெற்கு) இதன் 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2 (மேற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், இதன் 4வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4ம், இதன் 5வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 5ம் இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 573.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - இதன் 2வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 2, தெற்கு - சர்வே 155/1ஏ2பி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) அயன்புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 10 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 56.81 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 57.83 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 573.20 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 7 முழுமையும். எல்கை (வடககு) இதன் 2வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -2 (கிழக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலமும் (தெற்கு) சர்வே 155/1ஏ2பி நம்பர் நிலம் (மேற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2, 155/1A1A, 155/2 - 837.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 154/4 நிலம் , மேற்கு - மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பி மனையும், உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஏ மனையும், இதன் 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -2ம், வடக்கு - சர்வே 121/2 நம்பர் நிலம் , தெற்கு - சர்வே 154/3 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) அயன் புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ, 155/2, 154/2 நம்பர்களில் அமைந்துள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 7 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 7 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 119.53 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 119.80 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 837.72 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 8 முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) சர்வே 121/2 நம்பர் நிலம் (கிழக்கு) சர்வே 154/4 நம்பர் நிலம் (தெற்கு) சர்வே 154/3 நம்பர் நிலம் (மேற்கு) மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பி மனையும், உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஏ மனையும், இதன் 2வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் - 2ம்

				இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும். 9) மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகளின் மூலை முடக்கு 1.50க்கு 1.50க்கு 18 எண்ணம் 20.25 சதுரமீட்டர்		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 2298.09 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 154/3 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - இதன் 7வது அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7ம், சர்வே 155/1ஏ2பி நம்பர் நிலமும் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே 159 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) அயன் புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பரில் கிழமேல் வடபக்கம் 82.90 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 78.40 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்பக்கம் 27.12 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 37.31 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 2298.09 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு பூங்கா முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (கிழக்கு) சர்வே 154/3 நம்பர் நிலம் (தெற்கு) சர்வே 159 நம்பர் நிலம் (மேற்கு) இதன் 7வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -7ம், சர்வே 155/1ஏ2பி நம்பர் நிலமும் இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 113.2 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 8வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -8, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே 121/2 நிலம் , தெற்கு - உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) அயன்புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் வடபக்கம் 16.53 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 15.63 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 6.63 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.50 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 113.20 சதுரமீட்டர் உள்ள மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஏ மனை முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) சர்வே 121/2 நிலம் (கிழக்கு) இதன் 8வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -8 (தெற்கு) உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பி மனை (மேற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 113.41 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 8வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -8, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் , வடக்கு - மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஏ மனை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12) அயன் புன்செய் சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல்வடபக்கம் 15.63 மீட்டர், கிழமேல் தென்பக்கம் 14.62 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்பக்கம் 7.57 மீட்டர், தென்வடல் மேல்பக்கம் 7.50 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 113.41 சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி பயன் பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பி மனை முழுமையும். எல்கை (வடக்கு) மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஏ மனை (கிழக்கு) இதன் 8வதுஅயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைஎண் -8 (தெற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் (மேற்கு) மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது முழுமையும்.		
3	3710/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024	Sale deed	1. க.ராஜ மகேந்திரன்	1. சுப்பிரமணியன்	-

		06-May-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 1453.14 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 87		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைஎண் 86, மேற்கு - மனைஎண் 88, வடக்கு - மனைஎ்ண் 70, தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சூர்-2 வருவாய் கிராமம், அயன்புன்செய் சர்வே 154/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.012.50, சர்வே 154/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.10.50, சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பர் ஹெக்டேர் 2.78.04, சர்வே 155/1பி நம்பர் ஹெக்டேர் 0.03.00, சர்வே 155/2 நம்பர் ஹெக்டேர் 0.08.00 ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 3.12.04க்குச் சமமான 31204 சதுரமீட்டர் (ஏக்கர் 7 செண்டு 71) உள்ள நிலங்களை மனைகளாக பிரித்து மேற்படி மனைப்பிரிவினை உதவி இயக்குநர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் திருவள்ளூர் மாவட்டம், அவர்களின் இணையதள கோப்பு எண் ஆர்.ஓ.சி.நம்பர் நாள் 20.01.2024ன் மூலம் தொழில் நுட்ப அனுமதி பெற்றும், சோழவரம் ஊராட்சி ஒன்றியம் பஞ்செட்டி முதல்நிலை ஊராட்சிமன்ற தலைவர் அவர்களின் ந.க.எண் 2023-24 நாள் 11.02.2024ன் மூலம் இறுதி மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் பெற்றும் வெல்கம் சிட்டி என்னும் பெயரில் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சர்வே 155/1ஏ1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள மனைஎண் 87க்கு கிழமேல் 9 மீட்டர், தென்வடல் 15 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு 135 சதுரமீட்டருக்குச் சமமான 1453.14 சதுரஅடி (செண்டு 3.335) உள்ள கட்டிடம் இல்லாத காலிமனை பூராவும்.		
4	5420/2024	21-Jun-2024 21-Jun-2024 21-Jun-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. பவானி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 1453.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 67 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.68, அளவு 15.00 மீட்டர்,, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை, அளவு 15.00 மீட்டர்,, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல சாலை, அளவு 9.00 மீட்டர்,, தெற்கு - மனை எண்.90, அளவு 9.00 மீட்டர்,					

5	5443/2024	24-Jun-2024 24-Jun-2024 24-Jun-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 51,55,520/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,55,520/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 2077.88 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, அளவு 9.83 மீட்டர்,, மேற்கு - மனை எண்.15, அளவு 11.56 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.17, அளவு 18.00 மீட்டர்,, தெற்கு - சர்வே எண்.155/1ஏ2பி, அளவு 18.16 மீட்டர்,					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 3077.64 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16, அளவு 11.56 மீட்டர்,, மேற்கு - 7.0 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 13.98 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.14, அளவு 22.12 மீட்டர்,, தெற்கு - சர்வே எண்.155/1ஏ2பி, அளவு 22.66 மீட்டர்,					
6	5444/2024	24-Jun-2024 24-Jun-2024 24-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பாலாஜி	1. பிராமல் கேபிடல் & ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,03,87,379/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 2077.88 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		

	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, அளவு 9.83 மீட்டர்,, மேற்கு - மனை எண்.15, அளவு 11.56 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.17, அளவு 18.00 மீட்டர்,, தெற்கு - சர்வே எண்.155/1ஏ2பி, அளவு 18.16 மீட்டர்,					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 3077.64 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.16, அளவு 11.56 மீட்டர்,, மேற்கு - 7.0 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 13.98 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.14, அளவு 22.12 மீட்டர்,, தெற்கு - சர்வே எண்.155/1ஏ2பி, அளவு 22.66 மீட்டர்,					
7	5778/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. பூங்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 1453.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 90 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.89, அளவு 15.00 மீட்டர்,, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை, அளவு 15.00 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.67, அளவு 9.00 மீட்டர்,, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, அளவு 9.00 மீட்டர்,					
8	5881/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. ஞானேஸ்வரி கங்குள்ளா(முத.) சத்தீஷ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 1453.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 74		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.75 - அளவு 15.00 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.73 - அளவு 15.00 மீட்டர், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு - அளவு 9.00 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.83 - அளவு 9.00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.155/1, பட்டா எண்.2516-ன்படி தாக்கலாகி வருகின்ற புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1, எண்.76 தச்சூர் கிராமம் தற்போது எண்.76 தச்சூர்-2 கிராமம் என உள்ளது,		
9	5884/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	Sale deed	1. கே.ராஜமகேந்திரன்	1. வி.பாலாஜி.(முத.) வி.விமலா.(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 1453.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2					
				Plot No./மனை எண் : Plot No 73 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 74. அளவு 15.00 மீட்டர் , மேற்கு - மனை எண் 72, அளவு 15.00 மீட்டர் , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 9.00 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண் 84, அளவு 9.00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76. தச்சூர் 2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமத்தில் "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் பட்டா எண் 2516 ன்படி சர்வே எண் 155/1 ல் அடங்கிய மனை எண் 73 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 135 சதுர மீட்டர் அதாவது 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும். தற்போது புதிய சர்வே எண் 155/1ஏ1ஏ1.		
10	5885/2024	05-Jul-2024 05-Jul-2024 05-Jul-2024	Sale deed	1. கே.ராஜமகேந்திரன்	1. வி. பாலாஜி(முத.) வி. விமலா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 1453.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2					
				Plot No./மனை எண் : Plot No 72 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 73. அளவு 15.00 மீட்டர் , மேற்கு - மனை எண் 71, அளவு 15.00 மீட்டர் , வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 9.00 மீட்டர் ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76. தச்சூர் 2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமத்தில் "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் பட்டா எண் 2516 ன்படி சர்வே எண் 155/1 ல் அடங்கிய மனை எண்		

	தெற்கு - மனை எண் 85, அளவு 9.00 மீட்டர்			72 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 135 சதுர மீட்டர் அதாவது 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும். தற்போது புதிய சர்வே எண் 155/1ஏ1ஏ1.		
11	6190/2024	12-Jul-2024 12-Jul-2024 12-Jul-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 1889.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 93 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.94, அளவு 19.50 மீட்டர்,, மேற்கு - மனை எண்.92, அளவு 19.50 மீட்டர்,, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, அளவு 9.00 மீட்டர், தெற்கு - பூங்கா, அளவு 9.00 மீட்டர்,					
12	6880/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. கே.ராஜமகேந்திரன்	1. உமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1 - 970.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : Plot No 102 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 103, அளவு 10.19 மீட்டர் , மேற்கு - மனை எண் 101, அளவு 9.84 மீட்டர் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 9.00 மீட்டர் , தெற்கு - சர்வே எண் 154/3, அளவு 9.00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76. தச்சூர் 2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமத்தில் "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் பட்டா எண் 2516 ன்படி சர்வே எண் 154/1 ல் அடங்கிய மனை எண் 102 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 90 சதுர மீட்டர் அதாவது 970 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும். .		
13	6881/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. முனிசேகர்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 49,01,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 2576.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.24, அளவு 12.00 மீட்டர்,, மேற்கு - ஜி.என்.டி ரோடு, அளவு 12.08 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.6, அளவு 19.18 மீட்டர்,, தெற்கு - மனை எண்.8, அளவு 20.58 மீட்டர்,					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 2325.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - லே அவுட் ரோடு, அளவு 12.00 மீட்டர்,, மேற்கு - மனை எண்.7, அளவு 12.00 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.25, அளவு 18.00 மீட்டர்,, தெற்கு - மனை எண்.23, அளவு 18.00 மீட்டர்,					
14	6882/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. முனிசேகர்	1. டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 2576.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.24, அளவு 12.00 மீட்டர்,, மேற்கு - ஜி.என்.டி ரோடு, அளவு 12.08 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.6, அளவு 19.18 மீட்டர்,, தெற்கு - மனை எண்.8, அளவு 20.58 மீட்டர்,					

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 2325.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - லே அவுட் ரோடு, அளவு 12.00 மீட்டர்,, மேற்கு - மனை எண்.7, அளவு 12.00 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.25, அளவு 18.00 மீட்டர்,, தெற்கு - மனை எண்.23, அளவு 18.00 மீட்டர்,					
15	6884/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுதாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2325.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 1.50 மீட்டர் கூடுதல் 10.59 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.10 -அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.24 -அளவு 18.00 மீட்டர், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை - அளவு 1.50 மீட்டர் கூடுதல் 16.50மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சூர்-2 கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில் டி.ட்டி.சி.பி. ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழை சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 151/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155/2, பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.21-க்கு விஸ்தீரணம் 2325 சதுரடிகளில் தென்கிழக்கு மூலை 12 சதுரடிகள் ஸ்பிளே நீங்கலாக, 2313 சதுரடிகள் கொண்ட மனை மட்டும்.		
16	6885/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுதாகர்	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2325.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					

				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 1.50 மீட்டர் கூடுதல் 10.59 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.10 -அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.24 -அளவு 18.00 மீட்டர், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை - அளவு 1.50 மீட்டர் கூடுதல் 16.50மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தச்சூர்-2 கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில், பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155.2, பட்டா எண்.2516, புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.21-க்கு விஸ்தீரணம் 2325 சதுரடிகளில் தென்கிழக்கு மூலை ஸ்பிளே 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக 2313 சதுரடிகள் கொண்ட மனை		
17	6886/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுதாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 2756.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.21 -அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்.டி. ரோடு - அளவு 1.50 மீட்டர்கூடுதல் 10.59 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.9 -அளவு 21,34 மீட்டர், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை - அளவு 1.50 மீட்டர் கூடுதல் 19.84 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76, தச்சூர்-2 கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில், டி.ட்டி.சி.ப்பி ரேரா அப்ரூவ்டு எண்i1/2023-ன்படிக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்றதும், பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 151/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155/2, புதிய பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.10-க்கு விஸ்தீரணம் 2756 சதுரகளில் தென்மேற்கு மூலை ஸ்பிளே 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக 2744 சதுரடிகள் கொண்ட அரசு அங்கீகாரம் கொண்ட மனை மட்டும்.		
18	6887/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுதாகர்	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2756.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.21 .அளவு 12 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்.டி. ரோடு -அளவு 1.50 மீட்டர்கூடுதல் 10.59 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.9 -அளவு 21,34 மீட்டர், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை - அளவு 1.50 மீட்டர் கூடுதல் 19.84 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76, தச்சூர்-2 கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில், டி.ட்டி.சி.ப்பி ரேரா அப்ரூவ்டு எண்i1/2023-ன்படிக்கு அரசு அங்கீகாரம் பெற்றதும், பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 151/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155/2, புதிய பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.10-க்கு விஸ்தீரணம் 2756 சதுரகளில் தென்மேற்கு மூலை ஸ்பிளே 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக 2744 சதுரடிகள் கொண்ட அரசு அங்கீகாரம் கொண்ட மனை மட்டும்.		
19	6888/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. வரலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 2756.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.20 -அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்.டி. ரோடு - அளவு 10.5 மீட்டர்கூடுதல் 1.50 மீட்டர், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை - அளவு 1.50 மீட்டர் கூடுதல் 19.84 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.12 -அளவு 21.34 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76, தச்சூர்-2 கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில், டி.ட்டி.சி.ப்பி ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/2, 155/1பி, புதிய பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய மனை எண்.11-க்கு விஸ்தீரணம் 2756 சதுரகளில் வடமேற்கு மூலை ஸ்பிளே 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக 2744 சதுரடிகள் கொண்ட அரசு அங்கீகாரம் கொண்ட மனை மட்டும்.		
20	6889/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வரலட்சுமி	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2756.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.20 -அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்.டி. ரோடு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76, தச்சூர்-2 கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில், டி.ட்டி.சி.ப்பி ரேரா அப்ரூவ்டு		

	அளவு 10.5 மீட்டர்கூடுதல் 1.50 மீட்டர், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை - அளவு 1.50 மீட்டர் கூடுதல் 19.84 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.12 -அளவு 21.34 மீட்டர்			எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/2, 155/1பி, புதிய பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.11-க்கு விஸ்தீரணம் 2756 சதுரகளில் வடமேற்கு மூலை ஸ்பிளே 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக 2744 சதுரடிகள் கொண்ட அரசு அங்கீகாரம் கொண்ட மனை மட்டும்.		
21	6890/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. வரலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A - 2325.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை - அளவு 10.50 மீட்டர் கூடுதல் 1.50 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.11 -அளவு 12 மீட்டர், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 16.50 மீட்டர் கூடுதல் 1.50 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.19 -அளவு 18.00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76, தச்சூர்-2 கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில், டி.ட்டி.சி.ப்பி ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/2, 155/1பி, புதிய பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.20-க்கு விஸ்தீரணம் 2325 சதுரகளில் வடகிழக்கு மூலை ஸ்பிளே 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக 2313 சதுரடிகள்		
22	6891/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. வரலட்சுமி	1. சுந்தரம் ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2325.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 20 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை - அளவு 10.50 மீட்டர் கூடுதல் 1.50 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.11 -அளவு 12 மீட்டர், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 16.50 மீட்டர் கூடுதல் 1.50 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.19 -அளவு 18.00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76, தச்சூர்-2 கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில், டி.ட்டி.சி.ப்பி ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/2, 155/1பி, புதிய பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.20-க்கு விஸ்தீரணம் 2325 சதுரகளில் வடகிழக்கு மூலை ஸ்பிளே 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக		

				2313 சதுரடிகள்		
23	6896/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. நாகம நாயுடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2756.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.19 அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்.டி.ரோடு -அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.11 -அளவு 21.34 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.13 -அளவு 21.34 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76, தச்சூர் கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில, டி.ட்டி.சி.பி. ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155/2, பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.12-க்கு விஸ்தீரணம 2756 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
24	6897/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. நாகம நாயுடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2325.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.12 -அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.20 -அளவு 18.00 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.18 -அளவு 18.00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76, தச்சூர் கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில, டி.ட்டி.சி.பி. ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155/2, பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.19-க்கு விஸ்தீரணம 2325 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
25	6898/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. நாகம நாயுடு	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 18,89,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 18,89,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 1877.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 91 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.92 -அளவு 19.50 மீட்டர், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 18.00 மீட்டர் கூடுதல் 1.50 மீட்டர், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 1.50 மீட்டா கூடுதல் 9.00 மீட்டர், தெற்கு - பூங்கா -அளவு 9.00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76, தச்சூர் கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில, டி.ட்டி.சி.பி. ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155/2, பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.91-க்கு விஸ்தீரணம 1889 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனையில் தென்மேற்கு மூலை 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக, 1877 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
26	6899/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. நாகம நாயுடு	1. எச்டிஎப்சி பாங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 1877.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 91 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.92 -அளவு 19.50 மீட்டர், மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 18.00 மீட்டர் கூடுதல் 1.50 மீட்டர், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 1.50 மீட்டா கூடுதல் 9.00 மீட்டர், தெற்கு - பூங்கா -அளவு 9.00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76, தச்சூர் கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில, டி.ட்டி.சி.பி. ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155/2, பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.91-க்கு விஸ்தீரணம 1889 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனையில் தென்மேற்கு மூலை 12 சதுரடிகள் நீங்கலாக, 1877 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
27	6900/2024	03-Aug-2024 03-Aug-2024 03-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. நாகம நாயுடு	1. எச்டிஎப்சி பாங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2756.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.19 -அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்டி. ரோடு - அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.11 -அளவு 21.34 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.13 - அளவு 21.34 மீட்டர					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2325.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 19 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Welcome City		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை -அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.19 -அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.20 -அளவு 18.00 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.18 -அளவு 18.00 மீட்டர			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76, தச்சூர் கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில, டி.ட்டி.சி.பி. ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155/2, பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.12-க்கு விஸ்தீரணம 2756 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், மனை எண்.19-க்கு விஸ்தீரணம் 2325 சதுரடிகள் கொண்ட மனையும், ஆக இரண்டு மனைகளின் மொத்த விஸ்தீரணம் 5081 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனைகள் மட்டும்.		
28	7376/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. குமாரசுவாமி 2. புவனேஷ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 1453.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 85 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண். 84, அளவு 15 மீட்டர் , மேற்கு - மனை எண்.86, அளவு 15 மீட்டர் , வடக்கு - மனை எண். 72, அளவு 9 மீட்டர், தெற்கு - 10 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76, தச்சூர்-2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமம் வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய பழைய சர்வே எண்கள். 154/1, 154/2, 155/1ஏ1ஏ, 155/2, புதிய		

	அகல லேஅவுட் ரோடு, அளவு 9 மீட்டர்			சர்வே எண். 155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண். 85-க்கு விஸ்தீரணம் 1453 சதுர அடிகள் கொண்ட காலி மனை		
29	7650/2024	27-Aug-2024 27-Aug-2024 27-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. நந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 150.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 75 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.76, அளவு 15.00 மீட்டர் , மேற்கு - மனை எண்.74, அளவு 15.00 மீட்டர், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு , அளவு 10.00 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.82, அளவு 10.00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76, தச்சூர்-2 கிராமத்தில் பட்டா எண்.2516-ல் அரசு அங்கீகாரம் பெற்ற "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் பழைய சர்வே எண்.155/1, புதிய சர்வே எண் 155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.75-க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 150 சதுர மீட்டர் அதாவது 1614 சதுரடிகள் கொண்ட வீடுகட்டும் காலி மனை மட்டும்		
30	7674/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. பாலசுப்பிரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1 - 2325.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல பொது ரோடு -அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.9 -அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.23 -அளவு 18.00 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.21 -அளவு 18,00 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76, தச்சூர் -2 கிராமத்தில், வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில, டி.ட்டி.சி.பி. ரேரா அப்ரூவ்டு எண்.11/2023-ன்படி பழைய சர்வே எண்கள்.154/1, 154/2, 155/1, 155/1ஏ1, 155/1பி, 155/2, பட்டா எண்.2516-ன்படி புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1-ல் அடங்கிய மனை எண்.22-க்கு விஸ்தீரணம 2325 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
31	7675/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுப்பிரமணியன்	-

		28-Aug-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 23,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 23,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 2325.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல சாலை, அளவு 12.00 மீட்டர்,, மேற்கு - மனை எண்.8, அளவு 12.00 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.24, அளவு 18.00 மீட்டர்,, தெற்கு - மனை எண்.22, அளவு 18.00 மீட்டர்,					
32	7676/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,13,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,13,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1, 155/1A1A1 - 2713.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.23, அளவு 12.00 மீட்டர்,, மேற்கு - ஜி.என்.டி ரோடு, அளவு 12.04 மீட்டர்,, வடக்கு - மனை எண்.7, அளவு 20.58 மீட்டர்,, தெற்கு - மனை எண்.9, அளவு 21.34 மீட்டர்,					
33	8312/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுதாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 135.0 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 68 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-69, மேற்கு - மனை எண்-67, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்-89			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்-68 பழைய சர்வே எண்-155/1 புதிய சர்வே எண்-155/1ஏ1ஏ1ஏ 135 சதுர மீட்டர்க்கு சரியான 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை		
34	8313/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுதாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 69 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-70, மேற்கு - மனை எண்-68, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்-88			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்-69 பழைய சர்வே எண்-155/1 புதிய சர்வே எண்-155/1ஏ1ஏ1ஏ 135 சதுர மீட்டர்க்கு சரியான 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை		
35	8314/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுதாகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 88 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-87, மேற்கு - மனை எண்-89, வடக்கு - மனை எண்-69, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்-88 பழைய சர்வே எண்-155/1 புதிய சர்வே எண்-155/1ஏ1ஏ1ஏ 135 சதுர மீட்டர்க்கு சரியான 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை		
36	8315/2024	13-Sep-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. எஸ் சுதாகர்	-

		13-Sep-2024 13-Sep-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 89 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-88, மேற்கு - மனை எண்-90, வடக்கு - மனை எண்-68, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்-89 பழைய சர்வே எண்-155/1 புதிய சர்வே எண்-155/1ஏ1ஏ1ஏ 135 சதுர மீட்டர்க்கு சரியான 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை		
37	8316/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சுதாகர்	1. இந்தியன் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 49,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 68 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-69, மேற்கு - மனை எண்-67, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்-89			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்-68 பழைய சர்வே எண்-155/1 புதிய சர்வே எண்-155/1ஏ1ஏ1ஏ 135 சதுர மீட்டர்க்கு சரியான 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 135.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 69 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-70, மேற்கு - மனை எண்-68, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்-88			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்-69 பழைய சர்வே எண்-155/1 புதிய சர்வே எண்-155/1ஏ1ஏ1ஏ 135 சதுர மீட்டர்க்கு சரியான 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 88 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-87, மேற்கு - மனை எண்-89, வடக்கு - மனை எண்-69, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்-88 பழைய சர்வே எண்-155/1 புதிய சர்வே எண்-155/1ஏ1ஏ1ஏ 135 சதுர மீட்டர்க்கு சரியான 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 135.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 89 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்-88, மேற்கு - மனை எண்-90, வடக்கு - மனை எண்-68, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்-89 பழைய சர்வே எண்-155/1 புதிய சர்வே எண்-155/1ஏ1ஏ1ஏ 135 சதுர மீட்டர்க்கு சரியான 1453 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை		
38	8321/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 47,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 47,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/பொன்னேரி/புத்தகம் 1/10168/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.25 - அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்.டி சாலை - அளவு 12.08 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.5 - அளவு 17.29 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண்.7 - அளவு 19.18 மீட்டர்					
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 2325.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு - அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.6 - அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.26 - அளவு 18.00 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண்.24 - அளவு 18.00 மீட்டர்					
39	8322/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,64,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 2239.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.27 - அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்.டி சாலை - அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.3 - அளவு 17.34 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண்.5 - அளவு 17.34 மீட்டர்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 2325.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு - அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.4 - அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.28 - அளவு 18.00 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண்.26 - அளவு 18.00 மீட்டர்					
40	8323/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சங்கராஜூ சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,53,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 1453.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 47 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.48 - அளவு 15.00 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.46 - அளவு 15.00 மீட்டர், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை - அளவு 9.00 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண்.62 - அளவு 9.00 மீட்டர்					
41	8326/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Sale deed	1. கே.ராஜமகேந்திரன்	1. எஸ்.சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1E - 1614.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : Plot No 79 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 1.50 மீட்டர் & 13.50 மீட்டர் , மேற்கு - மனை எண் 80, அளவு 15.00 மீட்டர் , வடக்கு - மனை எண் 78, அளவு 10.00 மீட்டர் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 8.70 மீட்டர் & 1.50 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76. தச்சூர் 2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமத்தில் "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் பட்டா எண் 2516 ன்படி சர்வே எண் 154/1 உட்பிரிவுக்கு பின்பு புதிய சர்வே எண் 154/1ஈ ல் அடங்கிய மனை எண் 79 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 150 சதுர மீட்டர் அதாவது 1614 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
42	8872/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024 30-Sep-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. கே முத்து கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 27,56,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,56,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009, 1112/1968, 232/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A2 - 2756.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2					
				Plot No./மனை எண் : 9		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Welcome City		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 22 அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - 7 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவிற்கான சாலை மற்றும் ஜி என் டி ரோடு அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண் 8 அளவு 21.34 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண் 10 அளவு 21.34 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவள்ளூர் மாவட்டம் பொன்னேரி வட்டம் கிராம எண் 76 தச்சூர்-2 (தச்சூர்) கிராமத்தில் வெல்கம் சிட்டி மனைப்பிரிவில் அடங்கிய பழைய பட்டா எண் 2516, புதிய பட்டா எண் 2644, பழைய சர்வே எண் 155/1, 155/1எ1எ, தற்போதைய புதிய சர்வே எண் 155/1எ1எ1எ2-ல் அடங்கிய மனை எண் 9-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 2756 சதுரடிகள் அதாவது 256 சதுரமீட்டர் கொண்ட வீடு கட்டும் காலி மனை மட்டும்		
43	10168/2024	12-Nov-2024 12-Nov-2024 12-Nov-2024	Rectification deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. சுப்பிரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8321/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/பொன்னேரி/புத்தகம் 1/8321/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 2400.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.25 - அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்.டி சாலை - அளவு 12.08 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.5 - அளவு 17.29 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண்.7 - அளவு 19.18 மீட்டர்					
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 2325.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு - அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - மனை எண்.6 - அளவு 12.00 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.26 - அளவு 18.00 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண்.24 - அளவு 18.00 மீட்டர்					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A - 2400.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.25 - அளவு 12.00 மீட்டர், மேற்கு - ஜி.என்.டி சாலை - அளவு 12.08 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.5 - அளவு 17.79 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண்.7 - அளவு 19.18 மீட்டர்					
44	11224/2024	11-Dec-2024 11-Dec-2024 11-Dec-2024	Gift deed	1. ராஜமகேந்திரன் 2. சுப்பிரமணியன்	1. பஞ்செட்டி ஊராட்சி மன்றம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009, 1206/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/1A1A1A1A - 87.75 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை - 6.16 மீட்டர், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனைகள் - 6.16 மீட்டர், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ளாட்சி பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை - 14.62 மீட்டர், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அடங்கிய மனை எண்.126-ல் மிகுதி- 13.85 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.56 தச்சூர்-2 கிராமத்தில் பழைய சர்வே எண்.155/1, புதிய சர்வே எண்.155/1ஏ1ஏ1ஏ1ஏ-ல் அடங்கிய 87.75 சதுர மீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு பூங்கா-2 முழுமையும்		
45	11541/2024	20-Dec-2024 20-Dec-2024 20-Dec-2024	Sale deed	1. ராஜமகேந்திரன்	1. ஜே போஸ் இன்ஃப்ரா பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) எட்வின் தாஸ்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,87,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2E - 710.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 108		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.138- அளவு 6.10 மீட்டர், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு - அளவு 6.10 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.109- அளவு 10.80 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.107- அளவு 10.80 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76 தச்சூர்-2 கிராமத்தில் அடங்கிய பழைய சர்வே எண்.154/2, பட்டா எண்.2516-ன்படி தாக்கலாகி வருகின்ற புதிய சர்வே எண்.154/2ஈ-ல் அடங்கிய மனை எண்.108-க்குண்டான பூரா விஸ்தீர்ணம் 66 சதுர மீட்டர் அதாவது விஸ்தீர்ணம் 710 சதுரடிகள் கொண்ட மனை		
	Schedule 4 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B, 155/2J - 710.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 109		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.137 - அளவு 6.10 மீட்டர், மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு - அளவு 6.10 மீட்டர், வடக்கு - மனை எண்.110- அளவு 10.80 மீட்டர், தெற்கு - மனை எண்.108 - அளவு 10.80 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எண்.76 தச்சூர்-2 கிராமத்தில் அடங்கிய பழைய சர்வே எண்.154/2, 155/2 பட்டா எண்.2516-ன்படி தாக்கலாகி வருகின்ற புதிய சர்வே எண்.154/2பி, 155/2ஜே-ல் அடங்கிய மனை எண்.109-க்குண்டான பூரா விஸ்தீர்ணம் 66 சதுர மீட்டர் அதாவது விஸ்தீர்ணம் 710 சதுரடிகள் கொண்ட மனை		
46	11544/2024	20-Dec-2024 20-Dec-2024 20-Dec-2024	Sale deed	1. கே.ராஜமகேந்திரன்	1. என்.கே.கல்யாணி செல்வ குமரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,67,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1F - 1614.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2					
				Plot No./மனை எண் : 80 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 79, அளவு 15 மீட்டர் , மேற்கு - மனை எண் 81, அளவு 15 மீட்டர் , வடக்கு - மனை எண் 77, அளவு 10 மீட்டர் , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 10 மீட்டர் & 1.50 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76. தச்சூர் 2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமத்தில் "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் பட்டா எண் 2516 ன்படி சர்வே எண் 154/1 புதிய சர்வே எண் 154/1எப்ல் அடங்கிய மனை எண் 80 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 150 சதுர மீட்டர் அதாவது 1614 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனையும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/2H - 710.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 110 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: வெல்கம் சிட்டி		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 136, அளவு 6.10 மீட்டர் , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 6.10 மீட்டர் , வடக்கு - மனை எண் 111, அளவு 10.80 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண் 109, அளவு 10.80 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76. தச்சூர் 2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமத்தில் "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் பட்டா எண் 2516 ன்படி சர்வே எண் 155/2, புதிய சர்வே எண் 155/2எச்ல் அடங்கிய மனை எண் 110 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 66 சதுர மீட்டர் அதாவது 710 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனையும்,		
	Schedule 3 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 155/2E, 155/91 - 743.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 111 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 135, அளவு 6.40 மீட்டர் , மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 6.40 மீட்டர் , வடக்கு - மனை எண் 112, அளவு 10.80 மீட்டர் , தெற்கு - மனை எண் 110, அளவு 10.80 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76. தச்சூர் 2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமத்தில் "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் சர்வே எண் 155/1, 155/1ஏ1ஏ, 155/2, பட்டா எண் 2516 ன்படி புதிய சர்வே எண் 155/2ஈ & பட்டா எண் 2644 ன்படி புதிய சர்வே எண் 155/91 ல் அடங்கிய மனை எண் 111 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 69 சதுர மீட்டர் அதாவது 743 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனையும், ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் 3067 சதுரடிகள் கொண்ட மனை எண்கள் 80, 110, 111 காலிமனை மட்டும்		
47	4353/2025	14-May-2025 14-May-2025 14-May-2025	Sale deed	1. கே.ராஜமகேந்திரன்	1. டி.மஞ்சுளா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,43,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,43,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2L - 743.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					
				Plot No./மனை எண் : 106 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.0 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 9.6 மீட்டர் & 1.5 மீட்டர் , மேற்கு - மனை எண் 105, அளவு 11.0 மீட்டர் , வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 5.4 மீட்டர் & 1.5 மீட்டர் , தெற்கு - சர்வே எண் 154/3, அளவு 5.8 மீட்டர்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76. தச்சூர் 2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமத்தில் "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் சர்வே எண் 154/2, பட்டா எண் 2516 ன்படி புதிய சர்வே எண் 154/2எல் ல் அடங்கிய மனை எண் 106 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 69 சதுர மீட்டர் அதாவது 743 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.		
48	5130/2025	09-Jun-2025 09-Jun-2025 09-Jun-2025	Sale deed	1. கே.ராஜமகேந்திரன்	1. எம்.சுமலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1005/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2F - 700.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thachur_2, WELCOME CITY					

		Plot No./மனை எண் : 107 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: WELCOME CITY
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 139, அளவு 6.2 மீட்டர் , மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 4.6 மீட்டர் & 2.2 மீட்டர் , வடக்கு - மனை எண் 108, அளவு 10.80 மீட்டர் , தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல ரோடு, அளவு 9.4 மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 76. தச்சூர் 2 (ஏற்கனவே தச்சூர் கிராமம் என பதிவுசெய்யப்பட்டுள்ளது) கிராமத்தில் "வெல்கம் சிட்டி" மனைப்பிரிவில் சர்வே எண் 154/2, பட்டா எண் 2516 ன்படி புதிய சர்வே எண் 154/2எப்-ல் அடங்கிய மனை எண் 107 க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 65 சதுர மீட்டர் அதாவது 700 சதுரடிகள் கொண்ட காலிமனை மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 48

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.