Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெரியமேடு	Date / நாள்: 29-Jun-2024
Village /கிராமம்:எக்மோர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 238/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1980 - 28-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	403/1989	03-Mar-1989 31-Mar-1989 04-Apr-1989	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சென்னை அருள்மிகு 2. வேம்புலி அம்மன் 3. கோவிந்தன் கோயில்கள்	1. சண்முகம்	1531, 19
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/ 0	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஹாரிங்டன்ரோடு				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3750சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 291/58PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 34					
	எல்லை விபரங்கள்: East: (வ)ல் அவுசிங்போர்டு சொத்து, West: (தெ)ல் பார்க் (கி)ல் ஹாரிங்டன், North: ரோடு (மே)ல் அவுசிங் போர்டு, South: சொத்த					

2	1379/1991	06-Dec-1991 06-Dec-1991 09-Dec-1991	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சென்னை உயர் நிதி மனறம் 2. நாகரத்தினம்	1. .	1587 -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/ 0	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1764 **ச அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34					
	எல்லை விபரங்கள்: East: ஹால்ஸ், West: பாகம் பிரவுன் டின்யடர் தெரு, North: கோயில் மனை, South: ஸ்ட் ரோடு					
3	2047/2002	24-Oct-2002 24-Oct-2002 24-Oct-2002	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. K. குப்புசாமி 2. K. அமுதா	1. K. ராஜு 2. R. உஷா ராணி (எ) உஷா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1380/ 2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.43**சமீ** (295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 69					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- குடியிருப்பு நெ 71 & 72, தெற்கில்:- ஸ்கீம் சந்து, கிழக்கில்:- ஸ்கீம் தெரு, மேற்கில்:- குடியிருப்பு எண் 70			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூன்றாவது தளம்		
4	2063/2006	25-Aug-2006 25-Aug-2006 25-Aug-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்	1. யோகலஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 121 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- டெனமெனட் எண்.122, தெற்கில்:- ஸ்கீம் தெரு, கிழக்கில்:- பிளாக் எண். B, மேற்கில்:- டெனமன்ட் எண்.108					
5	2066/2006	25-Aug-2006 25-Aug-2006 25-Aug-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. யோகலஷ்மி	1. P. அலமேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2063/ 2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**(275**ச அடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 121 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- டெனமெனட் எண்.122, தெற்கில்:- ஸ்கீம் தெரு, கிழக்கில்:- பிளாக் எண். B, மேற்கில்:- டெனமன்ட் எண்.108			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நில மதிப்பு ரூ 49000/- + கட்டிட மதிப்பு ரூ 81000/- = ரூ 130000/-		
6	1171/2008	09-Jun-2008 09-Jun-2008 09-Jun-2008	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. N. வெங்கடேசன்(1வது பார்ட்டி) 2. N. மணி(2வது பார்ட்டி) 3. N. பாலன்(3வது பார்ட்டி) 4. N. யாதவமூர்த்தி (4வது பார்ட்டி) 5. N. குமுதா(5வது பார்ட்டி) 6. N. வசந்தா (எ) குணா (6வது பார்ட்டி) 7. N. வேம்புலி (7வது பார்ட்டி) 8. N. காமாட்சி(8வது பார்ட்டி)	1. .. .	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகப்பிரிவினை ஆவணம் ஷெடியுல்A மொத்த சொத்து ஷெடியுல்B: என்.வெங்கடேசன் அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHAREIN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்C: என்.மணி அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-21/4TH UNDIVIDED				

		SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்D: என்.பாலன் அவர்கள் அடையும்பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்E: என்.யாதவமூர்த்தி அவர்கள் அடையும்பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்F: என்.குமுதா அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/- ஷெடியுல் G: என்.வசந்தா(எ)குணா அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/- ஷெடியுல்H: என்.வேம்புலி அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/-ஷெடியுல்I: என்.காமாட்சி அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/-
	அட்டவணை A1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1764**சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு	Survey No./புல எண் : 238, 238/3
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34	Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலங்கள், தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- குடிசைமாற்று வாரியம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 Family Fund for a Sum of Rs.50000/-
	அட்டவணை B1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.22**சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு	Survey No./புல எண் : 238, 238/3
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34	Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்B: என்.வெங்கடேசன் அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT
	அட்டவணை C1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.54**சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு	Survey No./புல எண் : 238, 238/3
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34	Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-என்.வெங்கடேசன் அவர்களுடைய சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்C: என்.மணி அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-21/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT
	அட்டவணை D விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு	Survey No./புல எண் : 238, 238/3

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-என்.யாதவமூர்த்தி சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்D: என்.பாலன் அவர்கள் அடையும்பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT		
	அட்டவணை E விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-என் பாலன் அவர்களுக்கு சொந்தமான ஷெடியுல்D சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்E: என்.யாதவமூர்த்தி அவர்கள் அடையும்பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்F: என்.குமுதா அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/- ஷெடியுல்G: என்.வசந்தா(எ)குணா அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/- ஷெடியுல்H: என்.வேம்புலி அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/-ஷெடியுல்I: என்.காமாட்சி அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/-		
7	1419/2008	11-Jul-2008 11-Jul-2008 11-Jul-2008	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. N. வெங்கடேசன்	1. V. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.33**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து					
	அட்டவணை B1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.22**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்B: என்.வெங்கடேசன் அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT		
8	2266/2008	19-Nov-2008 19-Nov-2008 19-Nov-2008	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. N. விஜயலட்சுமி	1. M. நிர்மலா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 808/ 2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**(295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 133 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-தனியார் மனை, தெற்கில்:-மெயின் சாலை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.135, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.132			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கூரை மட்டும் கிரயத்திற்கு உட்பட்டது, அடிமனை கிரயத்திற்கு உட்பட்டதல்ல, மேற்படி அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசைபகுதி மாற்று வாரியத்தினருக்கு சொந்தமானது.		
9	2267/2008	19-Nov-2008 19-Nov-2008 19-Nov-2008	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. R. லட்சுமி(E& பிரின்ஸ்பால்) 2. S. கணேசன்(E& ஏஜென்ட்)	1. M. நிர்மலா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 917/ 2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.4**ச.மீ**(295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 107 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-ஸ்கீம் மனை, தெற்கில்:-ஸ்கீம் மனை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.108, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.106			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கூரை மட்டும் கிரயத்திற்கு உட்பட்டது, அடிமனை கிரயத்திற்கு உட்பட்டதல்ல, மேற்படி அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசைபகுதி மாற்று வாரியத்தினருக்கு சொந்தமானது.		

10	184/2011	02-Feb-2011 02-Feb-2011 02-Feb-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. N. மணி	1. A.K.. அன்பரசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 2008	
	அட்டவணை A1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1764**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலங்கள், தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- குடிசைமாற்று வாரியம்					
	அட்டவணை B விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.54**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-என்.வெங்கடேசன் அவர்களுடைய சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நில மதிப்பு ரூ.2415240/- பொது பொதை ரூ.5760/ கட்டிட மதிப்பு ரூ.79000/- =ரூ.2500000/-		
11	202/2012	03-Feb-2012 03-Feb-2012 03-Feb-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. N. யாதவமூர்த்தி	1. M. சன்பாபு 2. S. கிருபாலீஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,41,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 8	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு:புல எண்.238/3 உட்பிரிவு எண்ணில் திரு எம்.சன்பாபு மற்றும் திருமதி கிருபாலிஸ்வரி என்பவர்களால் எம்.ராஜாங்கம் என்பருக்கு பெரியமேடு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவண எண்.67/2012 3.2.2012 தேதியில் பொதுஅதிகாரம் அளித்துள்ளார்.					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-என் பாலன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து					
12	253/2013	06-Feb-2013 06-Feb-2013 06-Feb-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. M. நிர்மலா தேவி	1. K. செல்லப்பாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2266/ 2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**(295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 133 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-தனியார் மனை, தெற்கில்:-மெயின் சாலை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.135, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.132			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கூரை மட்டும் கிரயத்திற்கு உட்பட்டது, அடிமனை கிரயத்திற்கு உட்பட்டதல்ல, மேற்படி அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசைபகுதி மாற்று வாரியத்தினருக்கு சொந்தமானது.		
13	224/2014	03-Feb-2014 03-Feb-2014 03-Feb-2014	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதித் தொகைக்கும்	1. S. காந்தி	1. HDB FINANCIAL SERVICES LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1864**சதுரடியில்** 617.38**சதுரடிபிரிபடாதபாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Plot No./மனை எண் : 55A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5 2**வதுதளம்**		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:பிளாட் எண்.55பி, தெற்கில்:-கார்ப்பரேஷன் கம்யூனிட் ஹால்,					

	கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-Property belongs to TNHB					
14	587/2014	10-Mar-2014 10-Mar-2014 10-Mar-2014	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. V. கோபிநாத்	1. NATIONAL TRUST HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.33**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து					
15	724/2014	25-Mar-2014 25-Mar-2014 25-Mar-2014	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதித் தொகைக்கும்	1. N. பாலன் 2. B. கெஜலட்சுமி 3. B. ஜீவனாந்தம் 4. B. கீதா	1. சென்னை பெருநகர கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1178/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி மீ1க்கு ரூ.100/-க்கு மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.7000/- வீதம் 120மாதசமதவணைகளில் செலுத்துவதாய்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-என்.யாதவமூர்த்தி சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்					

16	104/2015	21-Jan-2015 21-Jan-2015 21-Jan-2015	ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. K. செல்லப்பாண்டி	1. தி கரூர் வைசியா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2266/ 2008, 253/ 2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**(295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 133 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-தனியார் மனை, தெற்கில்:-மெயின் சாலை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.135, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.132					
17	938/2015	08-Apr-2015 08-Apr-2015 08-Apr-2015	இரசீது	1. NATIONAL TRUST HOUSING FINANCE LIMITED	1. V. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 587/ 14	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	முன் அடமான கடனை பைசல் செய்வதாய்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.33**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து					
18	2424/2017	29-Aug-2017 29-Aug-2017 29-Aug-2017	ரத்து	1. M. சன்பாபு 2. S. கிருபாலீஸ்வரி	1. R. ராஜாங்கம்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 67/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2012ஆம் வருடத்திய 67ஆம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கில்): கோயில் நிலம், (தெற்கில்): 4அடிபொது பாதை, (கிழக்கில்): ஹாரிங்டன் ரோடு, (மேற்கில்): என்.பாலன் சொத்து					
19	2499/2017	07-Sep-2017 07-Sep-2017 07-Sep-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. M. சன்பாபு 2. S. கிருபாலீஸ்வரி	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/2008 202/2012/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-என் பாலன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து					
20	2422/2019	17-Oct-2019 17-Oct-2019 17-Oct-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வெங்கடேசன்	1. யுனைடெட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1845/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 295.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலி அம்மன் குடிசைகள்			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 42 Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 42		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டெனமெண்ட் எண்.43, மேற்கு - டெனமெண்ட் எண்.41, வடக்கு - ஸ்கீம் ரோடு, தெற்கு - கார்ப்பரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம், எழும்பூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.235, 237 & 238 பகுதி உடையதும் டெனமெண்ட் எண்.42, வேம்புலி அம்மன் கோயில் ஸ்கீம், தரைதளம், உடையதும் 27.44 சதுர மீட்டர் (அ) 295 சதுரடி பரப்பளவுள்ள (பிலின்த் ஏரியா ஆப் டெனமெண்ட்)		
21	1092/2022	11-Apr-2022 11-Apr-2022 11-Apr-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ்.காந்தி	1. எஸ்.தீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1057/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 238, 238/2 - 354.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 111 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 55			Floor No./தள எண்: II FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கு - வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - கதவிலக்கம்.55-பி-ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - கார்ப்போரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், எழும்பூர் கிராமம் (எழும்பூர் - டவுன் - பகுதி -1), ஆர்.எஸ்.நெம்பர்.238/2, பிளாக் நெம்பர்.16, சென்னை-600031, சேத்துப்பட்டு, ஹாரிங்டன் ரோடு, புதிய கதவிலக்கம்.55-ஏ-ல் உள்ள சண்முகம் என்க்ளேவ் என்ற அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கட்டிடம், இரண்டாம் தளத்திலுள்ள 851 சதுரடி கட்டுமான விஸ்தீரணம் கொண்ட, 354 சதுரடி பிரிபடாத நிலத்திற்குச் சம்பந்தப்பட்ட ஃபிளாட் நெம்பர்.ஏ-5 இந்தக் கிரையப் பத்திரத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுகிறது.		
22	1093/2022	11-Apr-2022 11-Apr-2022 11-Apr-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ்.தீபா	1. கேன் ஃபின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 238, 238/2 - 354.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கு - வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - கதவிலக்கம்.55-பி-ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - கார்ப்போரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், எழும்பூர் கிராமம் (எழும்பூர் - டவுன் - பகுதி -1), ஆர்.எஸ்.நெம்பர்.238/2, பிளாக் நெம்பர்.16, சென்னை-600031, சேத்துப்பட்டு, ஹாரிங்டன் ரோடு, புதிய கதவிலக்கம்.55-ஏ-ல் உள்ள சண்முகம் என்க்ளேவ் என்ற அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கட்டிடம், இரண்டாம் தளத்திலுள்ள 851 சதுரடி கட்டுமான விஸ்தீரணம் கொண்ட, 354 சதுரடி பிரிபடாத நிலத்திற்குச் சம்பந்தப்பட்ட ஃபிளாட் நெம்பர்.ஏ-5 ஆகியவைகள் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் கேன் ஃபின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட கடனுக்காக ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது.		
23	2962/2022	29-Sep-2022 29-Sep-2022 29-Sep-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தே.ஞானவள்ளி 2. தே.சரவணன் 3. தே.ஜெகதீஷ்	1. க.அன்புமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1057/2012	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.42900 மட்டும் 11-Jan-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 238, 238/2PART - 308.69 சதுரடி		
				Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : Flat No A1,Ground Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கு - வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - ஆவண எண்.1057/2022-ல் உள்ள ஏ ஷெட்டியூல் அயிட்டம் 2ல் கண்டுள்ள சொத்து , தெற்கு - கார்பரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எழும்பூர் கிராமம், சேத்துப்பட்டு, ஹாரிங்டன் ரோடு, நாள் 16.06.2011-ல் சென்னை மாநகராட்சியால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட உட்பிரிவு திட்ட அனுமதி எண்.எஸ்டி.டி5/0143/2011-ன்படி உட்பிரிவி பழைய கதவு எண்.34ஏ, புதிய கதவு எண்.55ஏ, ஆர்.எஸ்.நெ.238, பட்டாப்படி ஆர்.எஸ்.நெ.238/2 பார்ட், பிளாக் நெ.16, (பட்டா சி.ஏ.நெ.565/92-93, தேதி 28.08.1992)-ல் அடங்கிய 1864 சதுரடியில் பிரிபடாத பொதுவில் 617.38 சதுரடியில் 308.69 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் 631 சதுரடிகள் கட்டிடப் பரப்பளவு கொண்ட ப்ளாட் நெ.ஏ1, தரை தள கட்டிடத்தில் உள்ள குடியிருப்பு வீடு, பொது உபயோக பாத்தியதைகள் உள்ளட சேர்ந்த சொத்து மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்குட்பட்டது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெரியமேடு	Date / நாள்: 29-Jun-2024
Village /கிராமம்:எக்மோர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 238/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1990 - 28-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1379/1991	06-Dec-1991 06-Dec-1991 09-Dec-1991	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சென்னை உயர் நிதி மனறம் 2. நாகரத்தினம்	1. .	1587 -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/ 0	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1764 **ச அடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34					
	எல்லை விபரங்கள்: East: ஹால்ஸ், West: பாகம் பிரவுன் டின்யடர் தெரு, North: கோயில் மனை, South: ஸ்ட் ரோடு					
2	2047/2002	24-Oct-2002	விற்பனை ஆவணம்/	1. K. குப்புசாமி	1. K. ராஜு	-

		24-Oct-2002 24-Oct-2002	கிரைய ஆவணம்	2. K. அமுதா	2. R. உஷா ராணி (எ) உஷா	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1380/ 2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.43**சமீ** (295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 69					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- குடியிருப்பு நெ 71 & 72, தெற்கில்:- ஸ்கீம் சந்து, கிழக்கில்:- ஸ்கீம் தெரு, மேற்கில்:- குடியிருப்பு எண் 70			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூன்றாவது தளம்		
3	2063/2006	25-Aug-2006 25-Aug-2006 25-Aug-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியம்	1. யோகலஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 121 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- டெனமெனட் எண்.122, தெற்கில்:- ஸ்கீம் தெரு, கிழக்கில்:- பிளாக் எண். B, மேற்கில்:- டெனமன்ட் எண்.108					
4	2066/2006	25-Aug-2006 25-Aug-2006 25-Aug-2006	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. யோகலஷ்மி	1. P. அலமேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2063/ 2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**(275**சஅடி**)		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 121 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:- டெனமெனட் எண்.122, தெற்கில்:- ஸ்கீம் தெரு, கிழக்கில்:- பிளாக் எண். B, மேற்கில்:- டெனமன்ட் எண்.108			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நில மதிப்பு ரூ 49000/- + கட்டிட மதிப்பு ரூ 81000/- = ரூ 130000/-		
5	1171/2008	09-Jun-2008 09-Jun-2008 09-Jun-2008	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. N. வெங்கடேசன்(1வது பார்ட்டி) 2. N. மணி(2வது பார்ட்டி) 3. N. பாலன்(3வது பார்ட்டி) 4. N. யாதவமூர்த்தி (4வது பார்ட்டி) 5. N. குமுதா(5வது பார்ட்டி) 6. N. வசந்தா (எ) குணா (6வது பார்ட்டி) 7. N. வேம்புலி (7வது பார்ட்டி) 8. N. காமாட்சி(8வது பார்ட்டி)	1. .. .	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 40,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகப்பிரிவினை ஆவணம் ஷெடியுல்A மொத்த சொத்து ஷெடியுல்B: என்.வெங்கடேசன் அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHAREIN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்C: என்.மணி அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-21/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்D: என்.பாலன் அவர்கள் அடையும்பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்E: என்.யாதவமூர்த்தி அவர்கள் அடையும்பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்F: என்.குமுதா அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/- ஷெடியுல் G: என்.வசந்தா(எ)குணா அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/- ஷெடியுல்H: என்.வேம்புலி அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/-ஷெடியுல்I: என்.காமாட்சி அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/-				
	அட்டவணை A1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1764**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலங்கள், தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:- ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- குடிசைமாற்று வாரியம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-2 Family Fund for a Sum of Rs.50000/-		
	அட்டவணை B1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.22**சதுரடி**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு	Survey No./புல எண் : 238, 238/3
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34	Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்B: என்.வெங்கடேசன் அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT
	அட்டவணை C1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.54**சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு	Survey No./புல எண் : 238, 238/3
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34	Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-என்.வெங்கடேசன் அவர்களுடைய சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்C: என்.மணி அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-21/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT
	அட்டவணை D விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு	Survey No./புல எண் : 238, 238/3
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0	Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-என்.யாதவமூர்த்தி சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்D: என்.பாலன் அவர்கள் அடையும்பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT
	அட்டவணை E விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு	Survey No./புல எண் : 238, 238/3
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34	Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-என் பாலன் அவர்களுக்கு சொந்தமான ஷெடியுல்D சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்E: என்.யாதவமூர்த்தி அவர்கள் அடையும்பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT ஷெடியுல்F: என்.குமுதா அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/- ஷெடியுல்G: என்.வசந்தா(எ)குணா அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/- ஷெடியுல்H: என்.வேம்புலி அவர்கள் அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/-ஷெடியுல்I: என்.காமாட்சி அவர்கள்

				அடைவது குடும்ப தொகையிலிருந்து ரூ12500/-		
6	1419/2008	11-Jul-2008 11-Jul-2008 11-Jul-2008	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	1. N. வெங்கடேசன்	1. V. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.33**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:- ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து					
	அட்டவணை B1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.22**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:- ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஷெடியுல்B: என்.வெங்கடேசன் அவர்கள் அடையும் பாகம் அயிட்டம்-2 1/4TH UNDIVIDED SHARE IN THE COMMON PASSAGE MEASURING 150SQFT		
7	2266/2008	19-Nov-2008 19-Nov-2008 19-Nov-2008	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. N. விஜயலட்சுமி	1. M. நிர்மலா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 808/ 2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**(295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 133 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-தனியார் மனை, தெற்கில்:-மெயின் சாலை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.135, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.132			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கூரை மட்டும் கிரயத்திற்கு உட்பட்டது, அடிமனை கிரயத்திற்கு உட்பட்டதல்ல, மேற்படி அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசைபகுதி மாற்று வாரியத்தினருக்கு சொந்தமானது.		
8	2267/2008	19-Nov-2008 19-Nov-2008 19-Nov-2008	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. R. லட்சுமி(E& பிரின்ஸ்பால்) 2. S. கணேசன்(E& ஏஜென்ட்)	1. M. நிர்மலா தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 917/ 2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.4**ச.மீ**(295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 107 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-ஸ்கீம் மனை, தெற்கில்:-ஸ்கீம் மனை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.108, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.106			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கூரை மட்டும் கிரயத்திற்கு உட்பட்டது, அடிமனை கிரயத்திற்கு உட்பட்டதல்ல, மேற்படி அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசைபகுதி மாற்று வாரியத்தினருக்கு சொந்தமானது.		
9	184/2011	02-Feb-2011 02-Feb-2011 02-Feb-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. N. மணி	1. A.K.. அன்பரசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 2008	
	அட்டவணை A1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1764**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலங்கள், தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- குடிசைமாற்று வாரியம்					
	அட்டவணை B விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.54**சதுரடி**		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-என்.வெங்கடேசன் அவர்களுடைய சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நில மதிப்பு ரூ.2415240/- பொது பொதை ரூ.5760/ கட்டிட மதிப்பு ரூ.79000/- =ரூ.2500000/-		
10	202/2012	03-Feb-2012 03-Feb-2012 03-Feb-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. N. யாதவமூர்த்தி	1. M. சன்பாபு 2. S. கிருபாலீஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,41,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 8	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு:புல எண்.238/3 உட்பிரிவு எண்ணில் திரு எம்.சன்பாபு மற்றும் திருமதி கிருபாலிஸ்வரி என்பவர்களால் எம்.ராஜாங்கம் என்பருக்கு பெரியமேடு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவண எண்.67/2012 3.2.2012 தேதியில் பொதுஅதிகாரம் அளித்துள்ளார்.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-என் பாலன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து					
11	253/2013	06-Feb-2013 06-Feb-2013 06-Feb-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. M. நிர்மலா தேவி	1. K. செல்லப்பாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2266/ 2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**(295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 133 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-தனியார் மனை, தெற்கில்:-மெயின் சாலை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.135, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.132			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கூரை மட்டும் கிரயத்திற்கு உட்பட்டது, அடிமனை கிரயத்திற்கு உட்பட்டதல்ல, மேற்படி அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசைபகுதி மாற்று வாரியத்தினருக்கு சொந்தமானது.		
12	224/2014	03-Feb-2014 03-Feb-2014 03-Feb-2014	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதித் தொகைக்கும்	1. S. காந்தி	1. HDB FINANCIAL SERVICES LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1864**சதுரடியில்** 617.38**சதுரடிபிரிபடாதபாகம்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Plot No./மனை எண் : 55A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5 2**வதுதளம்**		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:பிளாட் எண்.55பி, தெற்கில்:-கார்ப்பரேஷன் கம்யூனிட் ஹால், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-Property belongs to TNHB					
13	587/2014	10-Mar-2014 10-Mar-2014 10-Mar-2014	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. V. கோபிநாத்	1. NATIONAL TRUST HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.33**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி					

	சொத்து					
14	724/2014	25-Mar-2014 25-Mar-2014 25-Mar-2014	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதித் தொகைக்கும்	1. N. பாலன் 2. B. கெஜலட்சுமி 3. B. ஜீவனாந்தம் 4. B. கீதா	1. சென்னை பெருநகர கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1178/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி மீ1க்கு ரூ.100/-க்கு மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.7000/- வீதம் 120மாதசமதவணைகளில் செலுத்துவதாய்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-என்.யாதவமூர்த்தி சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்					
15	104/2015	21-Jan-2015 21-Jan-2015 21-Jan-2015	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. K. செல்லப்பாண்டி	1. தி கரூர் வைசியா வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2266/ 2008, 253/ 2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**(295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 133 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-தனியார் மனை, தெற்கில்:-மெயின் சாலை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.135, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.132					

16	938/2015	08-Apr-2015 08-Apr-2015 08-Apr-2015	இரசீது	FINANCE LIMITED	1. V. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 587/ 14	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	முன் அடமான கடனை பைசல் செய்வதாய்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.33**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:- ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து					
17	2424/2017	29-Aug-2017 29-Aug-2017 29-Aug-2017	ரத்து	1. M. சன்பாபு 2. S. கிருபாலீஸ்வரி	1. R. ராஜாங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 67/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2012ஆம் வருடத்திய 67ஆம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கில்): கோயில் நிலம், (தெற்கில்): 4அடிபொது பாதை, (கிழக்கில்): ஹாரிங்டன் ரோடு, (மேற்கில்): என்.பாலன் சொத்து					
18	2499/2017	07-Sep-2017 07-Sep-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும்	1. M. சன்பாபு 2. S. கிருபாலீஸ்வரி	1. STATE BANK OF INDIA	-

		07-Sep-2017	போது கடன் திரும்ப செலுத்த			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/2008 202/2012/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-என் பாலன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து					
19	2422/2019	17-Oct-2019 17-Oct-2019 17-Oct-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வெங்கடேசன்	1. யுனைடெட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1845/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 295.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலி அம்மன் குடிசைகள்			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 42 Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 42		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டெனமெண்ட் எண்.43, மேற்கு - டெனமெண்ட் எண்.41, வடக்கு - ஸ்கீம் ரோடு, தெற்கு - கார்ப்பரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம், எழும்பூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.235, 237 & 238 பகுதி உடையதும் டெனமெண்ட் எண்.42, வேம்புலி அம்மன் கோயில் ஸ்கீம், தரைதளம், உடையதும் 27.44 சதுர மீட்டர் (அ) 295 சதுரடி பரப்பளவுள்ள (பிலின்த் ஏரியா ஆப் டெனமெண்ட்)		
20	1092/2022	11-Apr-2022 11-Apr-2022 11-Apr-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ்.காந்தி	1. எஸ்.தீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1057/2012	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 238, 238/2 - 354.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 111 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 55			Floor No./தள எண்: II FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கு - வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - கதவிலக்கம்.55-பி-ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - கார்ப்போரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், எழும்பூர் கிராமம் (எழும்பூர் - டவுன் - பகுதி -1), ஆர்.எஸ்.நெம்பர்.238/2, பிளாக் நெம்பர்.16, சென்னை-600031, சேத்துப்பட்டு, ஹாரிங்டன் ரோடு, புதிய கதவிலக்கம்.55-ஏ-ல் உள்ள சண்முகம் என்க்ளேவ் என்ற அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கட்டிடம், இரண்டாம் தளத்திலுள்ள 851 சதுரடி கட்டுமான விஸ்தீரணம் கொண்ட, 354 சதுரடி பிரிபடாத நிலத்திற்குச் சம்பந்தப்பட்ட ஃபிளாட் நெம்பர்.ஏ-5 இந்தக் கிரையப் பத்திரத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுகிறது.		
21	1093/2022	11-Apr-2022 11-Apr-2022 11-Apr-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ்.தீபா	1. கேன் ஃபின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 238, 238/2 - 354.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கு - வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - கதவிலக்கம்.55-பி-ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - கார்ப்போரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், எழும்பூர் கிராமம் (எழும்பூர் - டவுன் - பகுதி -1), ஆர்.எஸ்.நெம்பர்.238/2, பிளாக் நெம்பர்.16, சென்னை-600031, சேத்துப்பட்டு, ஹாரிங்டன் ரோடு, புதிய கதவிலக்கம்.55-ஏ-ல் உள்ள சண்முகம் என்க்ளேவ் என்ற அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கட்டிடம், இரண்டாம் தளத்திலுள்ள 851 சதுரடி கட்டுமான விஸ்தீரணம் கொண்ட, 354 சதுரடி பிரிபடாத நிலத்திற்குச் சம்பந்தப்பட்ட ஃபிளாட் நெம்பர்.ஏ-5 ஆகியவைகள் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் கேன் ஃபின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட கடனுக்காக ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது.		
22	2962/2022	29-Sep-2022 29-Sep-2022 29-Sep-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தே.ஞானவள்ளி 2. தே.சரவணன் 3. தே.ஜெகதீஷ்	1. க.அன்புமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1057/2012	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.42900 மட்டும் 11-Jan-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 238, 238/2PART - 308.69 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு	
		Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : Flat No A1,Ground Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கு - வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - ஆவண எண்.1057/2022-ல் உள்ள ஏ ஷெட்டியூல் அயிட்டம் 2ல் கண்டுள்ள சொத்து , தெற்கு - கார்பரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எழும்பூர் கிராமம், சேத்துப்பட்டு, ஹாரிங்டன் ரோடு, நாள் 16.06.2011-ல் சென்னை மாநகராட்சியால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட உட்பிரிவு திட்ட அனுமதி எண்.எஸ்டி.டி5/0143/2011-ன்படி உட்பிரிவி பழைய கதவு எண்.34ஏ, புதிய கதவு எண்.55ஏ, ஆர்.எஸ்.நெ.238, பட்டாப்படி ஆர்.எஸ்.நெ.238/2 பார்ட், பிளாக் நெ.16, (பட்டா சி.ஏ.நெ.565/92-93, தேதி 28.08.1992)-ல் அடங்கிய 1864 சதுரடியில் பிரிபடாத பொதுவில் 617.38 சதுரடியில் 308.69 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் 631 சதுரடிகள் கட்டிடப் பரப்பளவு கொண்ட ப்ளாட் நெ.ஏ1, தரை தள கட்டிடத்தில் உள்ள குடியிருப்பு வீடு, பொது உபயோக பாத்தியதைகள் உள்ளட சேர்ந்த சொத்து மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பெரியமேடு	Date / நாள்: 29-Jun-2024
Village /கிராமம்:எக்மோர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 237/0, 238/0

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 28-Jun-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	184/2011	02-Feb-2011 02-Feb-2011 02-Feb-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. N. மணி	1. A.K.. அன்பரசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 2008	
	அட்டவணை A1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1764சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலங்கள், தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- குடிசைமாற்று வாரியம்					
	அட்டவணை B விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.54சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-என்.வெங்கடேசன் அவர்களுடைய சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நில மதிப்பு ரூ.2415240/- பொது பொதை ரூ.5760/ கட்டிட மதிப்பு ரூ.79000/- =ரூ.2500000/-		
2	259/2011	09-Feb-2011 09-Feb-2011 10-Feb-2011	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. D. கன்னியம்மாள்	1. C. முத்துலஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 295.0**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலி அம்மன் குடிசைகள்			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 142 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-தனியார் ரோடு, தெற்கில்:-தெரு, கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-டெனமென்ட் எண்.141			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அடிமனை நீங்கலாக மேற்கூரை மட்டும் கிரயத்திற்கு உட்பட்டது. Leasehold rightvalue Rs.1000/- + Superstructure value Rs.199000/- =:Rs.200000/-		
3	202/2012	03-Feb-2012 03-Feb-2012 03-Feb-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. N. யாதவமூர்த்தி	1. M. சன்பாபு 2. S. கிருபாலீஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 24,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,41,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/ 8	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு:புல எண்.238/3 உட்பிரிவு எண்ணில் திரு எம்.சன்பாபு மற்றும் திருமதி கிருபாலிஸ்வரி என்பவர்களால் எம்.ராஜாங்கம் என்பருக்கு பெரியமேடு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் ஆவண எண்.67/2012 3.2.2012 தேதியில் பொதுஅதிகாரம் அளித்துள்ளார்.					
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-என் பாலன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து					
4	440/2012	07-Mar-2012 07-Mar-2012 07-Mar-2012	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. T.D. MOHAN (பிரின்ஸ்பால்) 2. ஆர்.வள்ளி (ஏஜென்ட்)	1. ரா.சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,76,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1933/ 2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.43SQ.MT.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 99					
	எல்லை விபரங்கள்: NORTH BY LANE, EAST BY TENEMENT NO. 98, SOUTH BY TENEMENT NO. 82, WEST BY TENEMENT NO. 100			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கூரை மட்டும் கிரயத்திற்கு உட்பட்டது, அடிமனை கிரயத்திற்கு உட்பட்டதல்ல, மேற்படி அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசைபகுதி மாற்று வாரியத்தினருக்கு சொந்தமானது. மனைமதிப்பு ரூ.175000/- + நிலமதிப்பு ரூ.1000/-		
5	442/2012	07-Mar-2012 07-Mar-2012 07-Mar-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. நவநீதம்(பிரின்ஸ்பால்) 2. காளிதாசன் (ஏஜென்ட்)	1. கே.விஜயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	(1 பிரதியுடன்)				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 23.53சமீட்டா(253சதுரடி)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 89			Plot No./மனை எண் : பிளாக்-பி Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: தரைதளம்		
	எல்லை விபரங்கள்: East: ல் ரோடு, West: ல் டென்ட்மென்ட் நெ92, North: ல் பிளாக்A, South: ல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 253 சதுரடிமனையில் 1/4 பிரிபடாதபாகம் மன¬யும் தரைதளம் 253 சதுரடி கொண்ட வீடும்		

	டென்ட்மென்ட் நெ90 91					
6	253/2013	06-Feb-2013 06-Feb-2013 06-Feb-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர்	1. M. நிர்மலா தேவி	1. K. செல்லப்பாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,96,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2266/ 2008	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44ச.மீ(295சதுரடி)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 133 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-தனியார் மனை, தெற்கில்:-மெயின் சாலை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.135, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.132			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்கூரை மட்டும் கிரயத்திற்கு உட்பட்டது, அடிமனை கிரயத்திற்கு உட்பட்டதல்ல, மேற்படி அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசைபகுதி மாற்று வாரியத்தினருக்கு சொந்தமானது.		
7	224/2014	03-Feb-2014 03-Feb-2014 03-Feb-2014	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதித் தொகைக்கும்	1. S. காந்தி	1. HDB FINANCIAL SERVICES LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1864சதுரடியில் 617.38சதுரடிபிரிபடாதபாகம்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/2		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 0 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Plot No./மனை எண் : 55A Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5 2வதுதளம்		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:பிளாட் எண்.55பி, தெற்கில்:-கார்ப்பரேஷன் கம்யூனிட் ஹால், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-Property belongs to TNHB					
8	587/2014	10-Mar-2014 10-Mar-2014 10-Mar-2014	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப	1. V. கோபிநாத்	1. NATIONAL TRUST HOUSING FINANCE LIMITED	-

			செலுத்த			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.33**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து					
9	724/2014	25-Mar-2014 25-Mar-2014 25-Mar-2014	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதித் தொகைக்கும்	1. N. பாலன் 2. B. கெஜலட்சுமி 3. B. ஜீவனாந்தம் 4. B. கீதா	1. சென்னை பெருநகர கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1178/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி மீ1க்கு ரூ.100/-க்கு மாதம் ஒன்றுக்கு ரூ.7000/- வீதம் 120மாதசமதவணைகளில் செலுத்துவதாய்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-என்.யாதவமூர்த்தி சொத்து, மேற்கில்:-குடிசை மாற்று வாரியம்					
10	104/2015	21-Jan-2015 21-Jan-2015 21-Jan-2015	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. K. செல்லப்பாண்டி	1. தி கரூர் வைசியா வங்கி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2266/ 2008, 253/ 2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 27.44**ச.மீ**(295**சதுரடி**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 236, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 133 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 0			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-தனியார் மனை, தெற்கில்:-மெயின் சாலை, கிழக்கில்:-குடியிருப்பு எண்.135, மேற்கில்:-குடியிருப்பு எண்.132					
11	938/2015	08-Apr-2015 08-Apr-2015 08-Apr-2015	இரசீது	1. NATIONAL TRUST HOUSING FINANCE LIMITED	1. V. **கோபிநாத்**	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 587/ 14	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	முன் அடமான கடனை பைசல் செய்வதாய்				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 403.33**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-4 அடி பொதுபாதை, தெற்கில்:-குடிசைமாற்று வாரியம், கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:- என்.மணிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட ஷெடியுல் சி சொத்து					
12	2043/2017	11-Jul-2017 11-Jul-2017 11-Jul-2017	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 க்கு மேற்பட்டால்	1. கே.விஜயா	1. S.S.. ஜெயந்தி	1946, 123
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 442/2012/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 23.53**சமீட்டா**(253**சதுரடி**)		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடம்					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலிஅம்மன்கோயில் கார்டன்(அ) தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 89			Plot No./மனை எண் : பிளாக்-பி Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: **தரைதளம்**		
	எல்லை விபரங்கள்: East: ல் ரோடு, West: ல் டென்ட்மென்ட் நெ92, North: ல் பிளாக்A, South: ல் டென்ட்மென்ட் நெ90 91			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விஸ்தீரணம் 253 சதுரடிமனையில் 1/4 பிரிபடாதபாகம் மன¬யும் தரைதளம் 253 சதுரடி கொண்ட வீடும்		
13	2424/2017	29-Aug-2017 29-Aug-2017 29-Aug-2017	ரத்து	1. M. சன்பாபு 2. S. கிருபாலீஸ்வரி	1. R. ராஜாங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 67/2012/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் 1புத்தகம் 2012ஆம் வருடத்திய 67ஆம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சஅடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கில்): கோயில் நிலம், (தெற்கில்): 4அடிபொது பாதை, (கிழக்கில்): ஹாரிங்டன் ரோடு, (மேற்கில்): என்.பாலன் சொத்து					
14	2499/2017	07-Sep-2017 07-Sep-2017 07-Sep-2017	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. M. சன்பாபு 2. S. கிருபாலீஸ்வரி	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1171/2008 202/2012/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 402.78**சதுரடி**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு			Survey No./புல எண் : 238, 238/3		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 56,113			Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 0		

	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 34					
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில்:-கோயில் நிலம், தெற்கில்:-4அடி பொதுபாதை, கிழக்கில்:-ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கில்:-என் பாலன் அவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து					
15	1845/2019	31-Jul-2019 31-Jul-2019 31-Jul-2019	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. எம். காலப்பன்	1. கே. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2043/2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 295.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலி அம்மன் கோவில்கார்டன்(அ)தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 42			Floor No./தள எண்: **தரைதளம்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டெனமெண்ட் நெ 43 , மேற்கு - டெனமெண்ட் நெ 41, வடக்கு - ஸ்கீம் ரோடு, தெற்கு - கார்ப்பரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: குடியிருப்பு எண்.42, தரை தளம், வேம்புலி அம்மன் கோவில் ஸ்கீம், குடிசை மாற்று வாரிய குடியிருப்பு, சென்னை-30, விஸ்தீரணம் 27.44 சதுர மீட்டர் (295 சதுரடி) கொண்ட குடியிருப்பு மேற்கூரை வீடு மட்டும், மேற்கூரை மட்டும் செட்டில்மெண்டிற்கு உட்பட்டது. அடிமனை செட்டில்மெண்ட்டிற்கு உட்பட்டதல்ல. மேற்படி அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசை மாற்று வாரியத்தினருக்கு சொந்தமானது,		
16	2422/2019	17-Oct-2019 17-Oct-2019 17-Oct-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வெங்கடேசன்	1. யுனைடெட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1845/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 295.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலி அம்மன் குடிசைகள்			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 42 Ward No./வார்டு எண்: -Select-			Plot No./மனை எண் : 42		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டெனமெண்ட் எண்.43, மேற்கு - டெனமெண்ட் எண்.41, வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் நுங்கம்பாக்கம் வட்டம், எழும்பூர் கிராமம், சர்வே எண்கள்.235, 237 & 238 பகுதி		

	ஸ்கீம் ரோடு, தெற்கு - கார்ப்பரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			உடையதும் டெனமெண்ட் எண்.42, வேம்புலி அம்மன் கோயில் ஸ்கீம், தரைதளம், உடையதும் 27.44 சதுர மீட்டர் (அ) 295 சதுரடி பரப்பளவுள்ள (பிலின்த் ஏரியா ஆப் டெனமெண்ட்)		
17	1419/2020	16-Sep-2020 16-Sep-2020 16-Sep-2020	இரசீது ஆவணம்	1. ஜெயந்தி	1. விஜயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2043/2017	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 253.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலி அம்மன் கோவில்கார்டன்(அ)தெரு			Survey No./புல எண் : 235, 237, 238/PART		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 89					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை , மேற்கு - டீ எண் 92, வடக்கு - பிளாக் எண் அ , தெற்கு - டீ எண் 90 & 91					
18	111/2021	22-Jan-2021 22-Jan-2021 22-Jan-2021	குத்தகை ஆவணம்	1. அப்துல் மஜீத் 2. சபீனா பானு	1. இந்தியன் வங்கி(முத.) கி பாஸ்கரன்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,49,26,056/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 715/2007	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1520.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிஸ் ரோடு(ஆதித்தனார் சாலை)			Survey No./புல எண் : 230, 237		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ,, New Door No./புதிய கதவு எண்: Prior to That No.15,erstwhile New Door10,Municipal Door No.35 Old Door No./பழைய கதவு எண்: ,Old Door Nos.4 and 5,			Floor No./தள எண்: ,**தரை தளம்**, Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: ,,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அய்யாசாமி பிள்ளையின் கோடவுன், மேற்கு - முனியபிள்ளை தெரு, வடக்கு - ஹாரீஸ் ரோடு, தெற்கு - சீனிவாசபிள்ளை வீடு மற்றும் கிரவுண்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயில் தெரு ஹாரீஸ் ரோடு என்று அழைக்கப்படுகிறது, ஆதித்தனார் சாலை, சென்னை 600 002 மற்றும் நெ.1, முனிய பிள்ளை தெரு , கோமலீஸ்வான்பேட்டை, பழைய சர்வே எண்கள்.230 மற்றும் 237, 1178 ஆ.ஃப் எக்மோர் கிராமம், கலெக்டரின் சான்றிதழ் எண் 5343 இல் உள்ளது , மற்றும் பட்டா சி.ஏ. எண் .932 இன் 1953, விஸ்தீரணம் 1 கிரவுண்ட் 807 சதுரடி = 3207 சதுரடி, கார்பெட் ஏரியா 1520 சதுரடி. தரை தளம்.		

19	1092/2022	11-Apr-2022 11-Apr-2022 11-Apr-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ்.காந்தி	1. எஸ்.தீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1057/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 238, 238/2 - 354.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 111 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 55			Floor No./தள எண்: II FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கு - வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - கதவிலக்கம்.55-பி-ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - கார்ப்போரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், எழும்பூர் கிராமம் (எழும்பூர் - டவுன் - பகுதி -1), ஆர்.எஸ்.நெம்பர்.238/2, பிளாக் நெம்பர்.16, சென்னை-600031, சேத்துப்பட்டு, ஹாரிங்டன் ரோடு, புதிய கதவிலக்கம்.55-ஏ-ல் உள்ள சண்முகம் என்க்ளேவ் என்ற அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கட்டிடம், இரண்டாம் தளத்திலுள்ள 851 சதுரடி கட்டுமான விஸ்தீரணம் கொண்ட, 354 சதுரடி பிரிபடாத நிலத்திற்குச் சம்பந்தப்பட்ட ஃபிளாட் நெம்பர்.ஏ-5 இந்தக் கிரையப் பத்திரத்தின் மூலம் விற்பனை செய்யப்படுகிறது.		
20	1093/2022	11-Apr-2022 11-Apr-2022 11-Apr-2022	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ்.தீபா	1. கேன் ஃபின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 238, 238/2 - 354.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கு - வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - கதவிலக்கம்.55-பி-ல் உள்ள சொத்து, தெற்கு - கார்ப்போரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சென்னை மாவட்டம், எழும்பூர் வட்டம், எழும்பூர் கிராமம் (எழும்பூர் - டவுன் - பகுதி -1), ஆர்.எஸ்.நெம்பர்.238/2, பிளாக் நெம்பர்.16, சென்னை-600031, சேத்துப்பட்டு, ஹாரிங்டன் ரோடு, புதிய கதவிலக்கம்.55-ஏ-ல் உள்ள சண்முகம் என்க்ளேவ் என்ற அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு கட்டிடம், இரண்டாம் தளத்திலுள்ள 851 சதுரடி கட்டுமான விஸ்தீரணம் கொண்ட, 354 சதுரடி பிரிபடாத நிலத்திற்குச் சம்பந்தப்பட்ட ஃபிளாட் நெம்பர்.ஏ-5 ஆகியவைகள் சம்பந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் கேன் ஃபின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட் என்ற நிறுவனத்திடமிருந்து பெற்றுக் கொண்ட கடனுக்காக ஒப்படைப்பு செய்யப்படுகிறது.		
21	2962/2022	29-Sep-2022 29-Sep-2022	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. தே.ஞானவள்ளி 2. தே.சரவணன்	1. க.அன்புமணி	-

		29-Sep-2022	ஆவணம்	3. தே.ஜெகதீஷ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 29,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1057/2012	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.42900 மட்டும் 11-Jan-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், உறாரிங்டன் ரோடு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 238, 238/2PART - 308.69 சதுரடி	
					Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : Flat No A1,Ground Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: A1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஹாரிங்டன் ரோடு, மேற்கு - வீட்டு வசதி வாரியத்திற்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - ஆவண எண்.1057/2022-ல் உள்ள ஏ ஷெட்டியூல் அயிட்டம் 2ல் கண்டுள்ள சொத்து , தெற்கு - கார்பரேஷன் கம்யூனிட்டி ஹால்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எழும்பூர் கிராமம், சேத்துப்பட்டு, ஹாரிங்டன் ரோடு, நாள் 16.06.2011-ல் சென்னை மாநகராட்சியால் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட உட்பிரிவு திட்ட அனுமதி எண்.எஸ்டி.டி5/0143/2011-ன்படி உட்பிரிவி பழைய கதவு எண்.34ஏ, புதிய கதவு எண்.55ஏ, ஆர்.எஸ்.நெ.238, பட்டாப்படி ஆர்.எஸ்.நெ.238/2 பார்ட், பிளாக் நெ.16, (பட்டா சி.ஏ.நெ.565/92-93, தேதி 28.08.1992)-ல் அடங்கிய 1864 சதுரடியில் பிரிபடாத பொதுவில் 617.38 சதுரடியில் 308.69 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாக மனையும் அதில் 631 சதுரடிகள் கட்டிடப் பரப்பளவு கொண்ட ப்ளாட் நெ.ஏ1, தரை தள கட்டிடத்தில் உள்ள குடியிருப்பு வீடு, பொது உபயோக பாத்தியதைகள் உள்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்குட்பட்டது.	
22	1942/2023	30-Jun-2023 30-Jun-2023 30-Jun-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ஜெயலக்ஷ்மி	1. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 933/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எக்மோர், வேம்புலி அம்மன் கோவில்கார்டன்(அ)தெரு				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235, 237, 238/PART - 295.0 சதுரடி	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: TENEMENT NO.138				Floor No./தள எண்: **தரை தளம்**	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மெயின் ரோடு, மேற்கு - டெனமெண்ட் எண்.137, வடக்கு - சந்து, தெற்கு - மெயின் ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டெனமெண்ட் எண்.138, வேம்புலி அம்மன் கோயில் ஸ்கீம், சென்னை - 600030, தரை தளம், இதற்கு கட்டிடப் பரப்பளவு 27.44 சதுர மீட்டர் அதாவது 295 சதுரடி கொண்ட குடியிருப்பு மேற்கூரை வீடு மட்டும், அடிமனை தமிழ்நாடு குடிசைப்பகுதி மாற்று வாரியத்திற்கு சொந்தமானது. எழும்பூர் கிராமம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate