

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருவண்ணாமலை	Date / நாள்: 22-Dec-2025
Village /கிராமம்:சம்மந்தனூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 23/1D4A, 24/1A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 05-Jul-2025 - 21-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	9201/2025	05-Jul-2025 05-Jul-2025 05-Jul-2025	தான ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. தமிழ்நாடு அரசுமேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அவரின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் திருவண்ணாமலை மாவட்டம் திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் மூலமாக திருவண்ணாமலை மாநகராட்சிக்கு இனி அவரை தொடர்ந்து அப்பதவிக்கு வருபவருக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1121.35 சதுரடி		

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.24/1D3-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - நிலையிலுள்ள 7.31 மீட்டர் அகல சாலைக்கும், சர்வே எண்.26/1A-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.24/2C3A, இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு தற்கால உட்பிரிவுப்படி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கும், 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), நிலையிலுள்ள 7.31 மீட்டர் அகல சாலைக்கும், சர்வே எண்.26/1A-க்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.24/1D3-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 113.49 மீட்டர், தென்புறம் 110.78 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1121.35 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 583.3 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - சர்வே எண்.24/1B5-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 2-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.24/1B5-க்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) மற்றும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 79.81 மீட்டர், கீழ்புறம் 78.93 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 580.98 சதுரமீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 583.30 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 555.1 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.24/1A1-ல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.24/1B5-க்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.24/1A1-ல்

<p>அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.24/1B5-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு),</p>	<p>அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும், பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 7.32 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 76.16 மீட்டர், கீழ்புறம் 75.19 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 553.94 சதுரமீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 555.10 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)</p>
<p>அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர்</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 248.64 சதுர மீட்டர்</p>
<p>எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு),</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.00 மீட்டர் அகல 4-வது அயிட்ட சாலைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- நிலையிலுள்ள 9.14 மீட்டர் அகல சாலைக்கும் (வடக்கு), 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (கிழக்கு) மற்றும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும் 10.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு இருபுறமும் 24.40 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 244.00 சதுரமீட்டரும், வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும், தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 1.16 சதுரமீட்டரும் ஆக மொத்தம் 248.64 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள சாலையும், (மேற்படி சாலையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)</p>
<p>அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர்</p>	<p>Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 72.93 சதுர மீட்டர்</p>
<p>எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.24/1D2, 24/1D3-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு)</p>	<p>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- 10.00 மீட்டர் அகல 1-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (வடக்கு), பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (தெற்கு), 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்கள்.24/1D2, 24/1D3-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 6.20 மீட்டர், தென்புறம் 0 (பூஜ்ஜியம்), வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 19.23 மீட்டர், கீழ்புறம் 20.44 (15.49 + 4.95) மீட்டர் ஆக மொத்தம் 72.93 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள TANGEDCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்)</p>

அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 50.88 சதுர மீட்டர்			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.24/1D2-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - TANGEOCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு ஜக்குபந்தியானது:- TANGEOCO-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.24/1A1-ல் அமையவுள்ள மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (தெற்கு), 7.32 மீட்டர் அகல 3-வது அயிட்ட சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.24/1D2-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு வடபுறம் 6.52 மீட்டர், தென்புறம் 6.20 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புறம் 8.00 மீட்டர், கீழ்புறம் 8.01 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 50.88 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், (மேற்படி இடமானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும்) ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்த்து இதற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2018 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
2	15850/2025	05-Nov-2025 05-Nov-2025 22-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. M.E.ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. B.பாஸ்கர்	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ - II			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 23/1D4A, 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி			
			Plot No./மனை எண் : 18			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.09-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.19-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.17-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.18-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.17-க்கும் (வடக்கு), மனை எண்.19-க்கும் (தெற்கு), 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.09-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி			

	இருபுறமும் 30 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனை. இதற்கு பட்டா எண்கள்.2018, 2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுர மீட்டரில் 111.48 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.					
3	16221/2025	29-Nov-2025 29-Nov-2025 29-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. பாரத்குமார்	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 61			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.60-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.62-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.47-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.61-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.47-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.62-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.60-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 111.48 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
4	16254/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. கமலா	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,96,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1290.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 34		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.33-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.35-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு),				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.89.71 ஏர்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.04.00 ஏர்க்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.34-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.35-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.33-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 20 ½, தென்புறம் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 62 ¼, கீழ்புறம் 66 ¼ ஆக மொத்த சதுரடி 1290 இந்தளவுள்ள காலிமனையும்,		
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 35		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.34-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.36-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு),				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படிபூர், மேற்படி சர்வே எண்களில், மேற்படி நகரில் மனை எண்.35-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.36-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.34-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 20 ½, தென்புறம் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 57 ¼, கீழ்புறம் 62 ¼ ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனையும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து 2490 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள். மேற்படி மனைகளானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 231.32 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.		
5	16257/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. கார்த்திகா	-

Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 19,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 19,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 4800.0 சதுரடி				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
		Plot No./மனை எண் : 43, 44, 45, 46				
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.45, 63-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்கள்.42, 66-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு),		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்கள்.43, 44, 64, 65 ஆகிய நான்கு மனைகளுக்கு ஒரே ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்கள்.42, 66-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்கள்.45, 63-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 60, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 80 ஆக மொத்த சதுரடி 4800 இந்தளவுள்ள காலிமனைகள் மேற்படி மனைகளானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 445.93 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.				
6	16261/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. ரூபன்யா	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1187.5 சதுரடி				
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு:						

சம்மந்தநூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)			Plot No./மனை எண் : 50			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.51-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.58-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தநூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.50-க்கு ஐக்குபந்தியானது:- மனை எண்.58-க்கும் (வடக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு) மற்றும் (கிழக்கு), மனை எண்.51-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடியில் வடமேற்காக மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1187 ½ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 110.32 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
7	16263/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. நிரஞ்சனா	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,68,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 1670.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தநூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 42			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.43-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.26-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தநூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய			

மனை எண்.66-க்கும் (வடக்கு),			சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.42-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.66-க்கும் (வடக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.26-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.43-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 37 ½, தென்புறம் 46, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 40 ½, கீழ்புறம் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1670 இந்தளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 155.14 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
8	16264/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. மணிகண்டன்	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,75,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 1187.5 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 14			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.15-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.14-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.15-க்கும் (தெற்கு), 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.13-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடியில் தென்மேற்காக மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1187 ½ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 110.32 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			

9	16268/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. ஷேமலதா	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,75,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1187.5 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 13			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.14-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.12-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சட்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.13-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.12-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.14-க்கும் (கிழக்கு), 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடியில் தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1187 ½ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 110.32 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
10	16269/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. உதயகுமார் 2. உலகநாதன்	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி			

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 60			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.59-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.61-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.48-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.60-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.48-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.61-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.59-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்நளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 130.06 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
11	16270/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. திவ்யபாரதி	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,36,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,36,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 1091.25 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ - II						
			Plot No./மனை எண் : 29			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (கிழக்கு),,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை			

வடக்கு - மனை எண்.28-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.30-க்கும் (வடக்கு),			அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.29-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.30-க்கும் (வடக்கு), மனை எண்.28-க்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (கிழக்கு), 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 36 ¼, தென்புறம் 36 ½, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ஆக மொத்த சதுரடி 1091 ¼ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 101.37 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
12	16272/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. நேதாஜி	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,16,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 1040.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 51			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.52-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.50-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.57-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A, இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.51-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.57-க்கும் (வடக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.50-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.52-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 26, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1040 இந்நளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 96.61 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			

13	16273/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. நேதாஜி	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 62			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.61-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.63-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.46-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சட்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.89.71 ஏர்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.04.00 ஏர்க்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.62-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.46-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.63-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.61-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 111.48 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
14	16298/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. S.ராஜா	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,11,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7385/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1387.5 சதுரடி			

<div>மனை</div> <div>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)</div>				Plot No./மனை எண் : 49			
<div>எல்லை விபரங்கள்:</div> <div>கிழக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.48-க்கும் (கிழக்கு),, வடக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.59-க்கும் (வடக்கு),</div>				<div>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்க்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.49-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.59-க்கும் (வடக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.48-க்கும் (கிழக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 35, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்தம் 1400 சதுரடியில் வடகிழக்காக மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1387 ½ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும்,</div>			
<div>அட்டவணை 2 விவரங்கள்:</div> <div>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை</div>				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 1387.5 சதுரடி			
<div>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)</div>				Plot No./மனை எண் : 59			
<div>எல்லை விபரங்கள்:</div> <div>கிழக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.60-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.49-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு),</div>				<div>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படிபூர், மேற்படி சர்வே எண்களில், மேற்படி நகரில் மனை எண்.59-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.49-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.60-க்கும் (கிழக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 35, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்தம் 1400 சதுரடியில் தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1387 ½ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்த்து 2775 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள். மேற்படி மனைகளானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 257.80 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.</div>			
15	16299/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. விஜயகுமார்(முத.) K.கார்த்திக்(முக.)	-	
Consideration Value/			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		

கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,98,000/-	ரூ. 16,98,000/-	2670/2022, 7383/2025
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 800.0 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)		
	Plot No./மனை எண் : 30	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.33-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.29-க்கும், சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.31-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சட்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.89.71 ஏர்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.04.00 ஏர்க்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.30-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.31-க்கும் (வடக்கு), மனை எண்.29-க்கும், சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.33-க்கும் (கிழக்கு), 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 20 ஆக மொத்த சதுரடி 800 இந்தளவுள்ள காலிமனையும்,	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1040.0 சதுரடி	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)		
	Plot No./மனை எண் : 31	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.33-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.30-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனை எண்.32-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படியூர், மேற்படி சர்வே எண்களில், மேற்படி நகரில் மனை எண்.31-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.32-க்கும் (வடக்கு), மனை எண்.30-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.33-க்கும் (கிழக்கு), 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 26 ஆக மொத்த சதுரடி 1040 இந்தளவுள்ள காலிமனையும்,	
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு:	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1027.5 சதுரடி	

மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 32			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.33-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனை எண்.31-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படியூர், மேற்படி சர்வே எண்களில், மேற்படி நகரில் மனை எண்.32-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.31-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.33-க்கும் (கிழக்கு), 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 26 ஆக மொத்தம் 1040 சதுரடியில் தென்கிழக்காக மூலைமுடக்கு 12 ½ சதுரடி போக மீதமுள்ள 1027 ½ சதுரடி அளவுள்ள காலிமனையும்,			
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1377.5 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 33			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.30, 31, 32-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.34-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படியூர், மேற்படி சர்வே எண்களில், மேற்படி நகரில் மனை எண்.33-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.34-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்கள்.30, 31, 32-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 20 %, தென்புறம் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 66 %, கீழ்புறம் 71 ஆக மொத்த சதுரடி 1377 ½ இந்தளவுள்ள காலிமனையும், ஆக மேற்கண்ட நான்கு அயிட்டங்களும் சேர்த்து 4245 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைகள். மேற்படி மனைகளானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 394.37 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
16	16300/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. ராஜா	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு:						

சம்மந்தநூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)			Plot No./மனை எண் : 46			
<div>எல்லை விபரங்கள்:</div> <div>கிழக்கு - மனை எண்.47-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.45-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), தெற்கு - மனை எண்.62-க்கும் (வடக்கு)</div>			<div>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தநூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.46-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.62-க்கும் (வடக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.45-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.47-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 111.48 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.</div>			
17	16301/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. மாதவன்	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தநூர், பத்மாவதி அவென்பூ - II						
			Plot No./மனை எண் : 45			
<div>எல்லை விபரங்கள்:</div> <div>கிழக்கு - மனை எண்.46-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.44-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.63-க்கும் (வடக்கு),</div>			<div>Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தநூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில்</div>			

				ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.45-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.63-க்கும் (வடக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.44-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.46-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 111.48 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.		
18	16302/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. ஜெகநாதன்	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்பூ - II						
			Plot No./மனை எண் : 47			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.48-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனை எண்.46-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.61-க்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்சுக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.47-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.61-க்கும் (வடக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.46-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.48-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 111.48 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
19	16305/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. கீதா	-

			ஆவணம்			
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ - II					
				Plot No./மனை எண் : 48		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.49-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.47-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனை எண்.60-க்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சட்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.89.71 ஏக்கருக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.04.00 ஏக்கருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.48-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.60-க்கும் (வடக்கு), 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (தெற்கு), மனை எண்.47-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.49-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனை. மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 111.48 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.		
20	16502/2025	08-Dec-2025 08-Dec-2025 08-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. ரஃபி	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1020.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (					

சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)			Plot No./மனை எண் : 37			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.36-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.38-க்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனார் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்க்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.37-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.38-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.36-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம்20 ½, தென்புறம் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 48 %, கீழ்புறம் 53 ¼ ஆக மொத்த சதுரடி 1020 இந்தளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 94.76 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.			
21	16504/2025	08-Dec-2025 08-Dec-2025 08-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. அன்பரசி	-
Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனார், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)						
			Plot No./மனை எண் : 19			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.08-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.20-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - மனை எண்.18-க்கும் (வடக்கு),			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தனார் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏர்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி			

				சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏர்க்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.19-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- மனை எண்.18-க்கும் (வடக்கு), மனை எண்.20-க்கும் (தெற்கு), 24 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.08-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 111.48 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.	
22	16890/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. மகாலக்ஷ்மி <

			ஆவணம்			
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7383/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 930.0 சதுரடி				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சம்மந்தனூர், பத்மாவதி அவென்பூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)					
		Plot No./மனை எண் : 38				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.37-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.39-க்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), , தெற்கு - 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சட்டி-2, சம்மந்தனூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண். 24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.89.71 ஏர்க்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீர்ணம் 0.04.00 ஏர்க்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்பூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.38-க்கு ஜக்குபந்தியானது:- 33 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.24/2A2E-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.39-க்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.37-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி வடபுறம் 20 ½, தென்புறம் 20, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி மேல்புறம் 44 ¼, கீழ்புறம் 48 ¼ ஆக மொத்த சதுரடி 930 இந்தளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனைகளானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுரமீட்டரில் 86.39 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.				
24	17197/2025	19-Dec-2025 19-Dec-2025 19-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தருமராஜ் 2. ஷாகுல்ஹமீது 3. விமல்குமார்	1. R விஜயகுமார்	-
	Consideration Value/ கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2670/2022, 7383/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 24/1A1 - 1200.0 சதுரடி				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு:					

சம்மந்தநூர், பத்மாவதி அவென்யூ-II (சர்வே எண்.23/1D4A, 24/1A1)	
	Plot No./மனை எண் : 66 Kilpuram
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.65-க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மனை எண்.66-ல் மேல்புறம் காலிமனைக்கும் (கிழக்கு), , வடக்கு - மனை எண்.42-க்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு),	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருவண்ணாமலை ரி.டி., திருவண்ணாமலை சப்டி-2, சம்மந்தநூர் கிராமத்தில் புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/1A3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/1A3A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2B6A, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C1, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C2, புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.24/2, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.24/2C3, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.24/2C3A இவைகளுக்கு ஒருங்கிணைக்கப்பட்ட புதிய சர்வே எண்.24/1A1-ல் விஸ்தீரணம் 0.89.71 ஏக்கருக்கு ஏக்கர் கணக்கில் ஏக்கர் 2.21 ½ செண்டும், புஞ்சை அயன் பழைய சர்வே எண்.23/1, இதற்கு புதிய சர்வே எண்.23/1D4, இதற்கு உட்பிரிவுபடி சர்வே எண்.23/1D4A-ல் விஸ்தீரணம் 0.04.00 ஏக்கருக்கு செண்ட் கணக்கில் ஏக்கர் 0.10 செண்டும் ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.31 ½ செண்டில் அமைந்துள்ள பத்மாவதி அவென்யூ - II மனைப்பிரிவில் (DTCP Approval No.259/2025) மனை எண்.66-ல் கீழ்புறம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனைக்கு ஜக்குபந்தியானது:- 30 அடி அகல மாநகராட்சி தார்சாலைக்கும் (வடக்கு), மனை எண்.42-க்கும் (தெற்கு), மனை எண்.66-ல் மேல்புறம் காலிமனைக்கும் (கிழக்கு), மனை எண்.65-க்கும் (மேற்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 30, வடக்கு தெற்கு ஜாதியடி இருபுறமும் 40 ஆக மொத்த சதுரடி 1200 இந்தளவுள்ள காலிமனை மேற்படி மனையானது சர்வே எண்.24/1A1-ல் சம்மந்தப்பட்டதாகும். இதற்கு பட்டா எண்.2069 ஆகும். இதில் கட்டிடம் ஏதுமில்லை. இதற்கு சதுர மீட்டரில் 111.48 ஆகும். இதானது திருவண்ணாமலை மாநகராட்சி எல்லைக்கு உட்பட்டதாகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 24

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

